



COMUNE DI MONTEVARCHI
-Provincia di Arezzo-

SOCIETA' PARTECIPATE E FONDAZIONI
AL 30/09/2025

INDICE

Organigramma	pag.	2
Arezzo Casa Spa	pag.	6
Publiacqua Spa	pag.	36
CSAI Spa	pag.	68
CSA Spa	pag.	98
Valdarno Sviluppo Spa	pag.	102
Centro Pluriservizi Spa	pag.	106
AF Montevarchi Spa	pag.	138
Fondazione Arezzo Intour	pag.	170
Fondazione Mauro e Nuccia Capitani ETS	pag.	172
Fondazione ITS Energia e Amb.–Efficienza Energ.	pag.	178
Paolo Rossi Foundation	pag.	181
Fondazione CER Italia	pag.	183

COMUNE MONTEVARCHI

SOCIETA' PARTECIPATE

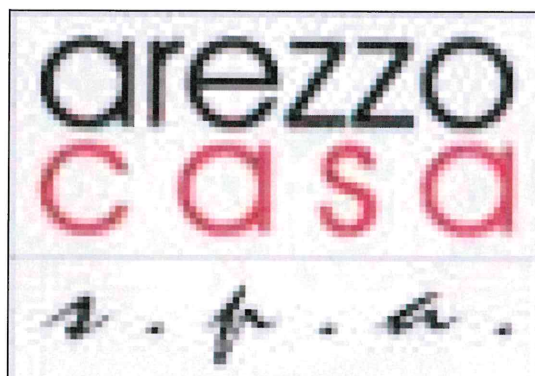
AREZZO CASA SPA	7,76%
PUBLIACQUA SPA	0,06%
CSAI SPA	4,05%
CSA SPA in liquidazione	12,03%
VALD. SVILUPPO SPA in fallimento	4,62%
CENTRO PLURISERVIZI SPA	46,41%
AF MONTEVARCHI SPA	99,00%

FONDAZIONI

AREZZO INTOUR
MAURO E NUCCIA CAPITANI ETS
ITS ENERGIA E AMBIENTE
PAOLO ROSSI
CER ITALIA

SOCIETA'

PARTECIPATE



VALORE PARTECIPAZIONE DELL'ENTE AL 30/09/2025:

Quota 7,76 % del C. S. -Pari a €. 243.230,00 nominali

VALORE PARTECIPAZIONE DELL'ENTE AL 31/12/2024:

Quota 7,8 % del C. S. -Pari a €. 243.230,00 nominali

Quota 7,8 % del Patrimonio Netto -Pari a €. 492.186,47

Sede Legale	Via Margaritone n. 6, 52100 Arezzo	Forma Giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Cod. Fiscale	01781060510	e-mail	info@arezzocasa.net
Telefono	0575/399311	Part.IVA	
Data Costituzione	30/12/2003	Fax	0575399310
Sito web	www.arezzocasa.net	Inizio Partecipazione	30/12/2003
Tipo Amministrazione	Consiglio di Amministrazione		
R.E.A.	Nr. iscrizione 138902	Sede	AREZZO
REGISTRO IMPRESE	Nr. iscrizione 01781060510	Sede	AREZZO

Missione**Oggetto Sociale**

GESTIONE DI ALLOGGI IN LOCAZIONE PER CONTO TERZI; LA GESTIONE DEI CONDOMINI; LA GESTIONE DEL TERRITORIO, REDAZIONE DI STRUMENTI URBANISTICI, STUDI, RICERCHE, INDAGINI, PROGETTAZIONI DI OPERE, DI IMPIANTI, GARE, CONSULENZE E PERIZIE TECNICHE, ATTIVITA' DI PROJECT FINANCING, REPERIMENTO FINANZIAMENTI PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI, ASSISTENZA A FINI DELLA PREDISPOSIZIONE DEL PROGRAMMA DI OPERE PUBBLICHE.

SOCI

	%
COMUNE DI MONTEVARCHI	7,76
COMUNE DI AREZZO	33,21
COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO	8,30
COMUNE DI CORTONA	5,50
COMUNE DI SANSEPOLCRO	5,06
COMUNE DI CAVRIGLIA	3,27
COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI	2,92
COMUNE DI BIBBIENA	2,87
COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO	2,66
COMUNE DI PIEVE SANTO STEFANO	2,62
COMUNE DI BUCINE	2,03
COMUNE DI POPPI	1,96
COMUNE DI FOIANO	1,74
COMUNE DI ANGHIAIARI	1,65
COMUNE DI CIVITELLA	1,64
COMUNE DI SUBBIANO	1,58
COMUNE DI MONTE SAN SAVINO	1,54
COMUNE DI PRATOVECCHIO STIA	2,31
COMUNE DI CASTELFRANCO PIAN DI SCO'	1,62
COMUNE DI CAPOLONA	1,04
COMUNE DI LORO CIUFFENNA	0,90
COMUNE DI BADIA TEDALDA	0,40
COMUNE DI LUCIGNANO	0,80
COMUNE DI CASTEL FOCOGNANO	0,78
COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'	0,74
COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO	1,29
COMUNE DI MARCIANO	0,67
COMUNE DI CAPRESE MICHELANGELO	0,66
COMUNE DI CHIUSI	0,54
COMUNE DI SESTINO	0,46
COMUNE DI MONTERCHI	0,31
COMUNE DI CASTIGLION FIBOCCHI	0,31
COMUNE DI TALLA	0,22

COMUNE DI MONTEMIGNAIO
COMUNE DI ORTIGNANO
COMUNE DI CHITTIGNANO

0,22
0,22
0,20

Collegio Revisori

Ruolo	Rappresentante	Data Inizio	Data Fine
Membri effettivi	MIGLIORINI FLAVIA	14/07/2022	30/06/2028
Membri effettivi	SACCHETTI ANTONELLA	14/07/2022	30/06/2028
Membri supplenti	POLICCELLA	10/07/2025	30/06/2028
Membri supplenti	VIGNOLI AVERINO	14/07/2022	30/06/2028
Presidente Collegio Revisori	SALVADORI FABIO	31/05/2016	30/06/2028

Consiglio di Amministrazione

Ruolo	Rappresentante	Data Inizio	Data Fine
Consigliere	MUGNAINI JERRY	10/07/2025	30/06/2028
Consigliere	JELTOVSKAIA MARIA	28/06/2023	30/06/2028
Consigliere	DINI FEDERICO	10/07/2025	30/06/2028
Presidente	ROGGI LORENZO	27/08/2019	30/06/2028
Consigliere	VIVALDI VANIA	10/07/2025	30/06/2028

ULTIMI BILANCI

Descrizione	Anno		
	2022	2023	2024
Attivo	€ 46.352.697,00	€ 50.071.481,00	€ 48.608.195,00
Patrimonio Netto	€ 6.196.998,00	€ 6.257.013,00	€ 6.310.083,00
Utile (Perdita) dell' Esercizio	€ 33.179,00	€ 60.013,00	€ 53.074,00

ANALISI ECONOMICA

- **DATI DI SINTESI DI BILANCIO**

- * Anno 2022/2024

- **INDICI DI BILANCIO**

- * Capitale Investito
 - * Costo del Personale/Ricavi Vendite
 - * Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite
 - * Grado di Indipendenza finanziaria
 - * Ritorno sul Capitale Investito (ROI)
 - * Ritorno sul Capitale Netto (ROE)

- **VISUALIZZAZIONE SERIE STORICA**
INDICI DI BILANCIO

DATI DI SINTESI

Attivo	
1) Attivo: Crediti Verso Soci Vers. dovuti	€ 0,00
1) Attivo: Attivo Totale	€ 48.608.195,00
1) Attivo: Immobilizzazioni	€ 25.346.226,00
1) Attivo: Rimanenze	€ 0,00
1) Attivo: Liquidità Differite	€ 171.428,00
1) Attivo: Ratei e Risconti Attivi	€ 171.428,00
1) Attivo: Crediti Verso Clienti	€ 1.632.356,00
1) Attivo: Crediti Totali	€ 9.829.634,00
1) Attivo: Attività Finanziarie	€ 1.244,00
1) Attivo: Disponibilità Liquide	€ 13.259.663,00
1) Attivo: Liquidità a Breve Termine	€ 23.090.541,00
Passivo	
2) Passivo: Fondi per Rischi ed Oneri	€ 3.155.845,00
2) Passivo: Patrimonio Netto	€ 6.310.083,00
2) Passivo: Passivo Totale	€ 48.608.195,00
2) Passivo: Capitale Proprio	€ 6.310.083,00
2) Passivo: Debiti a Medio Lungo Term.	€ 40.089.699,00
2) Passivo: Debiti a Breve Termine	€ 2.208.413,00
2) Passivo: Trattamento Fine Rapporto	€ 801.123,00
2) Passivo: Ratei e Risconti Passivi	€ 33.335.310,00
2) Passivo: Debiti Totali	€ 5.005.834,00
2) Passivo: Debiti Verso Fornitori	€ 740.118,00
2) Passivo: Debiti Verso altri Finanziatori	€ 0,00
2) Passivo: Debiti Verso Banche	€ 1.936.129,00
Economico	
3) Economico: Ricavi Vendite e Prestazioni	€ 6.341.851,00
3) Economico: Ricavi al Break Even Point	€ 2.614.153,37
3) Economico: Var Rimanenze Semil e Finiti	€ 0,00
3) Economico: Costi x M.Prime, Sussid	€ 30.439,00
3) Economico: Var Rimanenze M.Prime	€ 0,00

Economico

3) Economico: Costo del Venduto		-€ 681.316,00
3) Economico: Utile (Perdita) dell'Esercizio		€ 53.074,00
3) Economico: Risultato Prima delle Imposte		€ 70.319,00
3) Economico: Proventi ed Oneri Finanziari		€ 165.826,00
3) Economico: Valore - Costo Produzione		-€ 95.507,00
3) Economico: Totale Costi del Personale		€ 1.955.924,00

INDICI DI BILANCIO

(P) Capitale Investito		48.608.195,00
Indica l'ammontare dell'investimento totale necessario all'impresa per lo svolgimento della sua attività. Coincide con il totale dello Stato Patrimoniale (Attivo o Passivo). Nel bilancio il Passivo indica come e dove l'azienda reperisce i soldi necessari alla gestione mentre l'Attivo indica come questi soldi sono impiegati.		
(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite		30,84
E' l'indice che mostra quanto incidono, in percentuale, tutti i costi del personale dipendenza sui Ricavi delle Vendite.		
(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite		0,84
Questo indice esprime, in termini percentuali, la Redditività Totale Netta dei Ricavi delle Vendite.		
(F) Grado di Indipendenza Finanziaria		17,85
Indica in che percentuale l'attività d'impresa è garantita da mezzi propri, cioè dal capitale apportato dai soci. E' il rapporto tra Patrimonio Netto (cioè il Capitale Proprio più le Riserve) e il totale delle Attività al netto delle Disponibilità Liquide. Se minore di 0,33 indica un certa debolezza finanziaria e patrimoniale. Se compreso tra 0,33 e 0,55, segnala una condizione finanziaria da seguire. Tra 0,56 e 0,66, indica una condizione finanziaria equilibrata. Se superiore a 0,66, i mezzi propri consentono un'espansione dell'Attività.		
(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)		-0,20
Il ROI (Return On Investments) è un indice utile a valutare la redditività ed efficienza della gestione tipica dell'azienda, al fine di verificare la capacità dell'impresa di remunerare sia il Capitale Proprio che il capitale di Terzi. E' ottenuto calcolando il rapporto tra il Risultato Operativo e il Capitale Investito (vedi anche "Valori PATRIMONIALI: Capitale Investito"). Questo indice non è influenzato dagli oneri/proventi finanziari in quanto non compresi nel Risultato Operativo. La misura soddisfacente è la percentuale equivalente al tasso rappresentativo del costo del denaro. Quanto più supera il tasso medio tanto più la redditività è buona.		
(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)		0,84
Il ROE (Return On Equity) determina in che percentuale il denaro investito dai soci viene remunerato. Esso interessa in prima persona gli investitori. Il tasso di Remunerazione dell'Investimento si ottiene calcolando il rapporto tra Utile Netto (cioè l'Utile dopo le Imposte) e il Patrimonio Netto (o Capitale Netto o Mezzi Propri). Alla determinazione di questo indice concorrono, se ci sono, oneri e proventi finanziari in quanto compresi nell'Utile Netto.		

DATI DI SINTESI

Attivo	
1) Attivo: Crediti Verso Soci Vers. dovuti	€ 0,00
1) Attivo: Attivo Totale	€ 50.071.481,00
1) Attivo: Immobilizzazioni	€ 23.264.972,00
1) Attivo: Rimanenze	€ 0,00
1) Attivo: Liquidità Differite	€ 184.733,00
1) Attivo: Ratei e Risconti Attivi	€ 184.733,00
1) Attivo: Crediti Verso Clienti	€ 1.714.273,00
1) Attivo: Crediti Totali	€ 13.256.632,00
1) Attivo: Attività Finanziarie	€ 1.244,00
1) Attivo: Disponibilità Liquide	€ 13.363.900,00
1) Attivo: Liquidità a Breve Termine	€ 26.621.776,00
Passivo	
2) Passivo: Fondi per Rischi ed Oneri	€ 2.891.669,00
2) Passivo: Patrimonio Netto	€ 6.257.013,00
2) Passivo: Passivo Totale	€ 50.071.481,00
2) Passivo: Capitale Proprio	€ 6.257.013,00
2) Passivo: Debiti a Medio Lungo Term.	€ 41.343.879,00
2) Passivo: Debiti a Breve Termine	€ 2.470.589,00
2) Passivo: Trattamento Fine Rapporto	€ 851.142,00
2) Passivo: Ratei e Risconti Passivi	€ 34.242.977,00
2) Passivo: Debiti Totali	€ 5.828.680,00
2) Passivo: Debiti Verso Fornitori	€ 782.383,00
2) Passivo: Debiti Verso altri Finanziatori	€ 0,00
2) Passivo: Debiti Verso Banche	€ 2.680.141,00
Economico	
3) Economico: Ricavi Vendite e Prestazioni	€ 6.087.079,00
3) Economico: Ricavi al Break Even Point	€ 2.170.409,93
3) Economico: Var Rimanenze Semil e Finiti	€ 0,00
3) Economico: Costi x M.Prime, Sussid	€ 42.007,00
3) Economico: Var Rimanenze M.Prime	€ 0,00

Economico

3) Economico: Costo del Venduto		-€ 662.976,00
3) Economico: Utile (Perdita) dell'Esercizio		€ 60.013,00
3) Economico: Risultato Prima delle Imposte		€ 81.450,00
3) Economico: Proventi ed Oneri Finanziari		€ 135.175,00
3) Economico: Valore - Costo Produzione		-€ 53.725,00
3) Economico: Totale Costi del Personale		€ 1.840.344,00

INDICI DI BILANCIO

(P) Capitale Investito		50.071.481,00
(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite		30,23
(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite		0,99
(F) Grado di Indipendenza Finanziaria		17,05
(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)		-0,11
(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)		0,96

DATI DI SINTESI

Attivo		
1) Attivo: Crediti Verso Soci Vers. dovuti		€ 0,00
1) Attivo: Attivo Totale		€ 46.352.697,00
1) Attivo: Immobilizzazioni		€ 20.447.010,00
1) Attivo: Rimanenze		€ 0,00
1) Attivo: Liquidità Differite		€ 160.792,00
1) Attivo: Ratei e Risconti Attivi		€ 160.792,00
1) Attivo: Crediti Verso Clienti		€ 1.777.554,00
1) Attivo: Crediti Totali		€ 13.072.400,00
1) Attivo: Attività Finanziarie		€ 1.244,00
1) Attivo: Disponibilità Liquide		€ 12.671.251,00
1) Attivo: Liquidità a Breve Termine		€ 25.744.895,00
Passivo		
2) Passivo: Fondi per Rischi ed Oneri		€ 1.788.130,00
2) Passivo: Patrimonio Netto		€ 6.196.998,00
2) Passivo: Passivo Totale		€ 46.352.697,00
2) Passivo: Capitale Proprio		€ 6.196.998,00
2) Passivo: Debiti a Medio Lungo Term.		€ 38.312.601,00
2) Passivo: Debiti a Breve Termine		€ 1.843.098,00
2) Passivo: Trattamento Fine Rapporto		€ 797.077,00
2) Passivo: Ratei e Risconti Passivi		€ 31.915.619,00
2) Passivo: Debiti Totali		€ 5.654.873,00
2) Passivo: Debiti Verso Fornitori		€ 572.527,00
2) Passivo: Debiti Verso altri Finanziatori		€ 0,00
2) Passivo: Debiti Verso Banche		€ 2.825.882,00
Economico		
3) Economico: Ricavi Vendite e Prestazioni		€ 6.258.186,00
3) Economico: Ricavi al Break Even Point		€ 2.272.824,84
3) Economico: Var Rimanenze Semil e Finiti		€ 0,00
3) Economico: Costi x M.Prime, Sussid		€ 31.909,00
3) Economico: Var Rimanenze M.Prime		€ 0,00

Economico

3) Economico: Costo del Venduto		-€ 730.807,00
3) Economico: Utile (Perdita) dell'Esercizio		€ 33.179,00
3) Economico: Risultato Prima delle Imposte		€ 91.413,00
3) Economico: Proventi ed Oneri Finanziari		€ 51.045,00
3) Economico: Valore - Costo Produzione		€ 40.368,00
3) Economico: Totale Costi del Personale		€ 1.766.446,00

INDICI DI BILANCIO

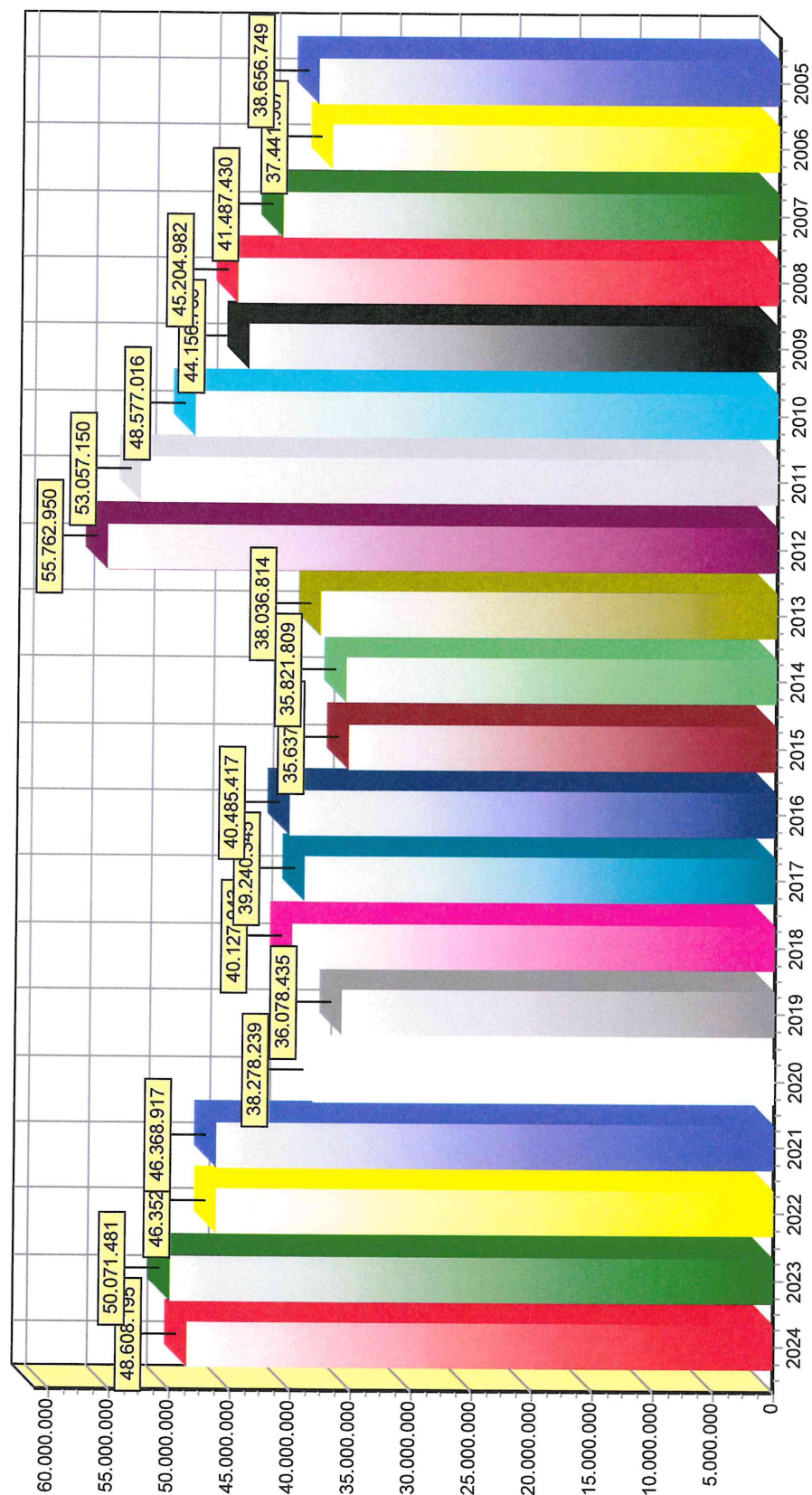
(P) Capitale Investito		46.352.697,00
Indica l'ammontare dell'investimento totale necessario all'impresa per lo svolgimento della sua attività. Coincide con il totale dello Stato Patrimoniale (Attivo o Passivo). Nel bilancio il Passivo indica come e dove l'azienda reperisce i soldi necessari alla gestione mentre l'Attivo indica come questi soldi sono impiegati.		
(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite		28,23
E' l'indice che mostra quanto incidono, in percentuale, tutti i costi del personale dipendenza sui Ricavi delle Vendite.		
(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite		0,53
Questo indice esprime, in termini percentuali, la Redditività Totale Netta dei Ricavi delle Vendite.		
(F) Grado di Indipendenza Finanziaria		18,40
Indica in che percentuale l'attività d'impresa è garantita da mezzi propri, cioè dal capitale apportato dai soci. E' il rapporto tra Patrimonio Netto (cioè il Capitale Proprio più le Riserve) e il totale delle Attività al netto delle Disponibilità Liquide. Se minore di 0,33 indica un certa debolezza finanziaria e patrimoniale. Se compreso tra 0,33 e 0,55, segnala una condizione finanziaria equilibrata. Se superiore a 0,66, i mezzi propri consentono un'espansione dell'Attività.		
(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)		0,09
Il ROI (Return On Investments) è un indice utile a valutare la redditività ed efficienza della gestione tipica dell'azienda, al fine di verificare la capacità dell'impresa di remunerare sia il Capitale Proprio che il capitale di Terzi. E' ottenuto calcolando il rapporto tra il Risultato Operativo e il Capitale Investito (vedi anche "Valori PATRIMONIALI: Capitale Investito"). Questo indice non è influenzato dagli oneri/proventi finanziari in quanto non compresi nel Risultato Operativo. La misura soddisfacente è la percentuale equivalente al tasso rappresentativo del costo del denaro. Quanto più supera il tasso medio tanto più la redditività è buona.		
(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)		0,54
Il ROE (Return On Equity) determina in che percentuale il denaro investito dai soci viene remunerato. Esso interessa in prima persona gli investitori. Il tasso di Remunerazione dell'Investimento si ottiene calcolando il rapporto tra Utile Netto (cioè l'Utile dopo le Imposte) e il Patrimonio Netto (o Capitale Netto o Mezzi Propri). Alla determinazione di questo indice concorrono, se ci sono, oneri e proventi finanziari in quanto compresi nell'Utile Netto.		

AREZZO CASA S.P.A.

Bilancio 2024

2024 Annuale

(P) Capitale Investito

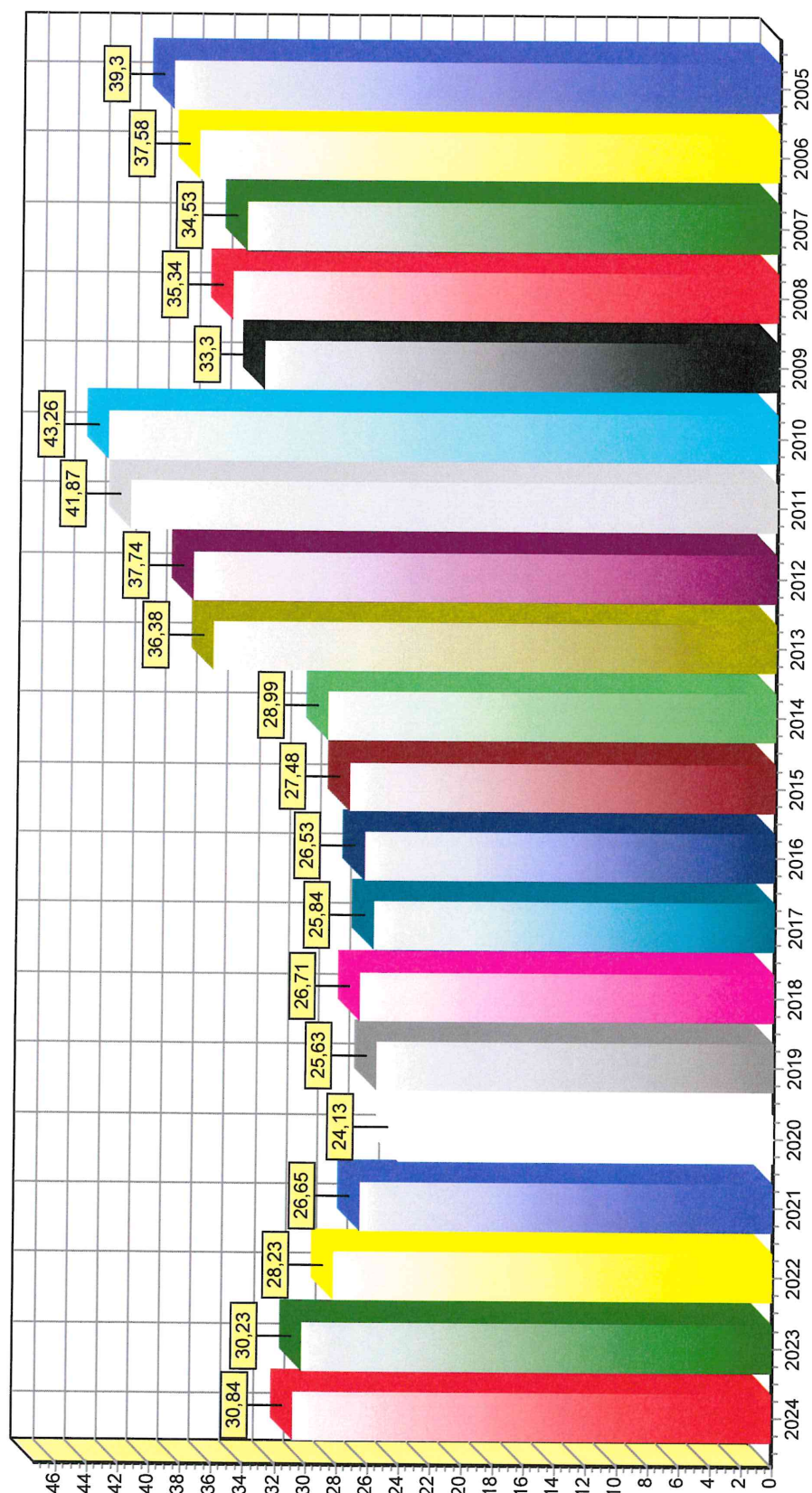


AREZZO CASA S.P.A.

Bilancio 2024

2024 Annuale

(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite

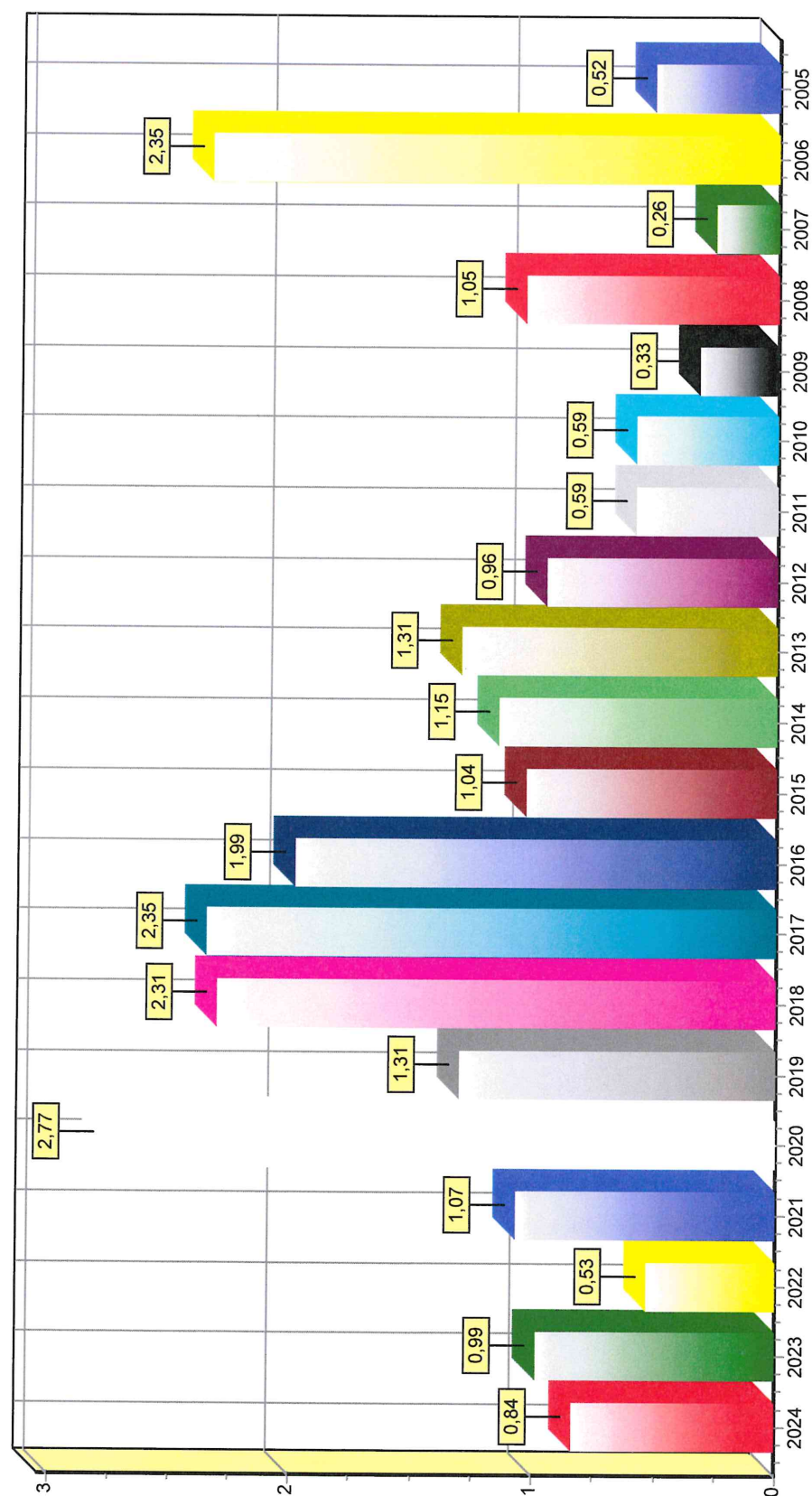


AREZZO CASA S.P.A.

Bilancio 2024

2024 Annuale

(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite

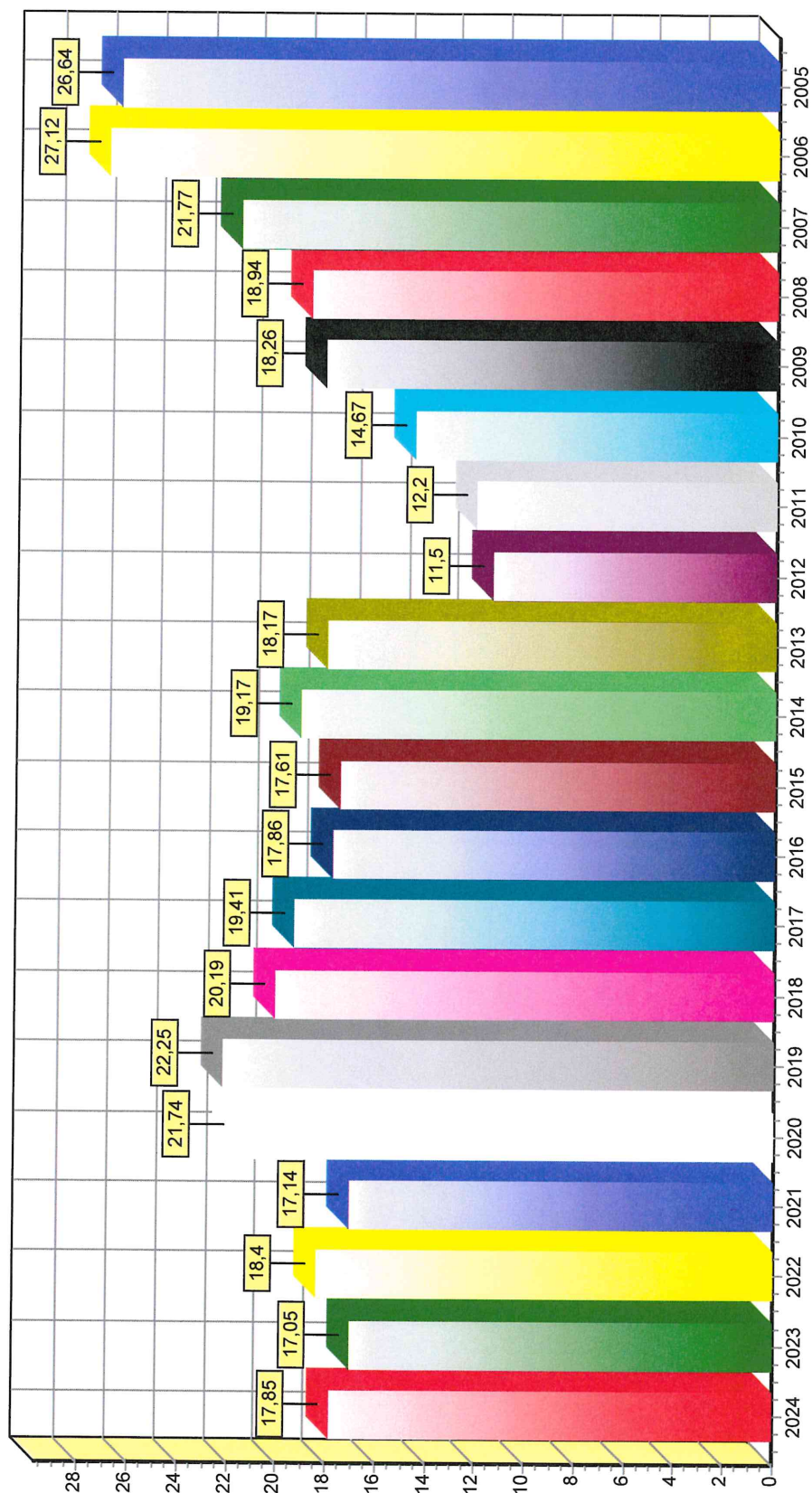


AREZZO CASA S.P.A.

Bilancio 2024

2024 Annuale

(F) Grado di Indipendenza Finanziaria

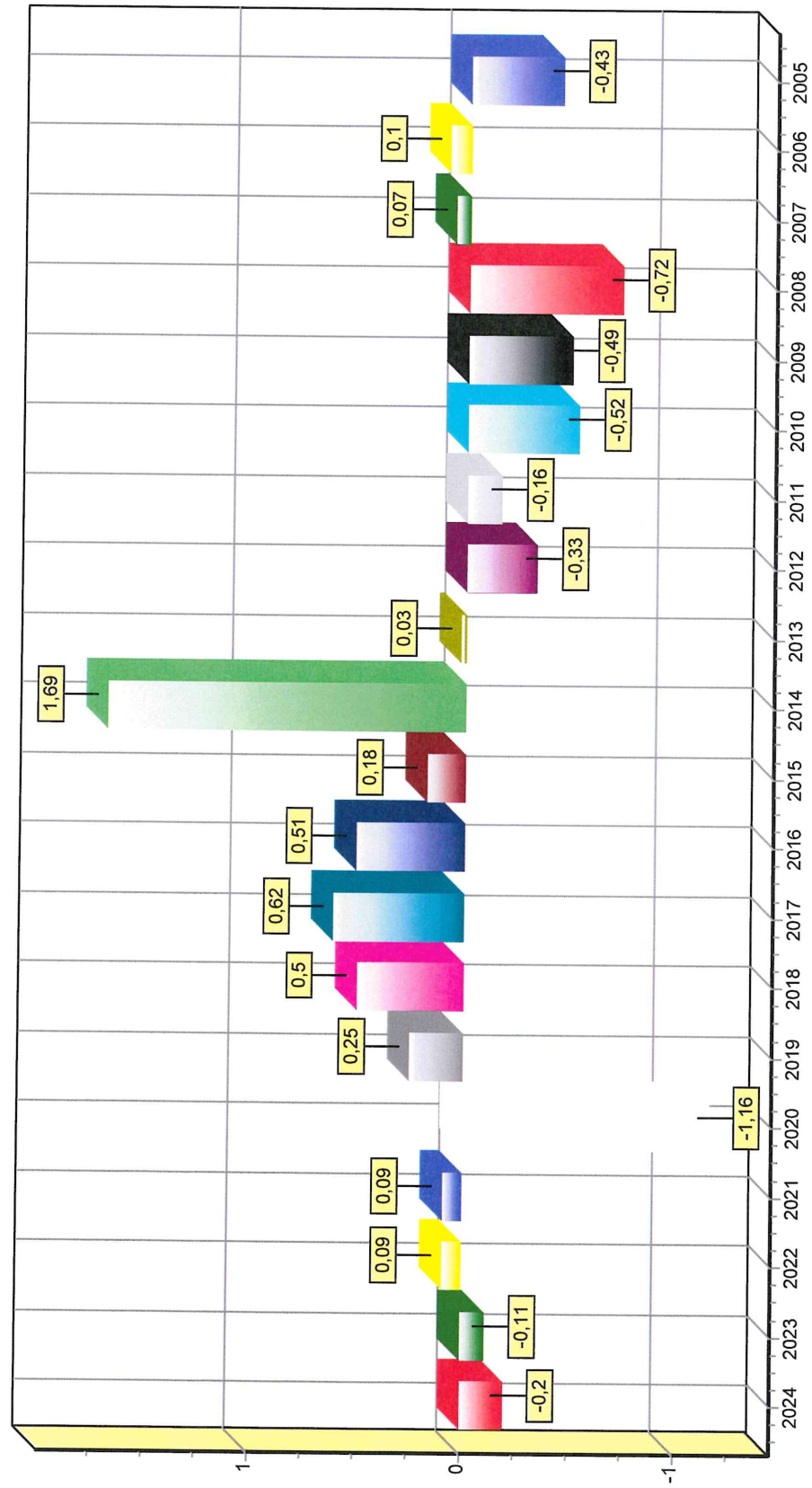


AREZZO CASA S.P.A.

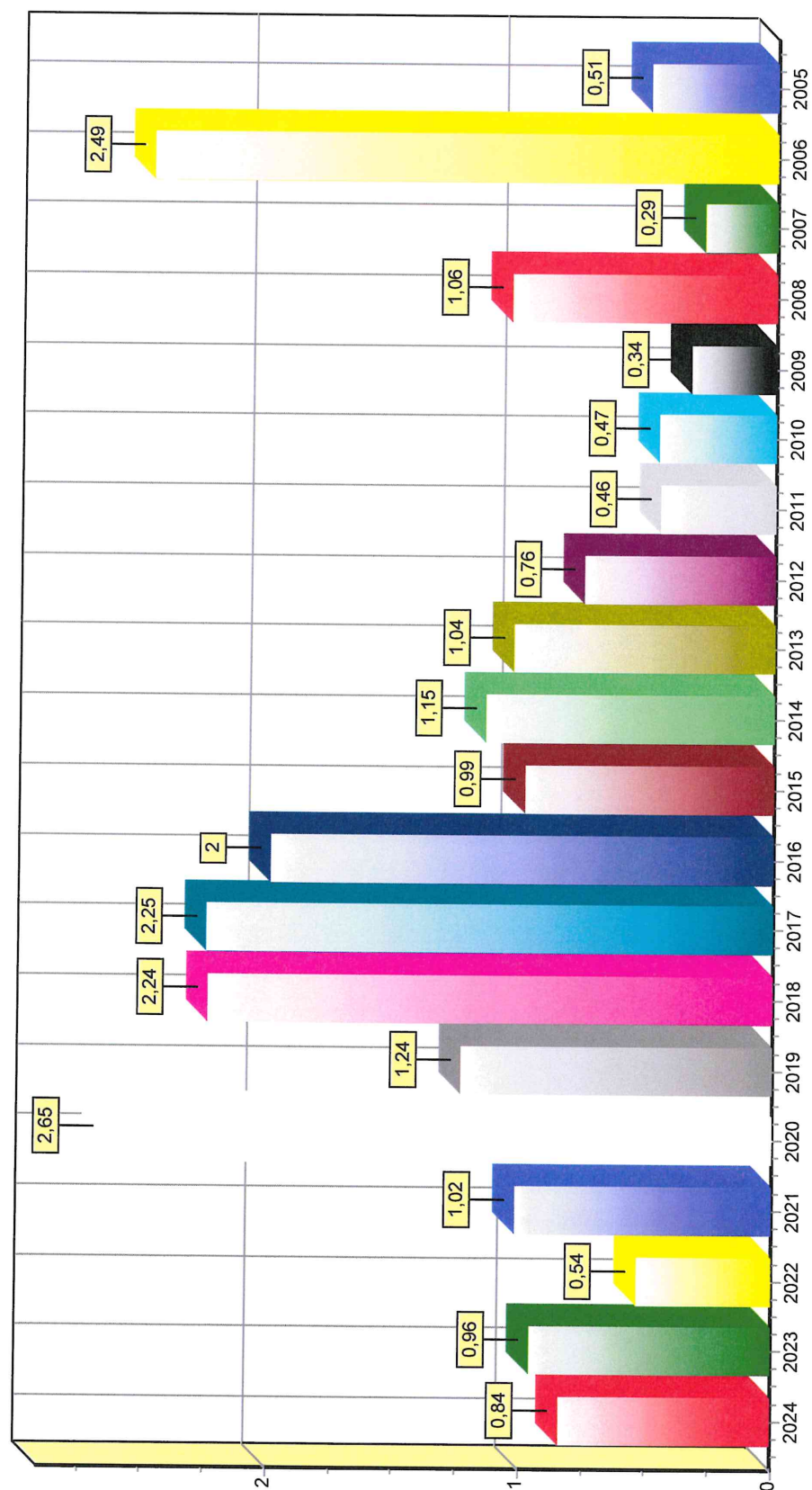
Bilancio 2024

2024 Annuale

(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)



(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)





VALORE PARTECIPAZIONE DELL'ENTE AL 30/09/2025:

Quota 0,06 % del C. S. -Pari a €. 91.068,84 nominali

VALORE PARTECIPAZIONE DELL'ENTE AL 31/12/2024:

Quota 0,06 % del C. S. -Pari a €. 91.068,84 nominali

Quota 0,06 % del Patrimonio Netto -Pari a €. 191.765,12

Sede Legale Via Villamagna 90/C 50126 Firenze
Cod. Fiscale 05040110487
Telefono 055/6862001
Data Costituzione 20/04/2000
Sito web www.publiacqua.it
Tipo Amministrazione Consiglio di Amministrazione
R.E.A. **Nr. iscrizione** 5144782
REGISTRO IMPRESE **Nr. iscrizione** 05040110487

Part.IVA
Fax 055/6862495
Inizio Partecipazione 01/01/2002

Forma Giuridica SOCIETA' PER AZIONI
e-mail info@oubliacqua.it

Sede FIRENZE
Sede FIRENZE

Missione
Oggetto Sociale TUTTE LE ATTIVITA' INERENTI IL CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE COSI' COME PREVISTO DALLA LEGGE N. 36/94: RICERCA, CAPTAZIONE, SOLLEVAMENTO, TRASPORTO, TRATTAMENTO, DISTRIBUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DELL'ACQUA PER QUALSIASI USO; TRASPORTO, TRATTAMENTO E SMALTIMENTO DELLE ACQUE DI RIFIUTO URBANE ED INDUSTRIALI E LORO EVENTUALE RIUTILIZZO, GESTIONE DELLE RETI FOGNARIE E DI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE REFLUE;
 GESTIONE AMBIENTALE DEL TERRITORIO: DIFESA DEL SUOLO, GESTIONE AREE DI SALVA-GUARDIA, GESTIONE DELLE EMERGENZE.

SOCI

	%
COMUNE DI MONTEVARCHI	0,06
COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO	0,87
COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE	0,45
COMUNE DI CAVRIGLIA	0,38
COMUNE DI LORO CIUFFENNA	0,25
COMUNE DI SESTO FIORENTINO	0,06
COMUNE DI VAGLIA	0,06
COMUNE DI VAIANO	0,06
COMUNE DI MONTEMURLO	0,02
COMUNE DI AGLIANA	0,06
COMUNE DI CALENZANO	0,06
COMUNE DI CANTAGALLO	0,06
COMUNE DI CARMIGNANO	0,06
ACQUE BLU FIORENTINE SPA	40,00
ALIA SERVIZI AMBIENTALI SPA	57,55

Collegio Revisori

Ruolo	Rappresentante	Data Inizio	Data Fine
Membri Effettivi	BAIELLI LUCIANO	10/07/2023	30/06/2026
Membri Effettivi	RISALITI GIANNA	10/07/2023	30/06/2026
Membri supplenti	BIANCHI CHRISTIAN	10/07/2023	30/06/2026
Membri supplenti	BOCCI SILVIA	10/07/2023	30/06/2026
Presidente Collegio Revisori	TERZANI ENRICO	10/07/2023	30/06/2026

Consiglio di Amministrazione

Ruolo	Rappresentante	Data Inizio	Data Fine
-------	----------------	-------------	-----------

Amministratore Delegato	SACCANI PAOLO TOLMINO	28/03/2019	30/06/2026
Vice-Presidente	FRACHEY SILVIA	10/07/2023	30/06/2026
Consigliere	MAURO DEMETRIO FRANCO	10/07/2023	30/06/2026
Consigliere	MENABUONI FRANCESCA	29/04/2021	30/06/2026
Consigliere	TROLESE FABIO	29/04/2021	30/06/2026
Consigliere	CANOVAI ALESSANDRO	08/05/2025	30/06/2026
Presidente	PERINI NICOLA	10/07/2023	30/06/2026
Consigliere	VOLINO COPPOLA SARA	10/07/2023	30/06/2026

ULTIMI BILANCI

Descrizione	Anno		
	2022	2023	2024
Attivo	€ 723.076.880,00	€ 712.877.262,00	704.370.427,00
Patrimonio Netto	€ 298.735.895,00	€ 316.272.307,00	€ 319.608.526,00
Utile (Perdita) dell' Esercizio	€ 24.861.603,00	€ 25.536.412,00	€ 11.336.219,00

ANALISI ECONOMICA

- **DATI DI SINTESI DI BILANCIO**

- * Anno 2022/2024

- **INDICI DI BILANCIO**

- * Capitale Investito
 - * Costo del Personale/Ricavi Vendite
 - * Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite
 - * Grado di Indipendenza finanziaria
 - * Ritorno sul Capitale Investito (ROI)
 - * Ritorno sul Capitale Netto (ROE)

- **VISUALIZZAZIONE SERIE STORICA**
INDICI DI BILANCIO

— DATI DI SINTESI

Attivo	
1) Attivo: Crediti Verso Sod Vers. dovuti	€ 0,00
1) Attivo: Attivo Totale	€ 704.370.427,00
1) Attivo: Immobilizzazioni	€ 446.317.264,00
1) Attivo: Rimanenze	€ 2.152.879,00
1) Attivo: Liquidità Differite	€ 914.565,00
1) Attivo: Ratei e Risconti Attivi	€ 914.565,00
1) Attivo: Crediti Verso Clienti	€ 0,00
1) Attivo: Crediti Totali	€ 197.922.325,00
1) Attivo: Attività Finanziarie	€ 0,00
1) Attivo: Disponibilità Liquide	€ 57.063.394,00
1) Attivo: Liquidità a Breve Termine	€ 254.985.719,00
Passivo	
2) Passivo: Fondi per Rischi ed Oneri	€ 14.383.796,00
2) Passivo: Patrimonio Netto	€ 319.608.526,00
2) Passivo: Passivo Totale	€ 704.370.427,00
2) Passivo: Capitale Proprio	€ 319.608.526,00
2) Passivo: Debiti a Medio Lungo Term.	€ 168.513.209,00
2) Passivo: Debiti a Breve Termine	€ 216.248.692,00
2) Passivo: Trattamento Fine Rapporto	€ 4.311.669,00
2) Passivo: Ratei e Risconti Passivi	€ 94.717.002,00
2) Passivo: Debiti Totali	€ 271.349.434,00
2) Passivo: Debiti Verso Fornitori	€ 88.742.064,00
2) Passivo: Debiti Verso altri Finanziatori	€ 0,00
2) Passivo: Debiti Verso Banche	€ 121.546.143,00
Economico	
3) Economico: Ricavi Vendite e Prestazioni	€ 266.020.379,00
3) Economico: Ricavi al Break Even Point	€ 140.664.716,16
3) Economico: Var Rimanenze Semil e Finiti	€ 0,00
3) Economico: Costi x M.Prime, Sussid	€ 20.668.727,00
3) Economico: Var Rimanenze M.Prime	€ 457.458,00

Economico

3) Economico: Costo del Venduto		-€ 118.918.251,00
3) Economico: Utile (Perdita) dell'Esercizio		€ 11.336.219,00
3) Economico: Risultato Prima delle Imposte		€ 17.215.995,00
3) Economico: Proventi ed Oneri Finanziari		-€ 5.751.742,00
3) Economico: Valore - Costo Produzione		€ 22.967.737,00
3) Economico: Totale Costi del Personale		€ 34.937.087,00

INDICI DI BILANCIO

(P) Capitale Investito		704.370.427,00
Indica l'ammontare dell'investimento totale necessario all'impresa per lo svolgimento della sua attività. Coincide con il totale dello Stato Patrimoniale (Attivo o Passivo). Nel bilancio il Passivo indica come e dove l'azienda reperisce i soldi necessari alla gestione mentre l'Attivo indica come questi soldi sono impiegati.		
(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite		13,13
E' l'indice che mostra quanto incidono, in percentuale, tutti i costi del personale dipendenza sui Ricavi delle Vendite.		
(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite		4,26
Questo indice esprime, in termini percentuali, la Redditività Totale Netta dei Ricavi delle Vendite.		
(F) Grado di Indipendenza Finanziaria		49,38
Indica in che percentuale l'attività d'impresa è garantita da mezzi propri, cioè dal capitale apportato dai soci. E' il rapporto tra Patrimonio Netto (cioè il Capitale Proprio più le Riserve) e il totale delle Attività al netto delle Disponibilità Liquide. Se minore di 0,33 indica una certa debolezza finanziaria e patrimoniale. Se compreso tra 0,33 e 0,55, segnala una condizione finanziaria da seguire. Tra 0,56 e 0,66, indica una condizione finanziaria equilibrata. Se superiore a 0,66, i mezzi propri consentono un'espansione dell'Attività.		
(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)		3,26
Il ROI (Return On Investments) è un indice utile a valutare la redditività ed efficienza della gestione tipica dell'azienda, al fine di verificare la capacità dell'impresa di remunerare sia il Capitale Proprio che il capitale di Terzi. E' ottenuto calcolando il rapporto tra il Risultato Operativo e il Capitale Investito (vedi anche "Valori PATRIMONIALI: Capitale Investito"). Questo indice non è influenzato dagli oneri/proventi finanziari in quanto non compresi nel Risultato Operativo. La misura soddisfacente è la percentuale equivalente al tasso rappresentativo del costo del denaro. Quanto più supera il tasso medio tanto più la redditività è buona.		
(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)		3,55
Il ROE (Return On Equity) determina in che percentuale il denaro investito dai soci viene remunerato. Esso interessa in prima persona gli investitori. Il tasso di Remunerazione dell'investimento si ottiene calcolando il rapporto tra Utile Netto (cioè l'Utile dopo le Imposte) e il Patrimonio Netto (o Capitale Netto o Mezzi Propri). Alla determinazione di questo indice concorrono, se ci sono, oneri e proventi finanziari in quanto compresi nell'Utile Netto.		

DATI DI SINTESI

Attivo	
1) Attivo: Crediti Verso Soci Vers. dovuti	€ 0,00
1) Attivo: Attivo Totale	€ 712.877.262,00
1) Attivo: Immobilizzazioni	€ 449.342.844,00
1) Attivo: Rimanenze	€ 2.610.337,00
1) Attivo: Liquidità Differite	€ 1.309.957,00
1) Attivo: Ratei e Risconti Attivi	€ 1.309.957,00
1) Attivo: Crediti Verso Clienti	€ 170.973.334,00
1) Attivo: Crediti Totali	€ 205.998.928,00
1) Attivo: Attività Finanziarie	€ 0,00
1) Attivo: Disponibilità Liquide	€ 53.615.196,00
1) Attivo: Liquidità a Breve Termine	€ 259.614.124,00
Passivo	
2) Passivo: Fondi per Rischi ed Oneri	€ 12.537.293,00
2) Passivo: Patrimonio Netto	€ 316.272.307,00
2) Passivo: Passivo Totale	€ 712.877.262,00
2) Passivo: Capitale Proprio	€ 316.272.307,00
2) Passivo: Debiti a Medio Lungo Term.	€ 119.556.534,00
2) Passivo: Debiti a Breve Termine	€ 277.048.421,00
2) Passivo: Trattamento Fine Rapporto	€ 4.661.997,00
2) Passivo: Ratei e Risconti Passivi	€ 75.681.851,00
2) Passivo: Debiti Totali	€ 303.723.814,00
2) Passivo: Debiti Verso Fornitori	€ 74.619.017,00
2) Passivo: Debiti Verso altri Finanziatori	€ 0,00
2) Passivo: Debiti Verso Banche	€ 158.896.676,00
Economico	
3) Economico: Ricavi Vendite e Prestazioni	€ 282.663.834,00
3) Economico: Ricavi al Break Even Point	€ 133.946.861,83
3) Economico: Var Rimanenze Semil e Finiti	€ 0,00
3) Economico: Costi x M.Prime, Sussid	€ 11.533.415,00
3) Economico: Var Rimanenze M.Prime	-€ 1.679.817,00

Economico

3) Economico: Costo del Venduto		-€ 123.120.854,00
3) Economico: Utile (Perdita) dell'Esercizio		€ 25.536.412,00
3) Economico: Risultato Prima delle Imposte		€ 35.999.410,00
3) Economico: Proventi ed Oneri Finanziari		-€ 5.788.816,00
3) Economico: Valore - Costo Produzione		€ 41.788.226,00
3) Economico: Totale Costi del Personale		€ 34.008.961,00

— INDICI DI BILANCIO

(P) Capitale Investito		712.877.262,00
Indica l'ammontare dell'investimento totale necessario all'impresa per lo svolgimento della sua attività. Coincide con il totale dello Stato Patrimoniale (Attivo o Passivo). Nel bilancio il Passivo indica come e dove l'azienda reperisce i soldi necessari alla gestione mentre l'Attivo indica come questi soldi sono impiegati.		
(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite		12,03
E' l'indice che mostra quanto incidono, in percentuale, tutti i costi del personale dipendenza sui Ricavi delle Vendite.		
(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite		9,03
Questo indice esprime, in termini percentuali, la Redditività Totale Netta dei Ricavi delle Vendite.		
(F) Grado di Indipendenza Finanziaria		47,97
Indica in che percentuale l'attività d'impresa è garantita da mezzi propri, cioè dal capitale apportato dai soci. E' il rapporto tra Patrimonio Netto (cioè il Capitale Proprio più le Riserve) e il totale delle Attività al netto delle Disponibilità Liquide. Se minore di 0,33 indica un certa debolezza finanziaria e patrimoniale. Se compreso tra 0,33 e 0,55, segnala una condizione finanziaria da seguire. Tra 0,56 e 0,66, indica una condizione finanziaria equilibrata. Se superiore a 0,66, i mezzi propri consentono un'espansione dell'Attività.		
(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)		5,86
Il ROI (Return On Investments) è un indice utile a valutare la redditività ed efficienza della gestione tipica dell'azienda, al fine di verificare la capacità dell'impresa di remunerare sia il Capitale Proprio che il capitale di Terzi. E' ottenuto calcolando il rapporto tra il Risultato Operativo e il Capitale Investito (vedi anche "Valori PATRIMONIALI: Capitale Investito"). Questo indice non è influenzato dagli oneri/proventi finanziari in quanto non compresi nel Risultato Operativo. La misura soddisfacente è la percentuale equivalente al tasso rappresentativo del costo del denaro. Quanto più supera il tasso medio tanto più la redditività è buona.		
(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)		8,07
Il ROE (Return On Equity) determina in che percentuale il denaro investito dai soci viene remunerato. Esso interessa in prima persona gli investitori. Il tasso di Remunerazione dell'investimento si ottiene calcolando il rapporto tra Utile Netto (cioè l'Utile dopo le Imposte) e il Patrimonio Netto (o Capitale Netto o Mezzi Propri). Alla determinazione di questo indice concorrono, se ci sono, oneri e proventi finanziari in quanto compresi nell'Utile Netto.		

DATI DI SINTESI

Attivo	
1) Attivo: Crediti Verso Soci Vers. dovuti	€ 0,00
1) Attivo: Attivo Totale	€ 723.076.880,00
1) Attivo: Immobilizzazioni	€ 478.461.189,00
1) Attivo: Rimanenze	€ 930.521,00
1) Attivo: Liquidità Differite	€ 838.879,00
1) Attivo: Ratei e Risconti Attivi	€ 838.879,00
1) Attivo: Crediti Verso Clienti	€ 0,00
1) Attivo: Crediti Totali	€ 179.330.032,00
1) Attivo: Attività Finanziarie	€ 0,00
1) Attivo: Disponibilità Liquide	€ 63.516.259,00
1) Attivo: Liquidità a Breve Termine	€ 242.846.291,00
Passivo	
2) Passivo: Fondi per Rischi ed Oneri	€ 11.528.805,00
2) Passivo: Patrimonio Netto	€ 298.735.895,00
2) Passivo: Passivo Totale	€ 723.076.880,00
2) Passivo: Capitale Proprio	€ 298.735.895,00
2) Passivo: Debiti a Medio Lungo Term.	€ 204.547.814,00
2) Passivo: Debiti a Breve Termine	€ 219.793.171,00
2) Passivo: Trattamento Fine Rapporto	€ 4.926.287,00
2) Passivo: Ratei e Risconti Passivi	€ 64.302.223,00
2) Passivo: Debiti Totali	€ 343.583.670,00
2) Passivo: Debiti Verso Fornitori	€ 72.127.813,00
2) Passivo: Debiti Verso altri Finanziatori	€ 0,00
2) Passivo: Debiti Verso Banche	€ 208.558.212,00
Economico	
3) Economico: Ricavi Vendite e Prestazioni	€ 253.627.019,00
3) Economico: Ricavi al Break Even Point	€ 123.671.298,87
3) Economico: Var Rimanenze Semil e Finiti	€ 0,00
3) Economico: Costi x M.Prime, Sussid	€ 9.366.682,00
3) Economico: Var Rimanenze M.Prime	€ 9.555,00

Economico

3) Economico: Costo del Venduto		-€ 120.127.260,00
3) Economico: Utile (Perdita) dell'Esercizio		€ 24.861.603,00
3) Economico: Risultato Prima delle Imposte		€ 35.497.030,00
3) Economico: Proventi ed Oneri Finanziari		€ 882.758,00
3) Economico: Valore - Costo Produzione		€ 34.614.272,00
3) Economico: Totale Costi del Personale		€ 33.536.472,00

INDICI DI BILANCIO

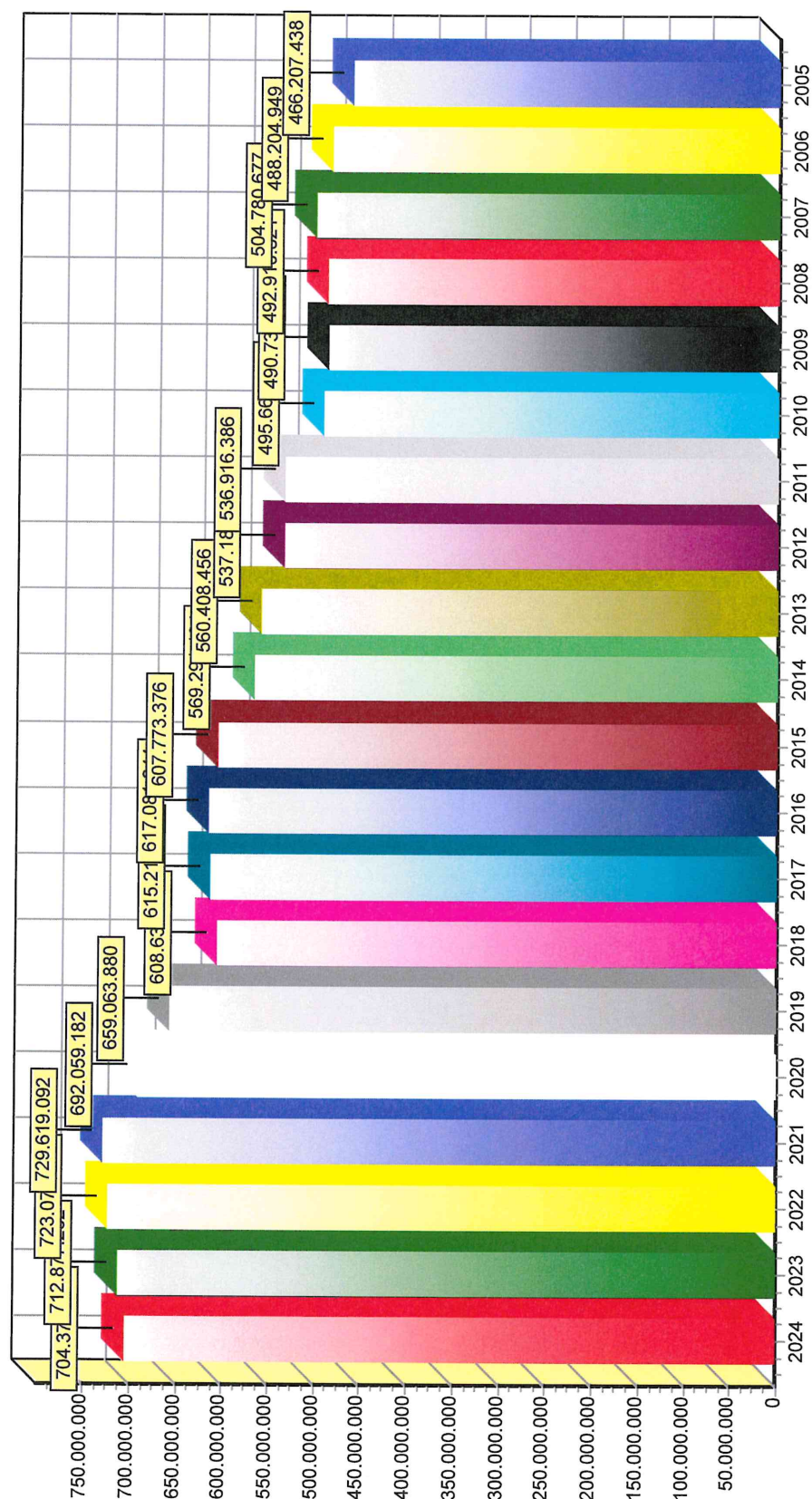
(P) Capitale Investito		723.076.880,00
Indica l'ammontare dell'investimento totale necessario all'impresa per lo svolgimento della sua attività. Coincide con il totale dello Stato Patrimoniale (Attivo o Passivo). Nel bilancio il Passivo indica come e dove l'azienda reperisce i soldi necessari alla gestione mentre l'Attivo indica come questi soldi sono impiegati.		
(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite		13,22
E' l'indice che mostra quanto incidono, in percentuale, tutti i costi del personale dipendenza sui Ricavi delle Vendite.		
(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite		9,80
Questo indice esprime, in termini percentuali, la Redditività Totale Netta dei Ricavi delle Vendite.		
(F) Grado di Indipendenza Finanziaria		45,29
Indica in che percentuale l'attività d'impresa è garantita da mezzi propri, cioè dal capitale apportato dai soci. E' il rapporto tra Patrimonio Netto (cioè il Capitale Proprio più le Riserve) e il totale delle Attività al netto delle Disponibilità Liquide. Se minore di 0,33 indica una certa debolezza finanziaria e patrimoniale. Se compreso tra 0,33 e 0,55, segnala una condizione finanziaria da seguire. Tra 0,56 e 0,66, indica una condizione finanziaria equilibrata. Se superiore a 0,66, i mezzi propri consentono un'espansione dell'Attività.		
(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)		4,79
Il ROI (Return On Investments) è un indice utile a valutare la redditività ed efficienza della gestione tipica dell'azienda, al fine di verificare la capacità dell'impresa di remunerare sia il Capitale Proprio che il capitale di Terzi. E' ottenuto calcolando il rapporto tra il Risultato Operativo e il Capitale Investito (vedi anche "Valori PATRIMONIALI: Capitale Investito"). Questo indice non è influenzato dagli oneri/proventi finanziari in quanto non compresi nel Risultato Operativo. La misura soddisfacente è la percentuale equivalente al tasso rappresentativo del costo del denaro. Quanto più supera il tasso medio tanto più la redditività è buona.		
(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)		8,32
Il ROE (Return On Equity) determina in che percentuale il denaro investito dai soci viene remunerato. Esso interessa in prima persona gli investitori. Il tasso di Remunerazione dell'Investimento si ottiene calcolando il rapporto tra Utile Netto (cioè l'Utile dopo le Imposte) e il Patrimonio Netto (o Capitale Netto o Mezzi Propri). Alla determinazione di questo indice concorrono, se ci sono, oneri e proventi finanziari in quanto compresi nell'Utile Netto.		

PUBLIACQUA SPA

bilancio 2024

2024 Annuale

(P) Capitale Investito

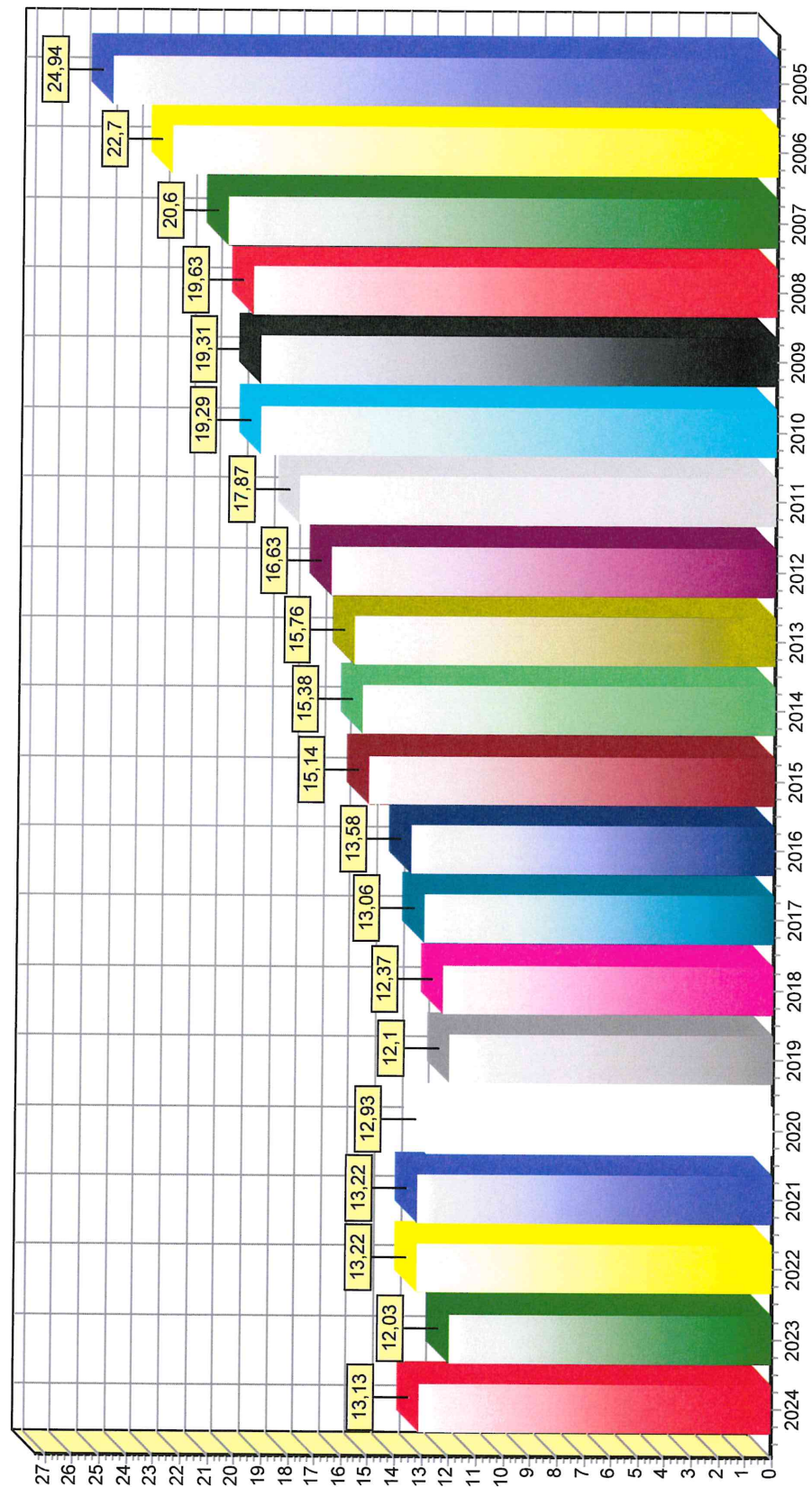


PUBLIACQUA SPA

bilancio 2024

2024 Annuale

(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite

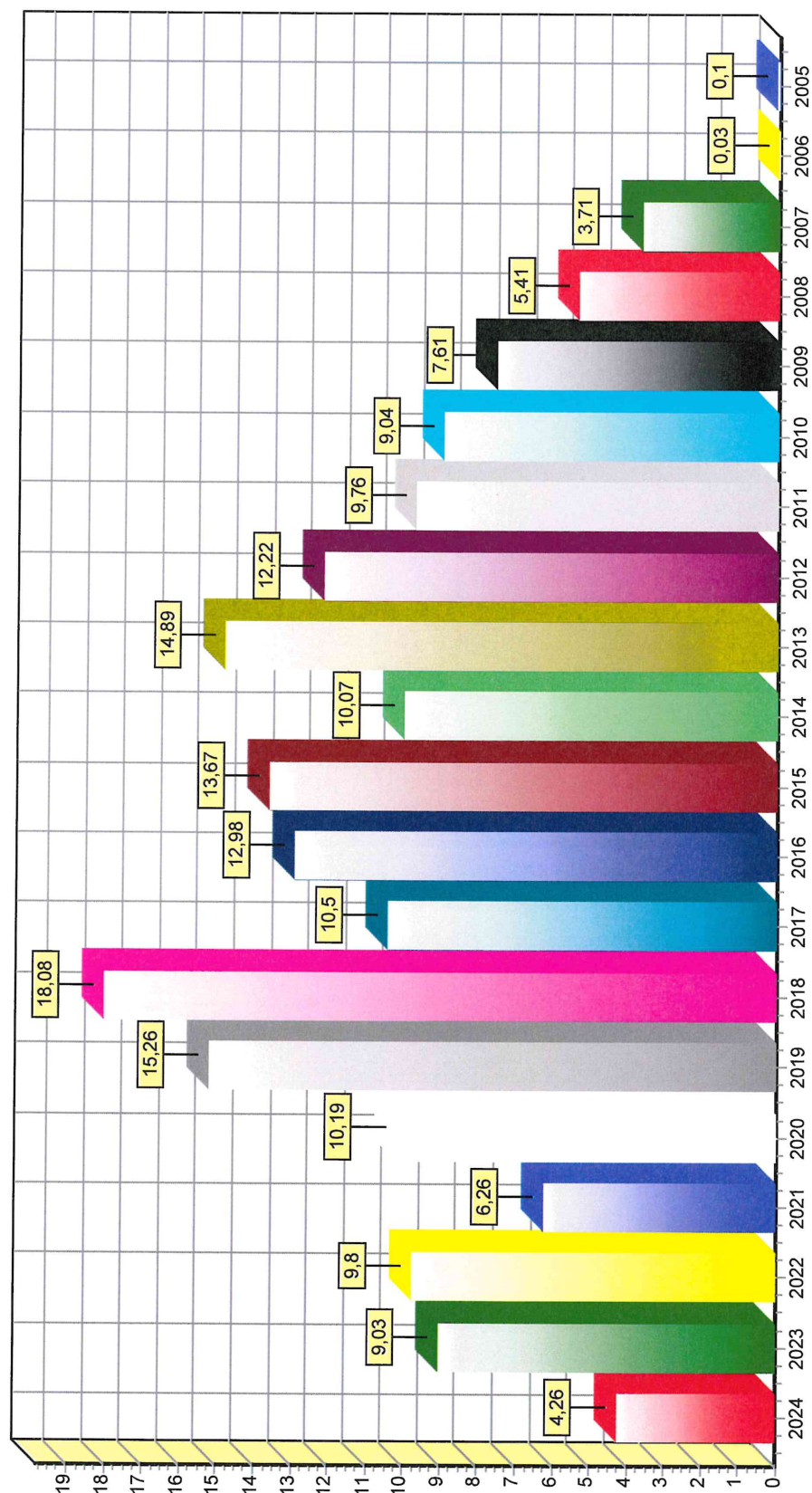


PUBLIACQUA SPA

bilancio 2024

2024 Annuale

(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite

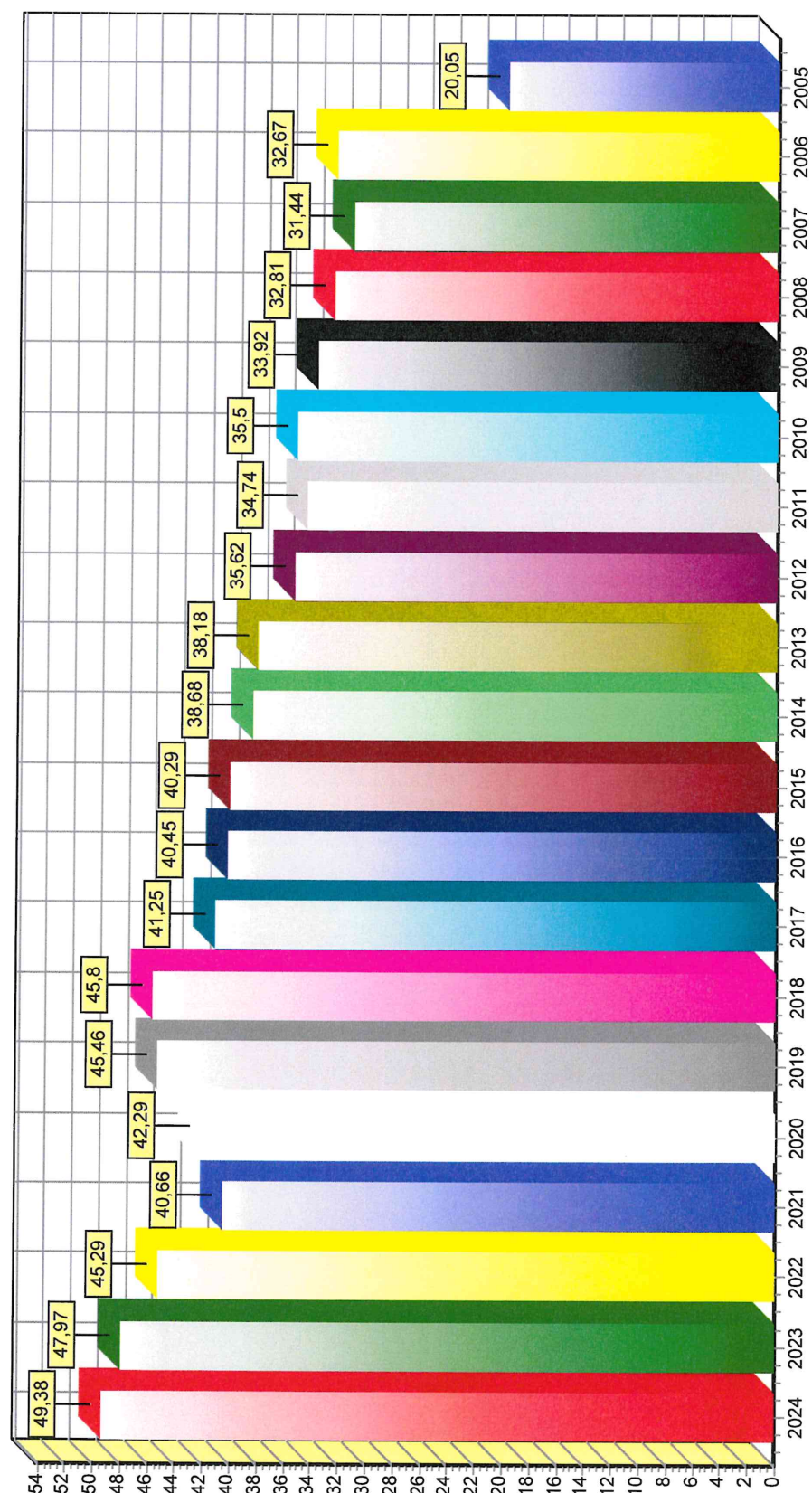


PUBLIACQUA SPA

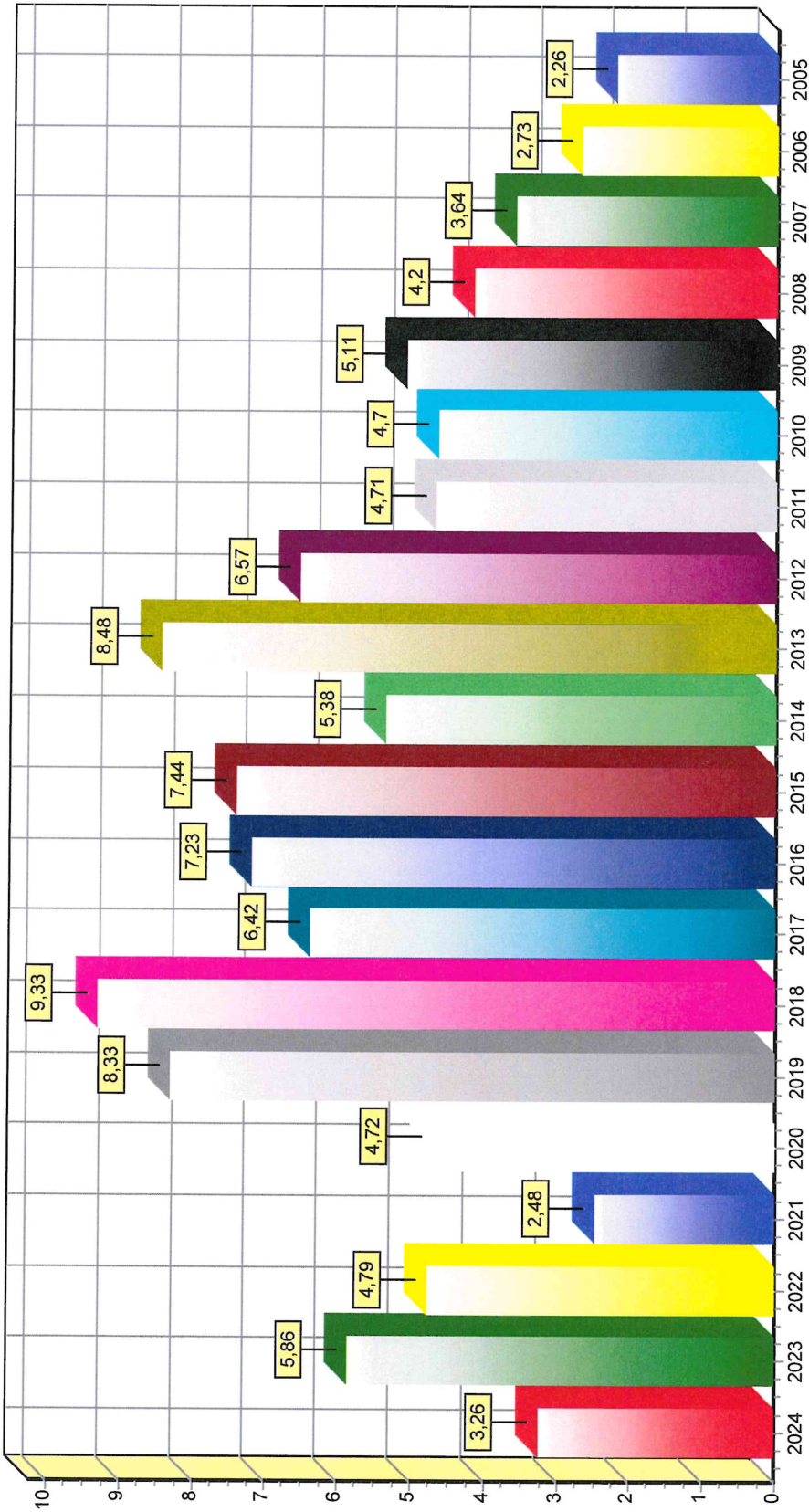
bilancio 2024

2024 Annuale

(F) Grado di Indipendenza Finanziaria



(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)

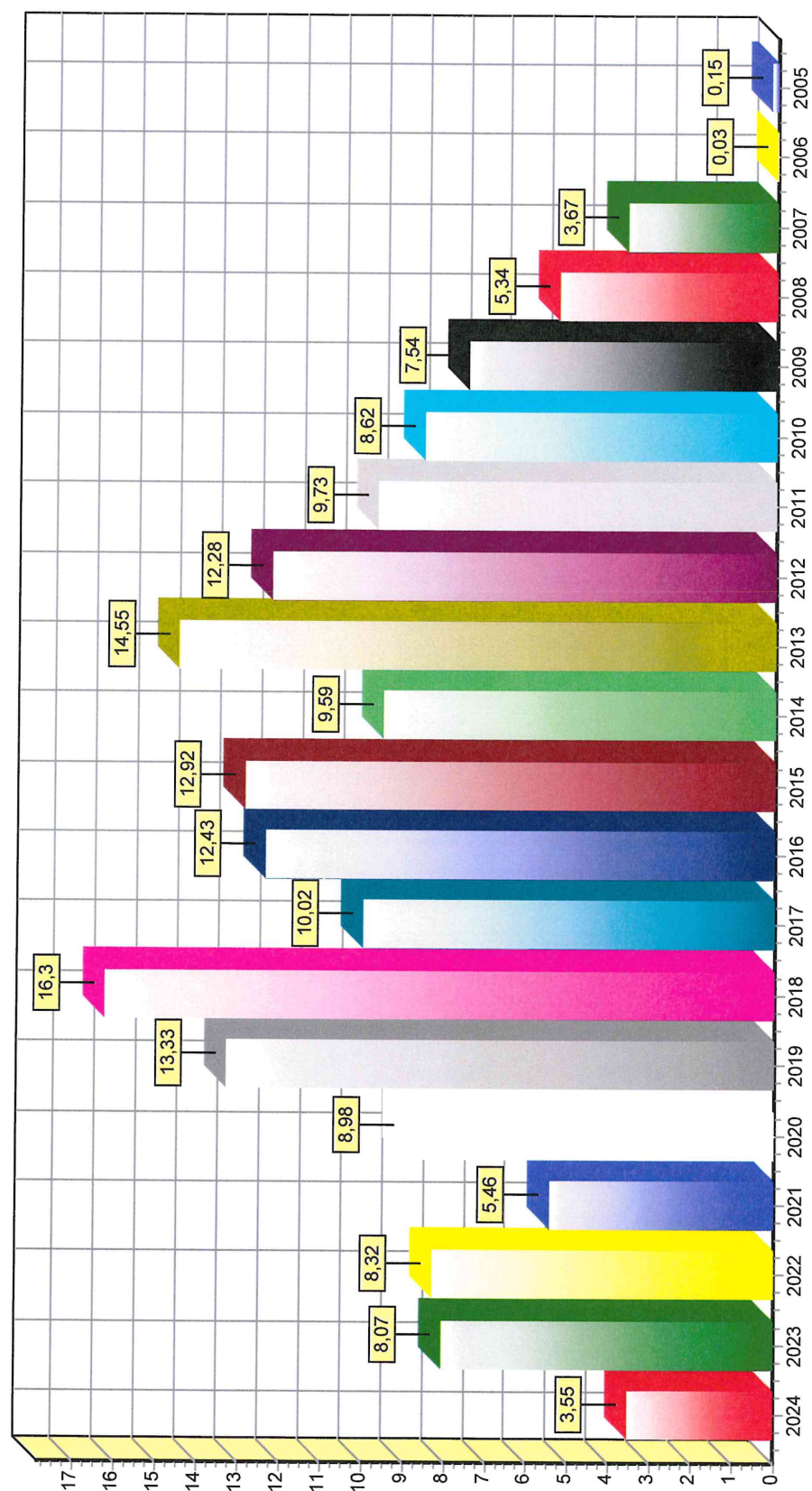


PUBLIACQUA SPA

bilancio 2024

2024 Annuale

(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)





VALORE PARTECIPAZIONE DELL'ENTE AL 30/09/2025:

Quota 4,05 % del C. S. -Pari a €. 65.228,00 nominali

VALORE PARTECIPAZIONE DELL'ENTE AL 31/12/2024:

Quota 4,05 % del C. S. -Pari a €. 65.228,00 nominali

Quota 4,05 % del Patrimonio Netto -Pari a €. 169.713,91

Sede Legale
Cod. Fiscale
Telefono
Data Costituzione
Sito web
Tipo Amministrazione
R.E.A.
REGISTRO IMPRESE

Strada provinciale 7 Piantravigne 52028 Terranuova Bracciolini AR
01861020517
055/9737123
14/12/2005
www.csaimpianti.it
Consiglio di Amministrazione
Nr. iscrizione 1.44514
Nr. iscrizione 01861020517

Forma Giuridica
e-mail

Part.IVA
Fax
Inizio Partecipazione

055/9737124
14/12/2005

Sede AREZZO
Sede AREZZO

Missione
Oggetto Sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO:

A) LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI DISCARICA, STOCCAGGIO, TRATTAMENTO, RIGENERAZIONE, RECUPERO, INNOCUITAZIONE ED INERTIZZAZIONE DEI RIFIUTI URBANI ED INDUSTRIALI, NONCHE' DI RECUPERO AMBIENTALE DELLE AREE DI DISCARICA ESAURITE O DIMESSE;

B) L' ORGANIZZAZIONE E LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI DI SELEZIONE DI DETTI RIFIUTI;

C) LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI SMALTIMENTO DEI RIFIUTI URBANI OLTRE CHE DEGLI SCARTI E RIFIUTI DERIVANTI DA LAVORAZIONI ARTIGIANALI E/O INDUSTRIALI DEFINITI IN BASE AL D.LGS. 22/97 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICHE, COMPRESO IL TRATTAMENTO DEI MEDESIMI, INTESO QUESTO COME OPERAZIONI DI TRASFORMAZIONE NECESSARIE PER IL RIUTILIZZO, LA RIGENERAZIONE, IL RECUPERO, IL RICICLO, LA INNOCUITAZIONE E L' INERTIZZAZIONE, NONCHE' L' AMMASSO, IL DEPOSITO, LA DISCARICA E SMALTIMENTO NEL SUOLO E NEL SOTTOSUOLO;

D) L' AUTOTRASPORTO DI RIFIUTI PER CONTO PROPRIO E PER CONTO TERZI;

E) LO SVOLGIMENTO DELL' ATTIVITA' DI TRATTAMENTO, RECUPERO E TRASFORMAZIONE DEI MATERIALI PROVENIENTI DALLA RACCOLTA DIFFERENZIATA E NON;

F) LA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DI IMPIANTI DI DEPURAZIONE ED IL TRATTAMENTO DELLE ACQUE, CIVILI ED URBANE, DEI LIQUIDI IN GENERE;

G) LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI SMALTIMENTO, TRATTAMENTO E DEPURAZIONE DEI LIQUAMI E PERCOLATI, NONCHE' IL TRATTAMENTO E LA DISTRIBUZIONE DELLE ACQUE IN GENERE, COMPRESA LA REALIZZAZIONE DI TUTTI I LAVORI STRADALI E/O OPERE IDRAULICHE ED EDILI DI QUALSIASI GENERE;

H) LA PRODUZIONE, LA DISTRIBUZIONE E LA COMMERCIALIZZAZIONE DI COMPOST E/O AMMENDANTE AGRICOLO, RICAVATO DAL TRATTAMENTO DELLA FRAZIONE ORGANICA SELEZIONATA DEL RIFIUTO;

I) LA PRODUZIONE E LA COMMERCIALIZZAZIONE DELL' ENERGIA RICAVATA PER COGENERAZIONE MEDIANTE L' UTILIZZO DI GAS COMMERCIALIZZATO E/O DEL BIOGAS PRODOTTO DALLE DISCARICHE O DIRETTAMENTE DALLA COMBUSTIONE DELLA FRAZIONE IDONEA SELEZIONATA DEL RIFIUTO STESSO, COMPRESA LA DISTRIBUZIONE DELL' ENERGIA PRODOTTA IN TUTTE LE SUE FORME (ELETTRICITA' COLLEGATA ALLA GESTIONE DI IMPIANTI PER IL MONITORAGGIO E LA TUTELA AMBIENTALE);

(OMISSIS)

P		SOCI		%	
Comuni		Società		%	
Comune di Montevarchi		4,05			
Comune di Terranuova Bracciolini		43,53			
Comune di Castiglione Fibocchi		10,10			
Comune di Loro Ciuffenna		0,81			
Comune di Castel Franco Piantisco'		0,41			
Comune di Pieve Santo Stefano		0,30			
Comune di Subbiano		0,20			
Comune di Laterina		0,20			
Comune di Caprese Michelangelo		0,07			
Comune di Calci		0,00			

Collegio Revisori

Ruolo	Rappresentante Data	Inizio	Fine
Membri Effettivi	MENCARONI GIORGIO	30/07/2021	30/06/2027
Membri Effettivi	ROMERSA ANDREA	30/07/2021	30/06/2027
Membri Supplenti	BILLI PAOLO	01/07/2015	30/06/2027
Membri Supplenti	RINALDINI ROBERTO	30/07/2021	30/06/2027
Presidente Collegio Revisori	VENTURI LAURA	30/07/2021	30/06/2027

Consiglio di amministrazione

Ruolo	Rappresentante	Inizio	Fine
Consigliere + AMM. DEL.	BUZZICHELLI MARCO	30/06/2023	30/06/2027
Consigliere	CAPPELLO SALVATORE	30/07/2021	30/06/2027
Consigliere	PULCINELLI DANIELE	30/07/2021	30/06/2027
Consigliere	SELVAGGIO TIZIANO	10/01/2020	30/06/2027
Presidente	FRATTINI ANDREA	17/10/2024	30/06/2027

	Anno		
Descrizione	2022	2023	2024
Attivo	€ 64.041.600,00	€ 57.333.926,00	€ 54.185.075,00
Patrimonio Netto	€ 6.122.297,00	€ 5.219.336,00	€ 4.190.467,00
Utile (Perdita) dell'Esercizio	€ 3.462.787,00	€ 97.040,00	€ 71.131,00

ANALISI ECONOMICA

• DATI DI SINTESI DI BILANCIO

* Anno 2022/2024

• INDICI DI BILANCIO

- * Capitale Investito
- * Costo del Personale/Ricavi Vendite
- * Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite
- * Grado di Indipendenza finanziaria
- * Ritorno sul Capitale Investito (ROI)
- * Ritorno sul Capitale Netto (ROE)

• VISUALIZZAZIONE SERIE STORICA
INDICI DI BILANCIO

— DATI DI SINTESI

Attivo	
1) Attivo: Crediti Verso Sod Vers. dovuti	€ 0,00
1) Attivo: Attivo Totale	€ 54.185.075,00
1) Attivo: Immobilizzazioni	€ 42.823.255,00
1) Attivo: Rimanenze	€ 30.680,00
1) Attivo: Liquidità Differite	€ 497.202,00
1) Attivo: Ratei e Risconti Attivi	€ 497.202,00
1) Attivo: Crediti Verso Clienti	€ 925.760,00
1) Attivo: Crediti Totali	€ 7.375.160,00
1) Attivo: Attività Finanziarie	€ 0,00
1) Attivo: Disponibilità Liquide	€ 3.458.778,00
1) Attivo: Liquidità a Breve Termine	€ 10.833.938,00
Passivo	
2) Passivo: Fondi per Rischi ed Oneri	€ 46.713.289,00
2) Passivo: Patrimonio Netto	€ 4.190.467,00
2) Passivo: Passivo Totale	€ 54.185.075,00
2) Passivo: Capitale Proprio	€ 4.190.467,00
2) Passivo: Debiti a Medio Lungo Term.	€ 47.234.645,00
2) Passivo: Debiti a Breve Termine	€ 2.759.963,00
2) Passivo: Trattamento Fine Rapporto	€ 508.895,00
2) Passivo: Ratei e Risconti Passivi	€ 12.461,00
2) Passivo: Debiti Totali	€ 2.759.963,00
2) Passivo: Debiti Verso Fornitori	€ 1.342.484,00
2) Passivo: Debiti Verso altri Finanziatori	€ 0,00
2) Passivo: Debiti Verso Banche	€ 0,00
Economico	
3) Economico: Ricavi Vendite e Prestazioni	€ 2.142.912,00
3) Economico: Ricavi al Break Even Point	-€ 1.550.370,80
3) Economico: Var Rimanenze Semil e Finiti	€ 0,00
3) Economico: Costi x M.Prime, Sussid	€ 72.664,00
3) Economico: Var Rimanenze M.Prime	€ 103.730,00

Economico

3) Economico: Costo del Venduto		-€ 595.570,00
3) Economico: Utile (Perdita) dell'Esercizio		€ 71.131,00
3) Economico: Risultato Prima delle Imposte		€ 135.668,00
3) Economico: Proventi ed Oneri Finanziari		€ 814.538,00
3) Economico: Valore - Costo Produzione		-€ 678.870,00
3) Economico: Totale Costi del Personale		€ 1.217.959,00

— INDICI DI BILANCIO

(P) Capitale Investito		54.185,075,00
Indica l'ammontare dell'investimento totale necessario all'impresa per lo svolgimento della sua attività. Coincide con il totale dello Stato Patrimoniale (Attivo o Passivo). Nel bilancio il Passivo indica come e dove l'azienda reperisce i soldi necessari alla gestione mentre l'Attivo indica come questi soldi sono impiegati.		
(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite		56,84
E' l'indice che mostra quanto incidono, in percentuale, tutti i costi del personale dipendenza sui Ricavi delle Vendite.		
(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite		3,32
Questo indice esprime, in termini percentuali, la Redditività Totale Netta dei Ricavi delle Vendite.		
(F) Grado di Indipendenza Finanziaria		8,26
Indica in che percentuale l'attività d'impresa è garantita da mezzi propri, cioè dal capitale apportato dai soci. E' il rapporto tra Patrimonio Netto (cioè il Capitale Proprio più le Riserve) e il totale delle Attività al netto delle Disponibilità Liquide. Se minore di 0,33 indica una certa debolezza finanziaria e patrimoniale. Se compreso tra 0,33 e 0,55, segnala una condizione finanziaria equilibrata. Se superiore a 0,66, i mezzi propri consentono un'espansione dell'Attività.		
(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)		-1,25
Il ROI (Return On Investments) è un indice utile a valutare la redditività ed efficienza della gestione tipica dell'azienda, al fine di verificare la capacità dell'impresa di remunerare sia il Capitale Proprio che il capitale di Terzi. E' ottenuto calcolando il rapporto tra il Risultato Operativo e il Capitale Investito (vedi anche "Valori PATRIMONIALI: Capitale Investito"). Questo indice non è influenzato dagli oneri/proventi finanziari in quanto non compresi nel Risultato Operativo. La misura soddisfacente è la percentuale equivalente al tasso rappresentativo del costo del denaro. Quanto più supera il tasso medio tanto più la redditività è buona.		
(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)		1,70
Il ROE (Return On Equity) determina in che percentuale il denaro investito dai soci viene remunerato. Esso interessa in prima persona gli investitori. Il tasso di Remunerazione dell'investimento si ottiene calcolando il rapporto tra Utile Netto (cioè l'Utile dopo le Imposte) e il Patrimonio Netto (o Capitale Netto o Mezzi Propri). Alla determinazione di questo indice concorrono, se ci sono, oneri e proventi finanziari in quanto compresi nell'Utile Netto.		

DATI DI SINTESI

Attivo	
1) Attivo: Crediti Verso Soci Vers. dovuti	€ 0,00
1) Attivo: Attivo Totale	€ 57.333.926,00
1) Attivo: Immobilizzazioni	€ 46.024.798,00
1) Attivo: Rimanenze	€ 134.410,00
1) Attivo: Liquidità Differite	€ 417.707,00
1) Attivo: Ratei e Risconti Attivi	€ 417.707,00
1) Attivo: Crediti Verso Clienti	€ 582.432,00
1) Attivo: Crediti Totali	€ 7.064.190,00
1) Attivo: Attività Finanziarie	€ 0,00
1) Attivo: Disponibilità Liquide	€ 3.692.821,00
1) Attivo: Liquidità a Breve Termine	€ 10.757.011,00
Passivo	
2) Passivo: Fondi per Rischi ed Oneri	€ 49.709.709,00
2) Passivo: Patrimonio Netto	€ 5.219.336,00
2) Passivo: Passivo Totale	€ 57.333.926,00
2) Passivo: Capitale Proprio	€ 5.219.336,00
2) Passivo: Debiti a Medio Lungo Term.	€ 50.218.061,00
2) Passivo: Debiti a Breve Termine	€ 1.896.529,00
2) Passivo: Trattamento Fine Rapporto	€ 481.101,00
2) Passivo: Ratei e Risconti Passivi	€ 27.251,00
2) Passivo: Debiti Totali	€ 1.896.529,00
2) Passivo: Debiti Verso Fornitori	€ 1.142.544,00
2) Passivo: Debiti Verso altri Finanziatori	€ 0,00
2) Passivo: Debiti Verso Banche	€ 0,00
Economico	
3) Economico: Ricavi Vendite e Prestazioni	€ 2.681.929,00
3) Economico: Ricavi al Break Even Point	-€ 2.825.675,32
3) Economico: Var Rimanenze Semil e Finiti	€ 0,00
3) Economico: Costi x M.Prime, Sussid	€ 84.365,00
3) Economico: Var Rimanenze M.Prime	€ 7.444,00

Economico

3) Economico: Costo del Venduto		-€ 620.651,00
3) Economico: Utile (Perdita) dell'Esercizio		€ 97.040,00
3) Economico: Risultato Prima delle Imposte		€ 325.924,00
3) Economico: Proventi ed Oneri Finanziari		€ 528.781,00
3) Economico: Valore - Costo Produzione		-€ 688,00
3) Economico: Totale Costi del Personale		€ 1.349.621,00

CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA
2023 Consuntivo * Annuale

— INDICI DI BILANCIO

(P) Capitale Investito		57.333.926,00
Indica l'ammontare dell'investimento totale necessario all'impresa per lo svolgimento della sua attività. Coincide con il totale dello Stato Patrimoniale (Attivo o Passivo). Nel bilancio il Passivo indica come e dove l'azienda reperisce i soldi necessari alla gestione mentre l'Attivo indica come questi soldi sono impiegati.		
(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite		50,32
E' l'indice che mostra quanto incidono, in percentuale, tutti i costi del personale dipendenza sui Ricavi delle Vendite.		
(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite		3,62
Questo indice esprime, in termini percentuali, la Redditività Totale Netta dei Ricavi delle Vendite.		
(F) Grado di Indipendenza Finanziaria		9,73
Indica in che percentuale l'attività d'impresa è garantita da mezzi propri, cioè dal capitale apportato dai soci. E' il rapporto tra Patrimonio Netto (cioè il Capitale Proprio più le Riserve) e il totale delle Attività al netto delle Disponibilità Liquide. Se minore di 0,33 indica una certa debolezza finanziaria e patrimoniale. Se compreso tra 0,33 e 0,55, segnala una condizione finanziaria da seguire. Tra 0,56 e 0,66, indica una condizione finanziaria equilibrata. Se superiore a 0,66, i mezzi propri consentono un'espansione dell'Attività.		
(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)		0,00
Il ROI (Return On Investments) è un indice utile a valutare la redditività ed efficienza della gestione tipica dell'azienda, al fine di verificare la capacità dell'impresa di remunerare sia il Capitale Proprio che il capitale di Terzi. E' ottenuto calcolando il rapporto tra il Risultato Operativo e il Capitale Investito (vedi anche "Valori PATRIMONIALI: Capitale Investito"). Questo indice non è influenzato dagli oneri/proventi finanziari in quanto non compresi nel Risultato Operativo. La misura soddisfacente è la percentuale equivalente al tasso rappresentativo del costo del denaro. Quanto più supera il tasso medio tanto più la redditività è buona.		
(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)		1,86
Il ROE (Return On Equity) determina in che percentuale il denaro investito dai soci viene remunerato. Esso interessa in prima persona gli investitori. Il tasso di Remunerazione dell'investimento si ottiene calcolando il rapporto tra Utile Netto (cioè l'Utile dopo le Imposte) e il Patrimonio Netto (o Capitale Netto o Mezzi Propri). Alla determinazione di questo indice concorrono, se ci sono, oneri e proventi finanziari in quanto compresi nell'Utile Netto.		

DATI DI SINTESI

Attivo		
1) Attivo: Crediti Verso Soci Vers. dovuti		€ 0,00
1) Attivo: Attivo Totale		€ 64.041.600,00
1) Attivo: Immobilizzazioni		€ 32.214.517,00
1) Attivo: Rimanenze		€ 1.485.601,00
1) Attivo: Liquidità Differite		€ 355.411,00
1) Attivo: Ratei e Risconti Attivi		€ 355.411,00
1) Attivo: Crediti Verso Clienti		€ 8.477.071,00
1) Attivo: Crediti Totali		€ 15.087.697,00
1) Attivo: Attività Finanziarie		€ 0,00
1) Attivo: Disponibilità Liquide		€ 14.898.374,00
1) Attivo: Liquidità a Breve Termine		€ 29.986.071,00
Passivo		
2) Passivo: Fondi per Rischi ed Oneri		€ 52.980.006,00
2) Passivo: Patrimonio Netto		€ 6.122.297,00
2) Passivo: Passivo Totale		€ 64.041.600,00
2) Passivo: Capitale Proprio		€ 6.122.297,00
2) Passivo: Debiti a Medio Lungo Term.		€ 53.691.773,00
2) Passivo: Debiti a Breve Termine		€ 4.227.530,00
2) Passivo: Trattamento Fine Rapporto		€ 664.461,00
2) Passivo: Ratei e Risconti Passivi		€ 47.306,00
2) Passivo: Debiti Totali		€ 4.227.530,00
2) Passivo: Debiti Verso Fornitori		€ 1.983.268,00
2) Passivo: Debiti Verso altri Finanziatori		€ 0,00
2) Passivo: Debiti Verso Banche		€ 0,00
Economico		
3) Economico: Ricavi Vendite e Prestazioni		€ 14.681.506,00
3) Economico: Ricavi al Break Even Point		€ 2.434.792,06
3) Economico: Var Rimanenze Semil e Finiti		€ 0,00
3) Economico: Costi x M.Prime, Sussid		€ 507.075,00
3) Economico: Var Rimanenze M.Prime		-€ 4.774,00

Economico

3) Economico: Costo del Venduto		-€ 958.997,00
3) Economico: Utile (Perdita) dell'Esercizio		€ 3.462.787,00
3) Economico: Risultato Prima delle Imposte		€ 4.078.159,00
3) Economico: Proventi ed Oneri Finanziari		€ 4.152.185,00
3) Economico: Valore - Costo Produzione		-€ 36.690,00
3) Economico: Totale Costi del Personale		€ 1.653.069,00

— INDICI DI BILANCIO

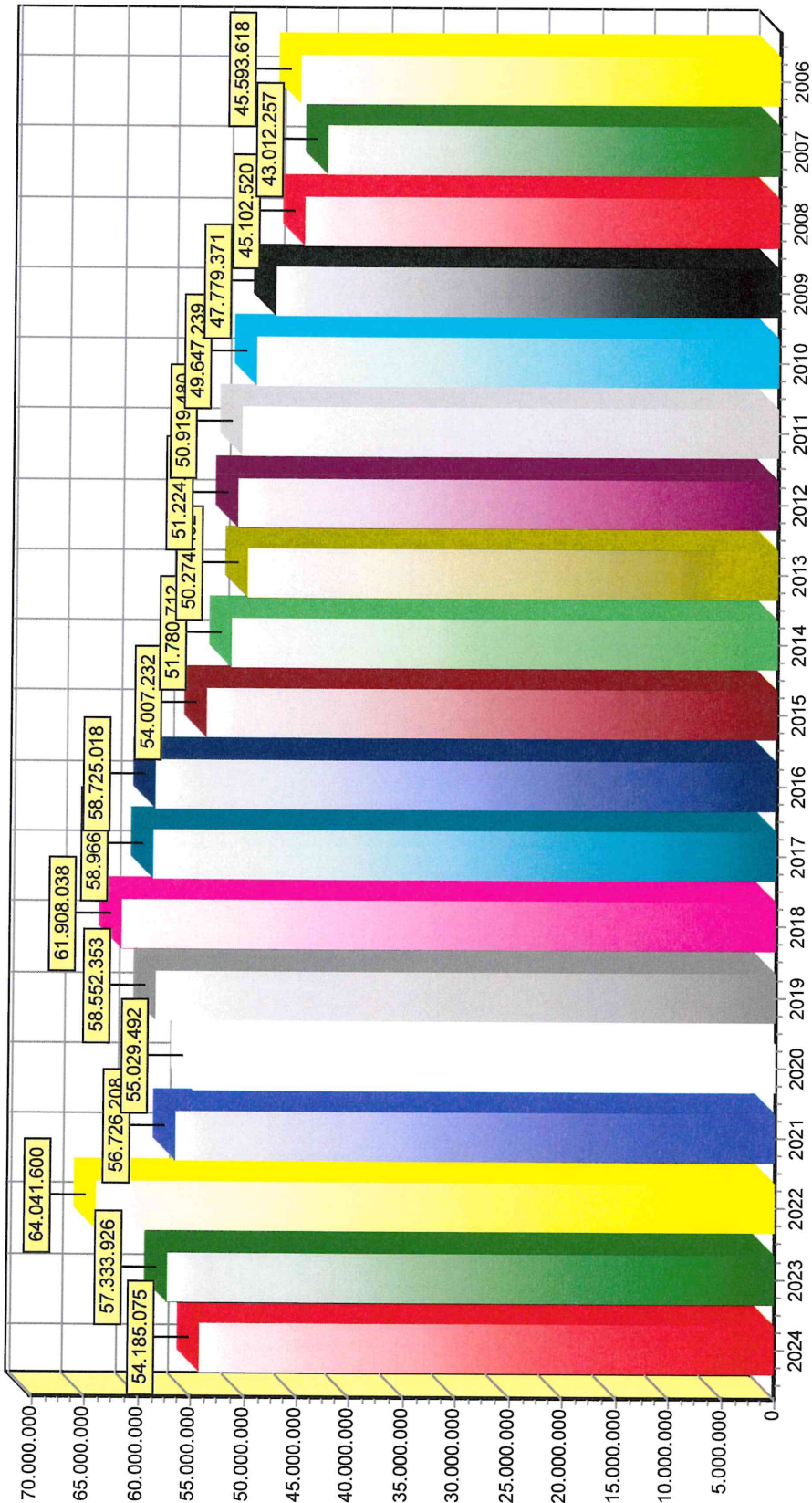
(P) Capitale Investito	Indica l'ammontare dell'investimento totale necessario all'impresa per lo svolgimento della sua attività. Coincide con il totale dello Stato Patrimoniale (Attivo o Passivo). Nel bilancio il Passivo indica come e dove l'azienda reperisce i soldi necessari alla gestione mentre l'Attivo indica come questi soldi sono impiegati.	64.041.600,00
(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite		11,26
(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite	E' l'indice che mostra quanto incide, in percentuale, tutti i costi del personale dipendenza sui Ricavi delle Vendite.	23,59
(F) Grado di Indipendenza Finanziaria	Questo indice esprime, in termini percentuali, la Redditività Totale Netta dei Ricavi delle Vendite.	12,46
	Indica in che percentuale l'attività d'impresa è garantita da mezzi propri, cioè dal capitale apportato dai soci. E' il rapporto tra Patrimonio Netto (cioè il Capitale Proprio più le Riserve) e il totale delle Attività al netto delle Disponibilità Liquide. Se minore di 0,33 indica un certa debolezza finanziaria e patrimoniale. Se compreso tra 0,33 e 0,55, segnala una condizione finanziaria equilibrata. Se superiore a 0,66, i mezzi propri consentono un'espansione dell'Attività.	-0,06
(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)	Il ROI (Return On Investments) è un indice utile a valutare la redditività ed efficienza della gestione tipica dell'azienda, al fine di verificare la capacità dell'impresa di remunerare sia il Capitale Proprio che il capitale di Terzi. E' ottenuto calcolando il rapporto tra il Risultato Operativo e il Capitale Investito (vedi anche "Valori PATRIMONIALI: Capitale Investito"). Questo indice non è influenzato dagli oneri/proventi finanziari in quanto non compresi nel Risultato Operativo. La misura soddisfacente è la percentuale equivalente al tasso rappresentativo del costo del denaro. Quanto più supera il tasso medio tanto più la redditività è buona.	56,56
(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)	Il ROE (Return On Equity) determina in che percentuale il denaro investito dai soci viene remunerato. Esso interessa in prima persona gli investitori. Il tasso di Remunerazione dell'investimento si ottiene calcolando il rapporto tra Utile Netto (cioè l'Utile dopo le Imposte) e il Patrimonio Netto (o Capitale Netto o Mezzi Propri). Alla determinazione di questo indice concorrono, se ci sono, oneri e proventi finanziari in quanto compresi nell'Utile Netto.	

CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA

bilancio 2024

2024 Annuale

(P) Capitale Investito

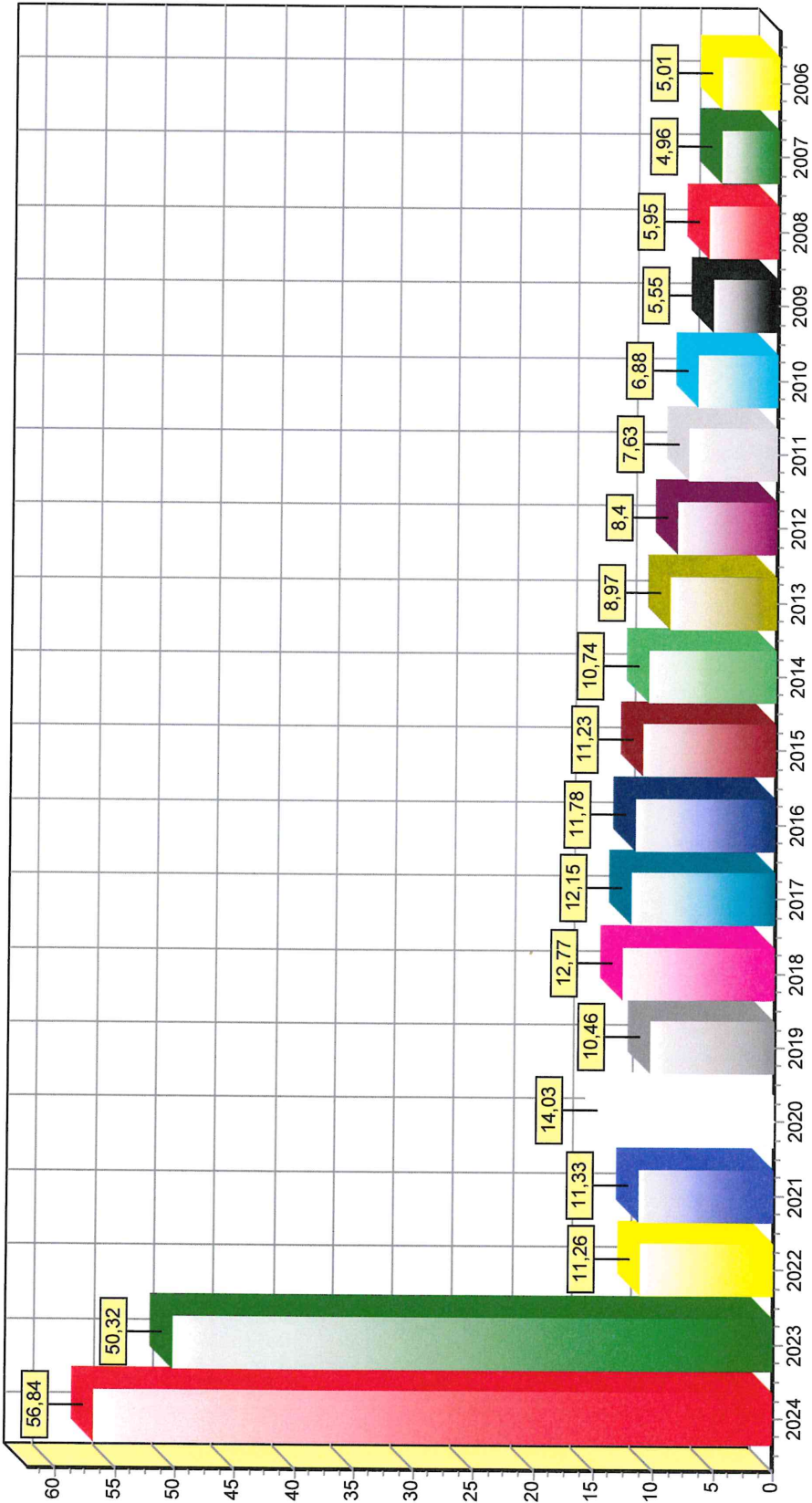


CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA

bilancio 2024

2024 Annuale

(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite

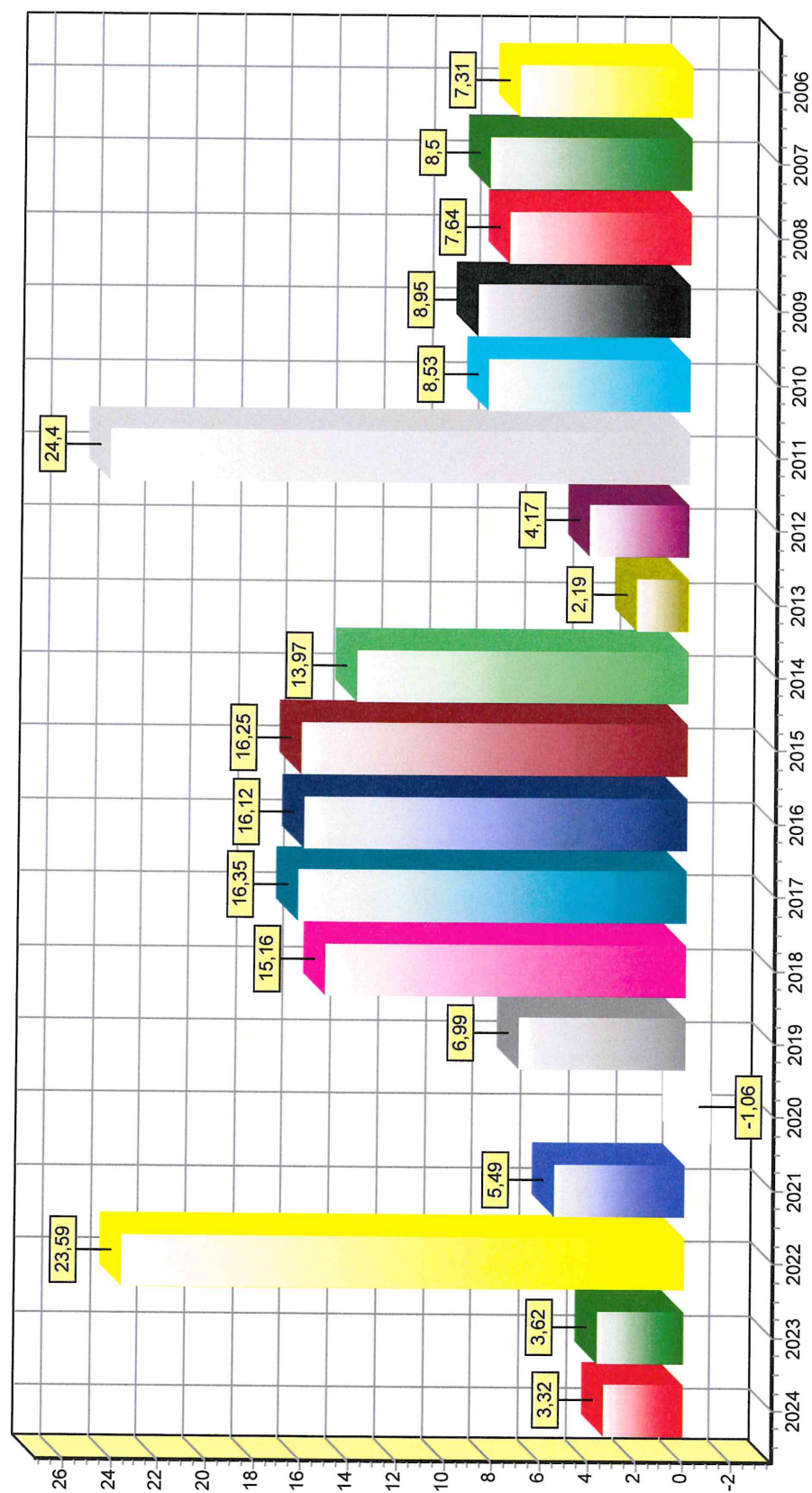


CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA

bilancio 2024

2024 Annuale

(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite

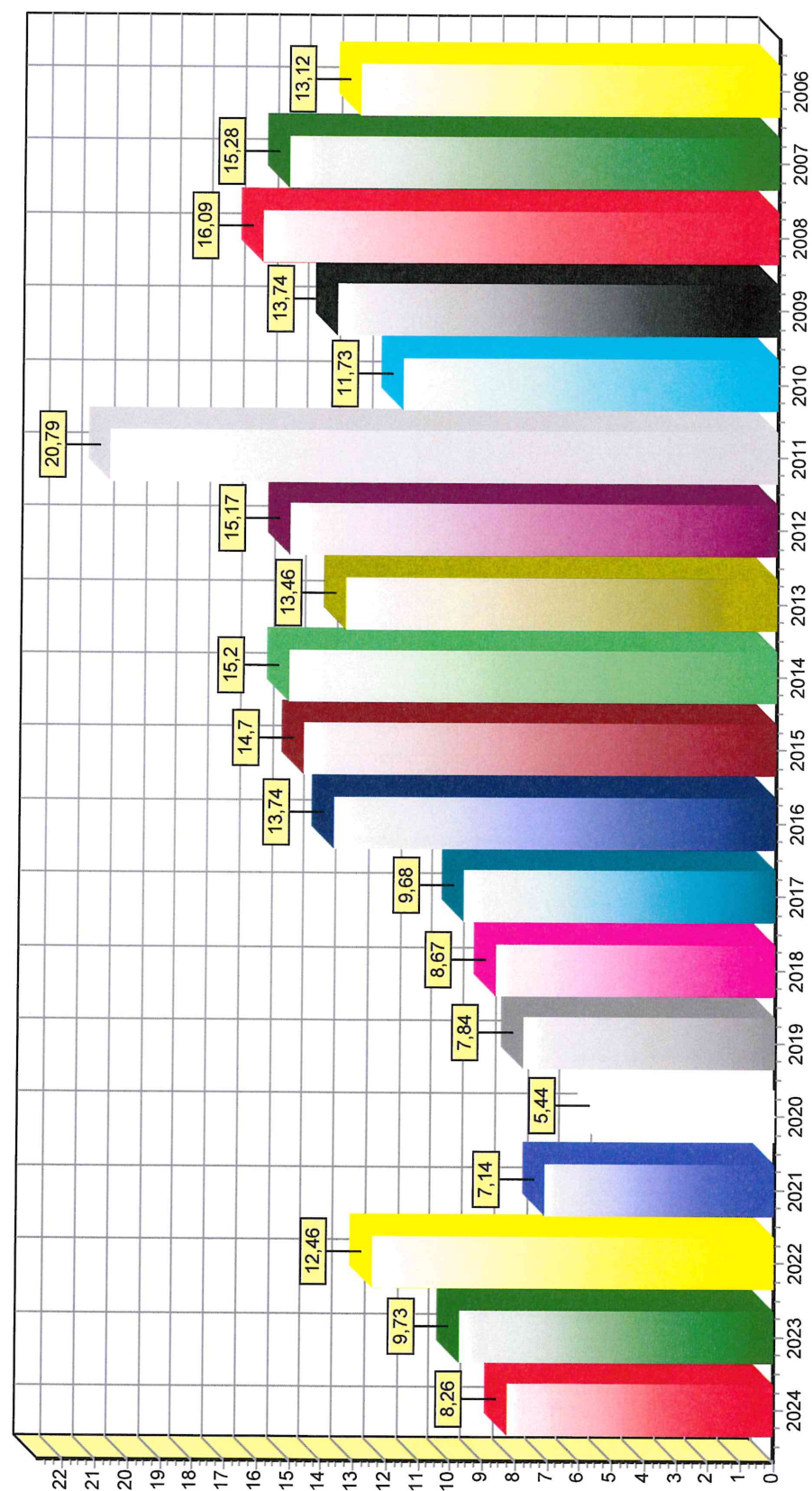


CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA

bilancio 2024

2024 Annuale

(F) Grado di Indipendenza Finanziaria

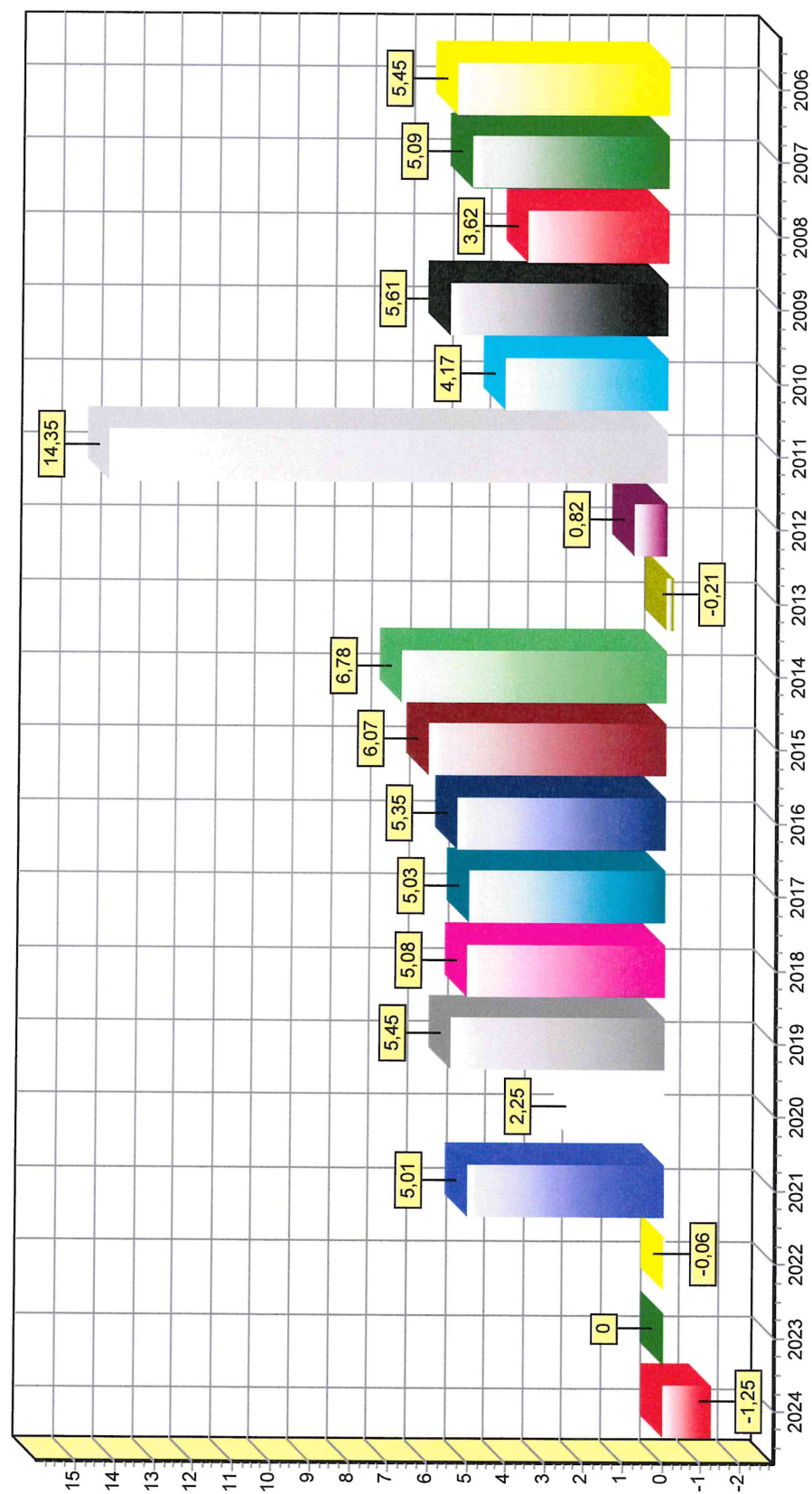


CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA

bilancio 2024

2024 Annuale

(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)

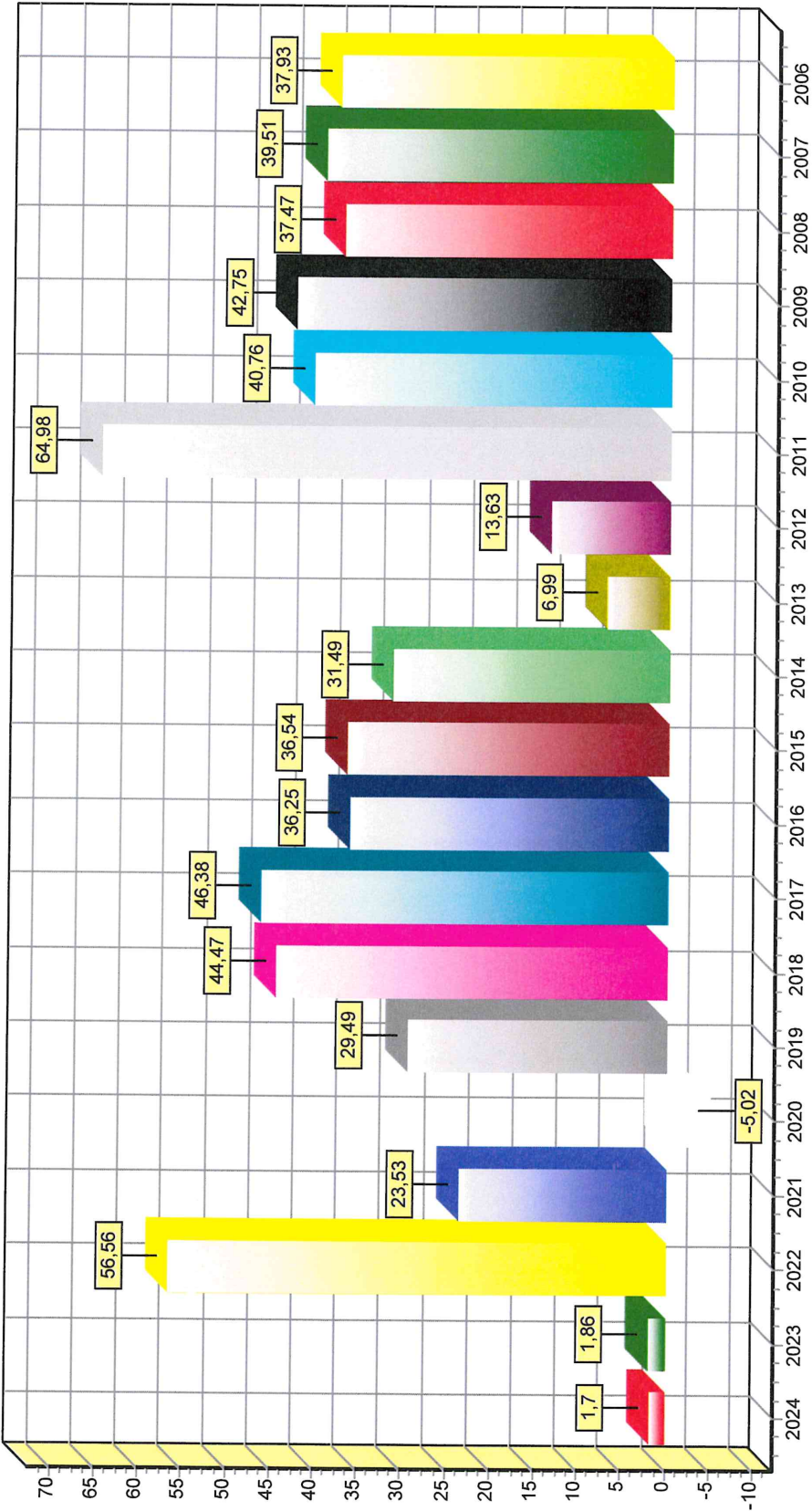


CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA

bilancio 2024

2024 Annuale

(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)





IN LIQUIDAZIONE

VALORE PARTECIPAZIONE DELL'ENTE AL 30/09/2025:

Quota 12,03 % del C. S. -Pari a €. 164.726,12 nominali

VALORE PARTECIPAZIONE DELL'ENTE AL 31/12/2024:

Quota 12,03 % del C. S. -Pari a €. 164.726,12 nominali

Quota 12,03 % del Patrimonio Netto -Pari a €. 88.935,38

Sede Legale S.P. 7 di Pietravigne 52028 Terranuova Bracciolini (AR)- Sede Amm. Lungarno 123 52028 Terranuova B.ni
Cod. Fiscale 01554410512
Telefono 055/9737123
Data Costituzione 30/07/1997
Sito web www.csambiente.it
Tipo Amministrazione Consiglio di Amministrazione
R.E.A. **Nr. iscrizione** 121033
REGISTRO IMPRESE **Nr. iscrizione** 01554410512

Forma Giuridica SOCIETA' PER AZIONI
e-mail mail@csambiente.it

Part.IVA
Fax 055/9737124
Inizio Partecipazione 01/01/2002

Sede AREZZO
Sede AREZZO

Missione

Oggetto Sociale

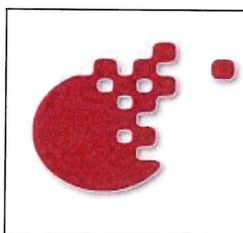
LA SOCIETA' HA PER OGGETTO:
 A) LO SVOLGIMENTO DELL' ATTIVITA' DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI OLTRE CHE DEGLI SCARTI E RIFIUTI DERIVANTI DA LAVORAZIONE ARTIGIANALI E/O INDUSTRIALI DEFINITI IN BASE AL D.LGS. 22/97 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI, IN OGNI FORMA FISICA E NELLE VARIE FASI DI CONFERIMENTO, RACCOLTA, ANCHE DIFFERENZIATA, SPAZZAMENTO, CERNITA E TRASPORTO;
 B) L' ORGANIZZAZIONE E LA FORNITURA DI SERVIZI DI SELEZIONE DEI RIFIUTI URBANI ED INDUSTRIALI, NONCHE' LA PROMOZIONE E LO SVILUPPO DELL' ATTIVITA' DI RACCOLTA DIFFERENZIATA IN GENERE;
 C) L' AUTOTRASPORTO DI RIFIUTI IN CONTO PROPRIO E PER CONTO TERZI;
 (OMISSIS)

SOCI

	%
COMUNE DI MONTEVARCHI	12,02
COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI	20,11
COMUNE DI CASTIGLION FIBOCCHI	9,29
COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO	7,02
COMUNE DI BUCINE	0,88
COMUNE DI CASTELFRANCO PIANDISCO'	0,71
COMUNE DI LORO CIUFFENNA	0,55
COMUNE DI BADIA TEDALDA	0,42
COMUNE DI CAPOLONA	0,22
COMUNE DI SUBBIANO	0,22
COMUNE DI PIEVE SANTO STEFANO	0,20
COMUNE DI PERGINE VALDARNO	0,19
COMUNE DI LATERINA	0,13
COMUNE DI CAPRESE MICHELANGELO	0,05
COMUNE DI CAVRIGLIA	0,01
IREN AMBIENTE TOSCANA SPA	47,97

LA SOCIETA' E' IN LIQUIDAZIONE DAL 01/10/2014

VALDARNO SVILUPPO SPA



**CON PROCEDURA FALLIMENTARE
IN CORSO**

VALORE PARTECIPAZIONE DELL'ENTE AL 30/09/2025:

Quota 4,62 % del C. S. -Pari a €. 32.900,00 nominali

VALORE PARTECIPAZIONE DELL'ENTE AL 31/12/2015:

Quota 4,62 % del C. S. -Pari a €. 32.900,00 nominali

Quota 4,62 % del Patrimonio Netto -Pari a €. 15.294,19

Sede Legale	Piazza XX Settembre, 17 52025 MONTEVARCHI (AR)			Forma Giuridica	SOCIETA' PER AZIONI		
Cod. Fiscale	01486000514			Part. IVA			
Telefono	055/910421			Fax	055/980338		
Data Costituzione	27/10/1995			Inizio Partecipazione	27/10/1995		
Sito web	www.valdamosviluppo.it			e-mail	segret@valdamosviluppo.it		
Tipo Amministrazione	Consiglio di Amministrazione						
R.E.A.	Nr. iscrizione 108681			Sede	AREZZO		
REGISTRO IMPRESE	Nr. iscrizione 01486000514			Sede	AREZZO		

Missione

Oggetto Sociale

LA SOCIETA' HA LO SCOPO DI PROMUOVERE INIZIATIVE PER IL RILANCIO ECONOMICO E PRODUTTIVO, ANCHE ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI PROGRAMMI DI INTERESSE PUBBLICO DI INTESA CON I SOCI INTERESSATI, DESTINATO A FAVORIRE LO SVILUPPO DELL' IMPRENDITORIALITA' E DELL' OCCUPAZIONE PREVALENTEMENTE NELL' AREA DEL VALDARNO SUPERIORE. PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE LA SOCIETA' SVOLGE ATTIVITA' DI CONSULENZA E ASSISTENZA VERSO OPERATORI, SIA PRIVATI CHE PUBBLICI, PER LA MESSA A PUNTO E LA GESTIONE DI PROGETTI CHE POSSANO INCENTIVARE LA NASCITA DI NUOVE IMPRESE, LA DIFFUSIONE DELL' INNOVAZIONE E LO SVILUPPO DI IMPRESE GIA' ESISTENTI E OPERANTI.

LA SOCIETA' E' IN PROCEDURA FALLIMENTARE DAL 01/04/2017

SOCI		%
COMUNE DI MONTEVARCHI	4,62	
COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO	2,64	
COMUNE DI FIGLINE VALDARNO	2,43	
COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI	2,11	
COMUNE DI BUCINE	1,44	
COMUNE DI REGGELLO	1,42	
COMUNE DI CAVRIGLIA	1,09	
COMUNE DI PONTASSIEVE	1,05	
COMUNE DI INCISA VALDARNO	0,58	
COMUNE DI CASTIGLION FIBOCCHI	0,54	
COMUNE DI PERGINE VALDARNO	0,53	
COMUNE DI LORO CIUFFENNA	0,49	
COMUNE DI LATERINA	0,36	
COMUNE DI RIGNANO SULL'ARNO	0,35	
COMUNE DI PIAN DI SCO'	0,22	
COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOPRA	0,13	
MPS SPA	12,57	
AMM. PROV. DI AREZZO	11,24	
CCIAA DI AREZZO	10,53	
CCIAA DI FIRENZE	8,61	
CO.SV.I.V SOC. COOP.	8,22	
AZIENDA AGRARIA MONDEGGI-	3,99	
UNICREDIT	3,51	
FIN.PA.S.	3,19	
BANCA ETRURIA	2,48	
IRIDE SPA	2,39	
SAIF SRL	2,15	
CONFARTIGIANATO IMPRESE AREZZO	1,60	
CUA AR	1,60	
ASSOSERVIZI SRL	1,54	
CCI DI TOSCANA	1,41	
BANCA DEL VALDARNO	1,41	
EDD COOP. UNION SOCIETA' COP. A R.L.	0,70	
CONSORZIO DONATELLO SOC. COOP.	0,70	
COMUNITA' MONTANA PRATOMAGNO	0,63	
CONFIDI	0,48	
CA DI FIRENZE	0,35	
ASS. DI CATEGORIA API TOSCANA	0,35	
COM SRL	0,35	



VALORE PARTECIPAZIONE DELL'ENTE AL 30/09/2025:

Quota 46,41 % del C. S. -Pari a €. 249.138,16 nominali

VALORE PARTECIPAZIONE DELL'ENTE AL 31/12/2024:

Quota 46,41 % del C. S. -Pari a €. 249.138,16 nominali

Quota 46,41 % del Patrimonio Netto -Pari a €. 821.574,68

CENTRO PLURISERVIZI SPA

Sede Legale
Cod. Fiscale
Telefono
Data Costituzione
Sito web
Tipo Amministrazione
R.E.A.
REGISTRO IMPRESE

Via Sesta Strada Poggilupi, 353 Terranuova Bracciolini AR 52028
01288290511
055/9199225
29/04/1989
www.centropluriservizi.com
Consiglio di Amministrazione
Nr. iscrizione 95762
Nr. iscrizione 01288290511

Forma Giuridica SOCIETA' PER AZIONI
e-mail infocentropluriservizi.com

Part.IVA
Fax
Inizio Partecipazione

Sede AREZZO
Sede AREZZO

Missione
Oggetto Sociale

La Società ha per oggetto la produzione di beni e la prestazione di servizi strumentali all'attività degli enti pubblici soci in funzione delle loro attività nonché, nei casi consentiti dalla legge, lo svolgimento externalizzato di funzioni amministrative di loro competenza, e precisamente:

- a) gestire e curare i servizi strumentali alla erogazione, da parte dei soci, dei servizi scolastici ed in particolare, gestione e organizzazione del servizio mensa, in modo da assicurare adeguati livelli di qualità del servizio medesimo in condizioni di economicità;
 - b) organizzazione ed effettuazione del servizio di pulizia di edifici pubblici, scolastici e non, e di edifici situati nei diversi territori comunali;
 - c) assicurare il funzionamento di un servizio di consulenza ed assistenza agli enti pubblici in grado di far fronte alle esigenze di carattere tecnico - specialistico degli stessi ivi compresa la gestione dei programmi e delle procedure informatiche, la raccolta ed elaborazione dei dati informatici, la costituzione e aggiornamento di banche dati;
 - d) servizi di gestione e manutenzione inerenti la viabilità locale, concernenti, a titolo esemplificativo, strade, segnaletica e semafori;
 - e) costruzione, manutenzione e gestione della rete di illuminazione pubblica;
 - f) gestione e manutenzione immobili di proprietà del Comune o adibiti ad uso pubblico;
 - g) progettazione e gestione impianti termici, nonché servizi calore e manutenzione degli impianti termici ed elettrici nel loro complesso;
 - h) possibilità di accedere a finanziamenti pubblici e comunitari al fine di promuovere, valorizzare, recuperare e gestire strutture dei soci;
 - i) tutte le attività, connesse, conseguenti o complementari alle attività descritte ai punti da a) a h), ivi comprese quelle di studio, ricerca e progettazione.
- I servizi e le attività di cui ai punti precedenti potranno essere svolte dalla Società, nel rispetto delle disposizioni normative vigenti, sia direttamente che con affidamento in tutto o in parte ad altri soggetti.

Sono comunque tassativamente escluse: l'attività di intermediazione mobiliare di cui all'art. 1 della legge 2 gennaio 1991 n. 1, richiamate in specie le norme abrogate e modificative di cui al D.Lgs. 23 luglio 1996 n. 415 e D. Lgs. 24.02.98 n°58; la sollecitazione del pubblico risparmio; l'esercizio nei confronti del pubblico delle attività di cui all'art. 106 comma 1 Decreto Legislativo 385 del 1993 e s.m.i.

SOCI

COMUNE DI MONTEVARCHI	%
COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI	46,41
COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO	52,02
COMUNE DI CASTELFRANCO PIANDISCO'	1,04
COMUNE DI CASTIGLION FIBOCCHI	0,18
COMUNE DI LORO CIUFFENNA	0,17
COMUNE DI LATERINA	0,09
	0,09

Ruolo	Collegio Revisori		
	Rappresentante	Data Inizio	Data Fine
Membr i effettivi	BIANCHINI SABRINA	24/06/2021	30/06/2027
Membr i effettivi	VANGELISTI AMEDEO	24/06/2021	30/06/2027
Membr i Supplenti	FERRARESE FEDERICA	30/07/2024	30/06/2027
Membr i Supplenti	SANTOPIETRO PATRIZIO	24/06/2021	30/06/2027
Presidente Collegio Revisori	MIGLIORINI FLAVIA	27/12/2024	30/06/2027

Consiglio di Amministrazione

Data Inizio
30/07/2024

Data Fine
30/06/2027

ULTIMI BILANCI

Descrizione	Anno		
	2022	2023	2024
Attivo	€ 3.456.044,00	€ 3.446.922,00	€ 3.187.529,00
Patrimonio Netto	€ 1.757.241,00	€ 1.758.788,00	€ 1.770.368,00
Utile (Perdita) dell'Esercizio	€ 1.772,00	€ 1.546,00	€ 11.579,00

ANALISI ECONOMICA

- **DATI DI SINTESI DI BILANCIO**

- * Anno 2022/2024

- **INDICI DI BILANCIO**

- * Capitale Investito
 - * Costo del Personale/Ricavi Vendite
 - * Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite
 - * Grado di Indipendenza finanziaria
 - * Ritorno sul Capitale Investito (ROI)
 - * Ritorno sul Capitale Netto (ROE)

- **VISUALIZZAZIONE SERIE STORICA**
INDICI DI BILANCIO

DATI DI SINTESI

Attivo	
1) Attivo: Crediti Verso Soci Vers. dovuti	€ 0,00
1) Attivo: Attivo Totale	€ 3.187.529,00
1) Attivo: Immobilizzazioni	€ 1.664.773,00
1) Attivo: Rimanenze	€ 28.620,00
1) Attivo: Liquidità Differite	€ 52.874,00
1) Attivo: Ratei e Risconti Attivi	€ 52.874,00
1) Attivo: Crediti Verso Clienti	€ 580.876,00
1) Attivo: Crediti Totali	€ 580.876,00
1) Attivo: Attività Finanziarie	€ 0,00
1) Attivo: Disponibilità Liquide	€ 860.386,00
1) Attivo: Liquidità a Breve Termine	€ 1.441.262,00
Passivo	
2) Passivo: Fondi per Rischi ed Oneri	€ 0,00
2) Passivo: Patrimonio Netto	€ 1.770.368,00
2) Passivo: Passivo Totale	€ 3.187.529,00
2) Passivo: Capitale Proprio	€ 1.770.368,00
2) Passivo: Debiti a Medio Lungo Term.	€ 320.191,00
2) Passivo: Debiti a Breve Termine	€ 1.096.970,00
2) Passivo: Trattamento Fine Rapporto	€ 216.282,00
2) Passivo: Ratei e Risconti Passivi	€ 103.909,00
2) Passivo: Debiti Totali	€ 1.096.970,00
2) Passivo: Debiti Verso Fornitori	€ 1.096.970,00
2) Passivo: Debiti Verso altri Finanziatori	€ 0,00
2) Passivo: Debiti Verso Banche	€ 0,00
Economico	
3) Economico: Ricavi Vendite e Prestazioni	€ 4.155.692,00
3) Economico: Ricavi al Break Even Point	€ 480.455,19
3) Economico: Var Rimanenze Semil e Finiti	€ 0,00
3) Economico: Costi x M.Prime, Sussid	€ 1.099.764,00
3) Economico: Var Rimanenze M.Prime	-€ 9.644,00

Economico

3) Economico: Costo del Venduto		€ 1.003.304,00
3) Economico: Utile (Perdita) dell'Esercizio		€ 11.579,00
3) Economico: Risultato Prima delle Imposte		€ 12.653,00
3) Economico: Proventi ed Oneri Finanziari		€ 5.257,00
3) Economico: Valore - Costo Produzione		€ 7.396,00
3) Economico: Totale Costi del Personale		€ 885.657,00

— INDICI DI BILANCIO

(P) Capitale Investito		3.187.529,00
Indica l'ammontare dell'investimento totale necessario all'impresa per lo svolgimento della sua attività. Coincide con il totale dello Stato Patrimoniale (Attivo o Passivo). Nel bilancio il Passivo indica come e dove l'azienda reperisce i soldi necessari alla gestione mentre l'Attivo indica come questi soldi sono impiegati.		
(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite		21,31
E' l'indice che mostra quanto incidono, in percentuale, tutti i costi del personale dipendenza sui Ricavi delle Vendite.		
(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite		0,28
Questo indice esprime, in termini percentuali, la Redditività Totale Netta dei Ricavi delle Vendite.		
(F) Grado di Indipendenza Finanziaria		76,07
Indica in che percentuale l'attività d'impresa è garantita da mezzi propri, cioè dal capitale apportato dai soci. E' il rapporto tra Patrimonio Netto (cioè il Capitale Proprio più le Riserve) e il totale delle Attività al netto delle Disponibilità Liquide. Se minore di 0,33 indica una certa debolezza finanziaria e patrimoniale. Se compreso tra 0,33 e 0,55, segnala una condizione finanziaria da seguire. Tra 0,56 e 0,66, indica una condizione finanziaria equilibrata. Se superiore a 0,66, i mezzi propri consentono un'espansione dell'Attività.		
(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)		0,23
Il ROI (Return On Investments) è un indice utile a valutare la redditività ed efficienza della gestione tipica dell'azienda, al fine di verificare la capacità dell'impresa di remunerare sia il Capitale Proprio che il capitale di Terzi. E' ottenuto calcolando il rapporto tra il Risultato Operativo e il Capitale Investito (vedi anche "Valori PATRIMONIALI: Capitale Investito"). Questo indice non è influenzato dagli oneri/proventi finanziari in quanto non compresi nel Risultato Operativo. La misura soddisfacente è la percentuale equivalente al tasso rappresentativo del costo del denaro. Quanto più supera il tasso medio tanto più la redditività è buona.		
(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)		0,65
Il ROE (Return On Equity) determina in che percentuale il denaro investito dai soci viene remunerato. Esso interessa in prima persona gli investitori. Il tasso di Remunerazione dell'investimento si ottiene calcolando il rapporto tra Utile Netto (cioè l'Utile dopo le Imposte) e il Patrimonio Netto (o Capitale Netto o Mezzi Propri). Alla determinazione di questo indice concorrono, se ci sono, oneri e proventi finanziari in quanto compresi nell'Utile Netto.		

DATI DI SINTESI

Attivo	
1) Attivo: Crediti Verso Soci Vers. dovuti	€ 0,00
1) Attivo: Attivo Totale	€ 3.446.922,00
1) Attivo: Immobilizzazioni	€ 1.676.583,00
1) Attivo: Rimanenze	€ 18.976,00
1) Attivo: Liquidità Differite	€ 56.929,00
1) Attivo: Ratei e Risconti Attivi	€ 56.929,00
1) Attivo: Crediti Verso Clienti	€ 554.413,00
1) Attivo: Crediti Totali	€ 554.413,00
1) Attivo: Attività Finanziarie	€ 0,00
1) Attivo: Disponibilità Liquide	€ 1.140.021,00
1) Attivo: Liquidità a Breve Termine	€ 1.694.434,00
Passivo	
2) Passivo: Fondi per Rischi ed Oneri	€ 28.500,00
2) Passivo: Patrimonio Netto	€ 1.758.788,00
2) Passivo: Passivo Totale	€ 3.446.922,00
2) Passivo: Capitale Proprio	€ 1.758.788,00
2) Passivo: Debiti a Medio Lungo Term.	€ 692.746,00
2) Passivo: Debiti a Breve Termine	€ 995.388,00
2) Passivo: Trattamento Fine Rapporto	€ 209.759,00
2) Passivo: Ratei e Risconti Passivi	€ 98.564,00
2) Passivo: Debiti Totali	€ 1.351.311,00
2) Passivo: Debiti Verso Fornitori	€ 1.351.311,00
2) Passivo: Debiti Verso altri Finanziatori	€ 0,00
2) Passivo: Debiti Verso Banche	€ 0,00
Economico	
3) Economico: Ricavi Vendite e Prestazioni	€ 3.995.707,00
3) Economico: Ricavi al Break Even Point	€ 511.071,18
3) Economico: Var Rimanenze Semil e Finiti	€ 0,00
3) Economico: Costi x M.Prime, Sussid	€ 1.024.041,00
3) Economico: Var Rimanenze M.Prime	-€ 1.839,00

Economico

3) Economico: Costo del Venduto		€ 909.754,00
3) Economico: Utile (Perdita) dell'Esercizio		€ 1.546,00
3) Economico: Risultato Prima delle Imposte		€ 7.376,00
3) Economico: Proventi ed Oneri Finanziari		-€ 10.503,00
3) Economico: Valore - Costo Produzione		€ 17.879,00
3) Economico: Totale Costi del Personale		€ 877.748,00

INDICI DI BILANCIO

(P) Capitale Investito			3.446.922,00
Indica l'ammontare dell'investimento totale necessario all'impresa per lo svolgimento della sua attività. Coincide con il totale dello Stato Patrimoniale (Attivo o Passivo). Nel bilancio il Passivo indica come e dove l'azienda reperisce i soldi necessari alla gestione mentre l'Attivo indica come questi soldi sono impiegati.			
(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite			21,97
E' l'indice che mostra quanto incidono, in percentuale, tutti i costi del personale dipendenza sui Ricavi delle Vendite.			
(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite			0,04
Questo indice esprime, in termini percentuali, la Redditività Totale Netta dei Ricavi delle Vendite.			
(F) Grado di Indipendenza Finanziaria			76,24
Indica in che percentuale l'attività d'impresa è garantita da mezzi propri, cioè dal capitale apportato dai soci. E' il rapporto tra Patrimonio Netto (cioè il Capitale Proprio più le Riserve) e il totale delle Attività al netto delle Disponibilità Liquide. Se minore di 0,33 indica un certa debolezza finanziaria e patrimoniale. Se compreso tra 0,33 e 0,55, segnala una condizione finanziaria equilibrata. Se superiore a 0,66, i mezzi propri consentono un'espansione dell'Attività.			
(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)			0,52
Il ROI (Return On Investments) è un indice utile a valutare la redditività ed efficienza della gestione tipica dell'azienda, al fine di verificare la capacità dell'impresa di remunerare sia il Capitale Proprio che il capitale di Terzi. E' ottenuto calcolando il rapporto tra il Risultato Operativo e il Capitale Investito (vedi anche "Valori PATRIMONIALI: Capitale Investito"). Questo indice non è influenzato dagli oneri/proventi finanziari in quanto non compresi nel Risultato Operativo. La misura soddisfacente è la percentuale equivalente al tasso rappresentativo del costo del denaro. Quanto più supera il tasso medio tanto più la redditività è buona.			
(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)			0,09
Il ROE (Return On Equity) determina in che percentuale il denaro investito dai soci viene remunerato. Esso interessa in prima persona gli investitori. Il tasso di Remunerazione dell'investimento si ottiene calcolando il rapporto tra Utile Netto (cioè l'Utile dopo le Imposte) e il Patrimonio Netto (o Capitale Netto o Mezzi Propri). Alla determinazione di questo indice concorrono, se ci sono, oneri e proventi finanziari in quanto compresi nell'Utile Netto.			

— DATI DI SINTESI

Attivo		
1) Attivo: Crediti Verso Soci Vers. dovuti		€ 0,00
1) Attivo: Attivo Totale		€ 3.456.044,00
1) Attivo: Immobilizzazioni		€ 1.619.959,00
1) Attivo: Rimanenze		€ 17.137,00
1) Attivo: Liquidità Differite		€ 31.840,00
1) Attivo: Ratei e Risconti Attivi		€ 31.840,00
1) Attivo: Crediti Verso Clienti		€ 603.910,00
1) Attivo: Crediti Totali		€ 603.910,00
1) Attivo: Attività Finanziarie		€ 0,00
1) Attivo: Disponibilità Liquide		€ 1.183.198,00
1) Attivo: Liquidità a Breve Termine		€ 1.787.108,00
Passivo		
2) Passivo: Fondi per Rischi ed Oneri		€ 72.000,00
2) Passivo: Patrimonio Netto		€ 1.757.241,00
2) Passivo: Passivo Totale		€ 3.456.044,00
2) Passivo: Capitale Proprio		€ 1.757.241,00
2) Passivo: Debiti a Medio Lungo Term.		€ 803.903,00
2) Passivo: Debiti a Breve Termine		€ 894.900,00
2) Passivo: Trattamento Fine Rapporto		€ 195.827,00
2) Passivo: Ratei e Risconti Passivi		€ 93.817,00
2) Passivo: Debiti Totali		€ 1.337.159,00
2) Passivo: Debiti Verso Fornitori		€ 1.337.159,00
2) Passivo: Debiti Verso altri Finanziatori		€ 0,00
2) Passivo: Debiti Verso Banche		€ 0,00
Economico		
3) Economico: Ricavi Vendite e Prestazioni		€ 3.735.354,00
3) Economico: Ricavi al Break Even Point		€ 327.359,47
3) Economico: Var Rimanenze Semil e Finiti		€ 0,00
3) Economico: Costi x M.Prime, Sussid		€ 864.353,00
3) Economico: Var Rimanenze M.Prime		€ 7.824,00

Economico

3) Economico: Costo del Venduto		€ 792.868,00
3) Economico: Utile (Perdita) dell'Esercizio		€ 1.772,00
3) Economico: Risultato Prima delle Imposte		€ 1.772,00
3) Economico: Proventi ed Oneri Finanziari		-€ 6.064,00
3) Economico: Valore - Costo Produzione		€ 7.836,00
3) Economico: Totale Costi del Personale		€ 861.568,00

INDICI DI BILANCIO

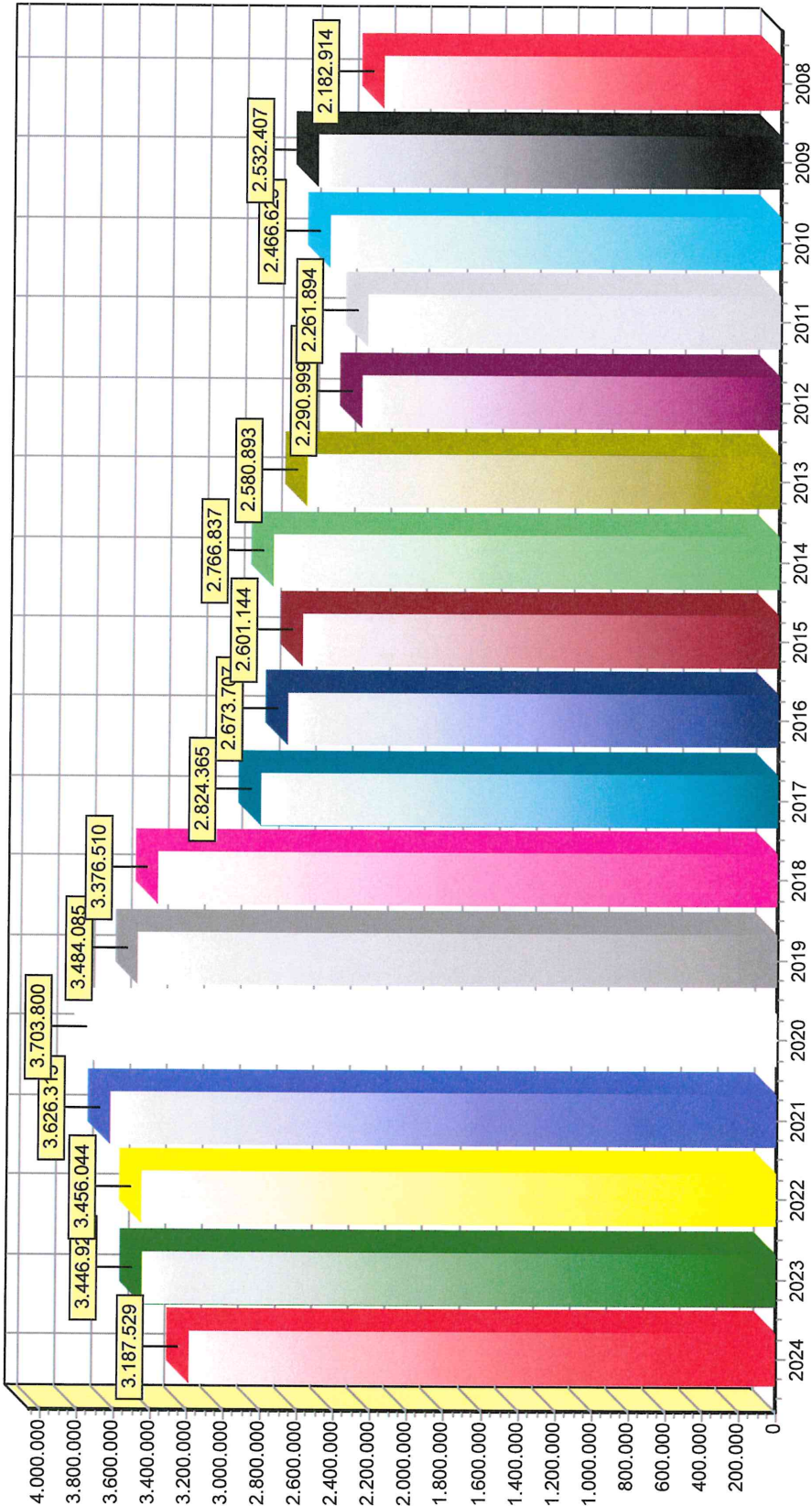
(P) Capitale Investito			3.456.044,00
Indica l'ammontare dell'investimento totale necessario all'impresa per lo svolgimento della sua attività. Coincide con il totale dello Stato Patrimoniale (Attivo o Passivo). Nel bilancio il Passivo indica come e dove l'azienda reperisce i soldi necessari alla gestione mentre l'Attivo indica come questi soldi sono impiegati.			
(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite			23,07
E' l'indice che mostra quanto incidono, in percentuale, tutti i costi del personale dipendenza sui Ricavi delle Vendite.			
(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite			0,05
Questo indice esprime, in termini percentuali, la Redditività Totale Netta dei Ricavi delle Vendite.			
(F) Grado di Indipendenza Finanziaria			77,31
Indica in che percentuale l'attività d'impresa è garantita da mezzi propri, cioè dal capitale apportato dai soci. E' il rapporto tra Patrimonio Netto (cioè il Capitale Proprio più le Riserve) e il totale delle Attività al netto delle Disponibilità Liquide. Se minore di 0,33 indica un certa debolezza finanziaria e patrimoniale. Se compreso tra 0,33 e 0,55, segnala una condizione finanziaria equilibrata. Se superiore a 0,66, i mezzi propri consentono un'espansione dell'Attività.			
(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)			0,23
Il ROI (Return On Investments) è un indice utile a valutare la redditività ed efficienza della gestione tipica dell'azienda, al fine di verificare la capacità dell'impresa di remunerare sia il Capitale Proprio che il capitale di Terzi. E' ottenuto calcolando il rapporto tra il Risultato Operativo e il Capitale Investito (vedi anche "Valori PATRIMONIALI: Capitale Investito"). Questo indice non è influenzato dagli oneri/proventi finanziari in quanto non compresi nel Risultato Operativo. La misura soddisfacente è la percentuale equivalente al tasso rappresentativo del costo del denaro. Quanto più supera il tasso medio tanto più la redditività è buona.			
(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)			0,10
Il ROE (Return On Equity) determina in che percentuale il denaro investito dai soci viene remunerato. Esso interessa in prima persona gli investitori. Il tasso di Remunerazione dell'Investimento si ottiene calcolando il rapporto tra Utile Netto (cioè l'Utile dopo le Imposte) e il Patrimonio Netto (o Capitale Netto o Mezzi Propri). Alla determinazione di questo indice concorrono, se ci sono, oneri e proventi finanziari in quanto compresi nell'Utile Netto.			

CENTRO PLURISERVIZI SPA

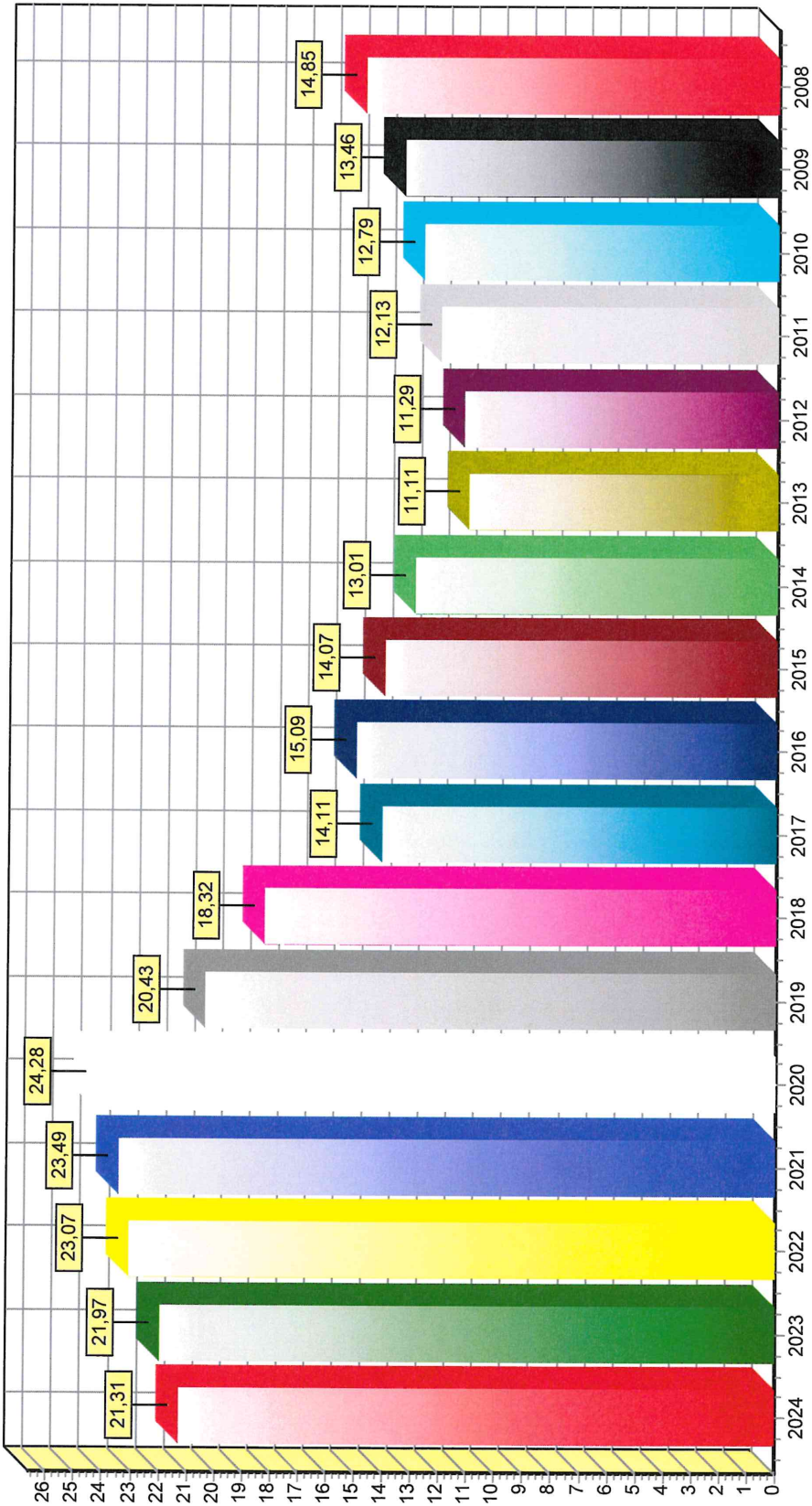
bilancio 2024

2024 Annuale

(P) Capitale Investito



(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite

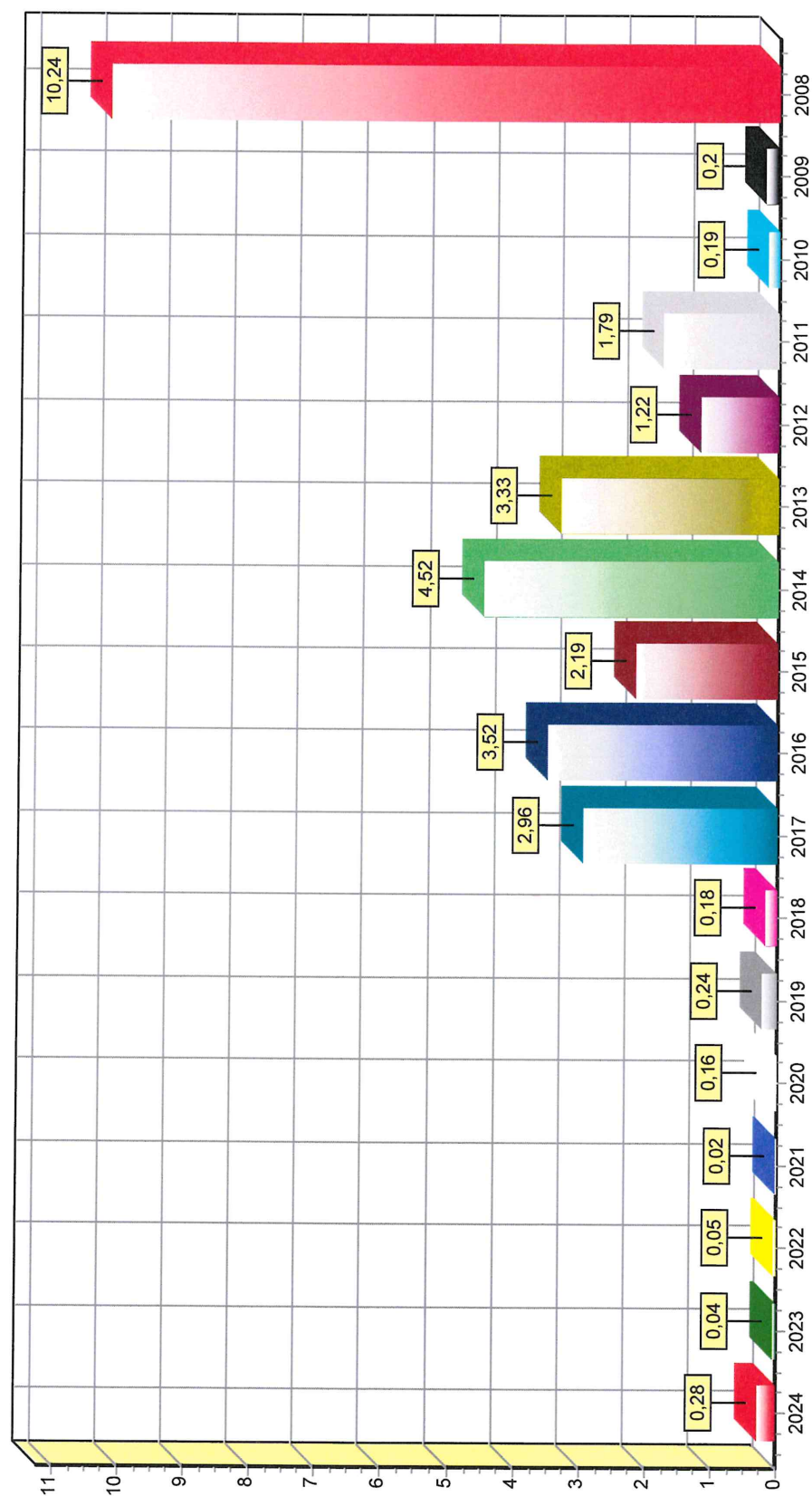


CENTRO PLURISERVIZI SPA

bilancio 2024

2024 Annuale

(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite

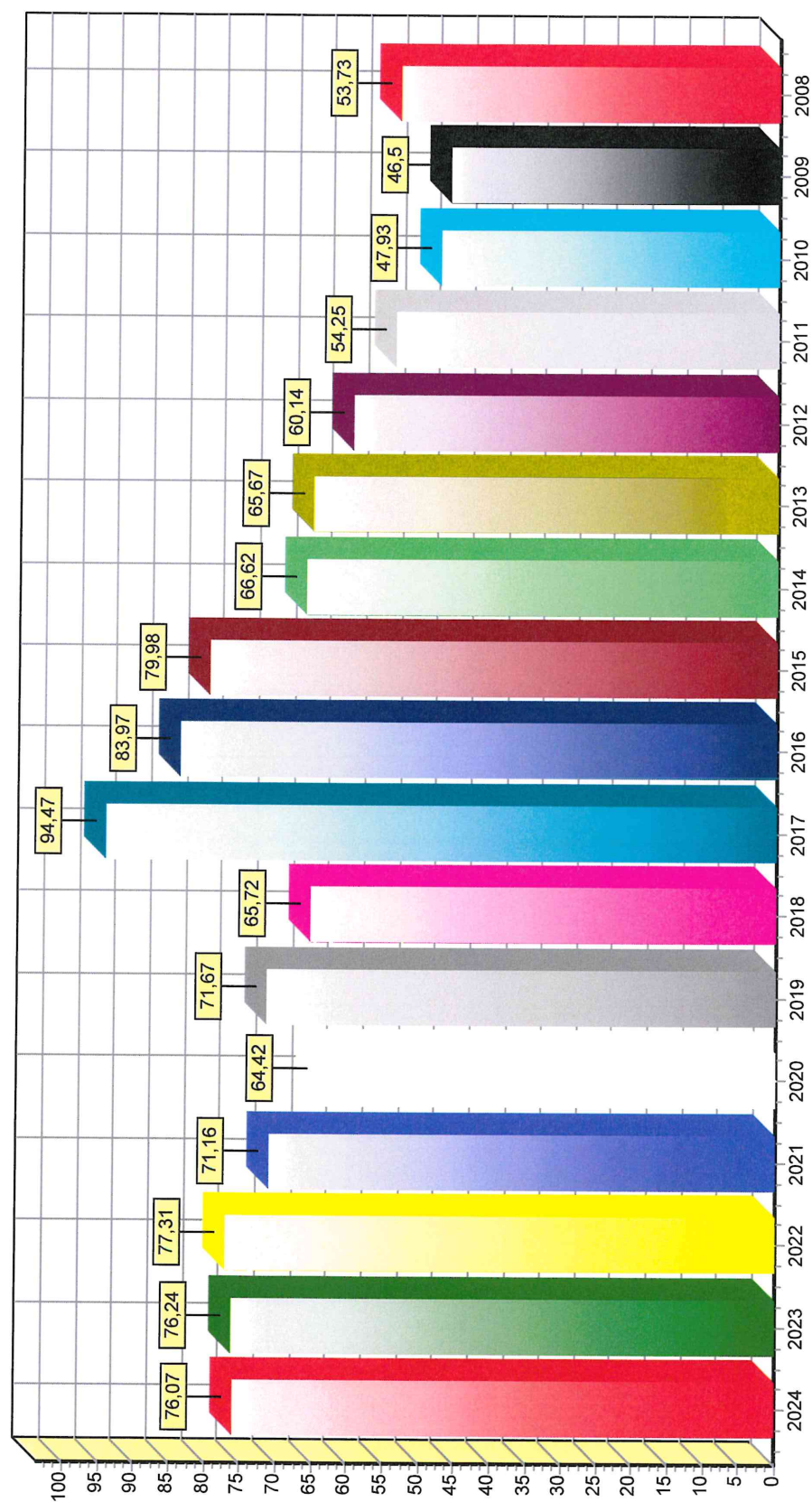


CENTRO PLURISERVIZI SPA

bilancio 2024

2024 Annuale

(F) Grado di Indipendenza Finanziaria

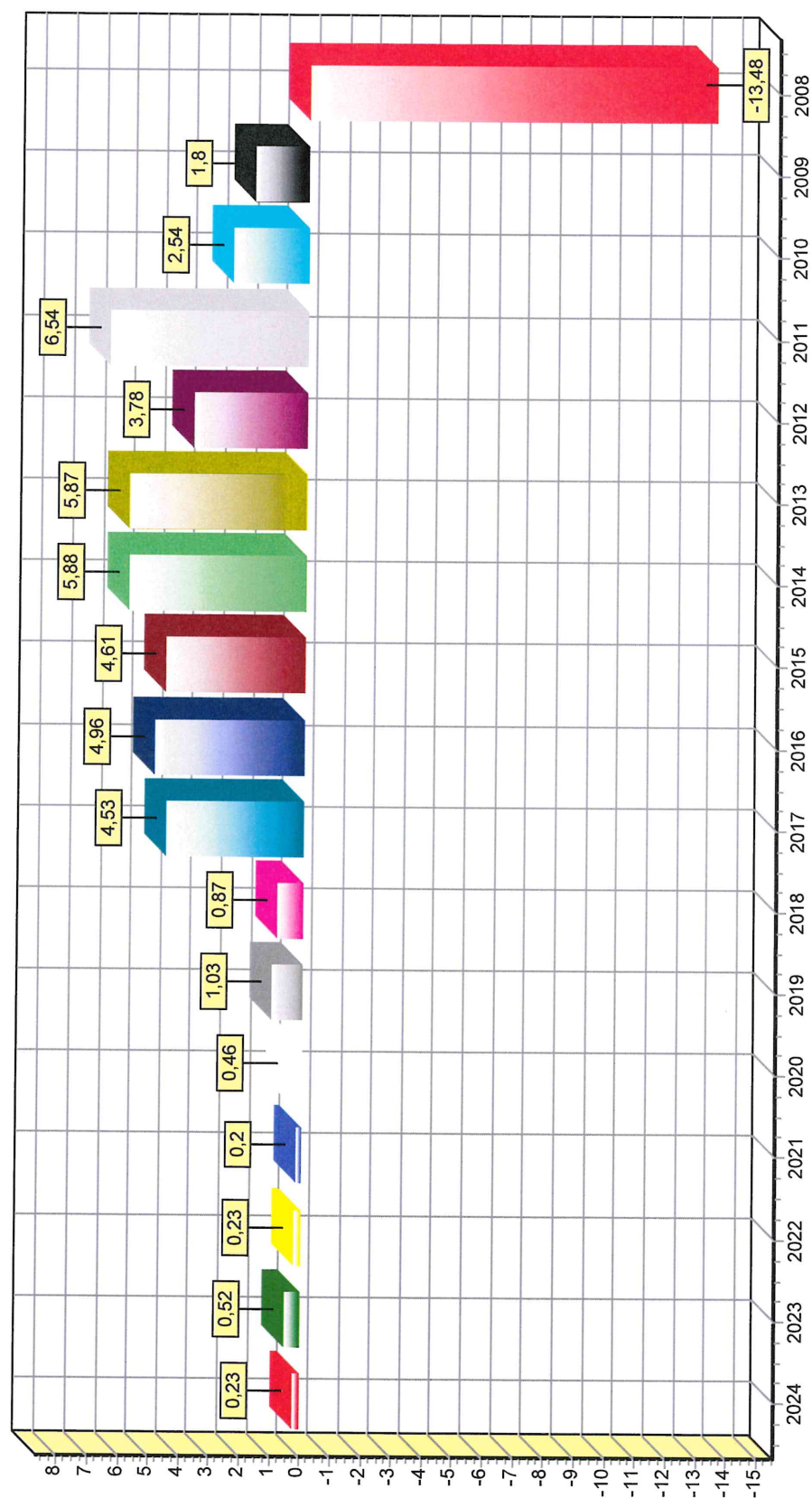


CENTRO PLURISERVIZI SPA

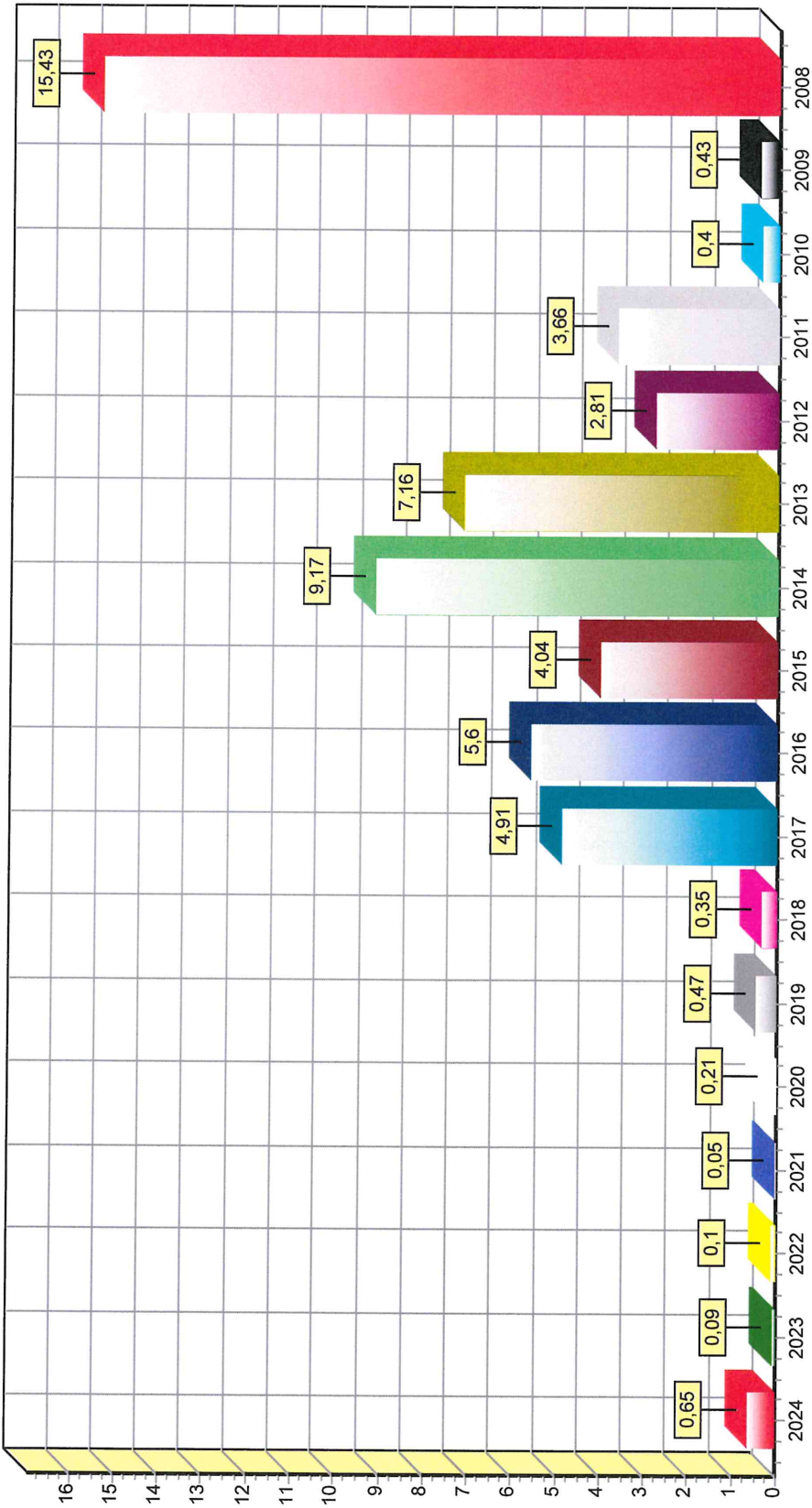
bilancio 2024

2024 Annuale

(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)



(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)



AF MONTEVARCHI SPA

VALORE PARTECIPAZIONE DELL'ENTE AL 30/09/2025:

Quota 99,00 % del C. S. -Pari a €. 326.700,00 nominali

VALORE PARTECIPAZIONE DELL'ENTE AL 31/12/2024:

Quota 99,00 % del C. S. -Pari a €. 326.700,00 nominali

Quota 99,00 % del Patrimonio Netto -Pari a €. 1.478.996,64

AF MONTEVARCHI SPA

Sede Legale

Cod. Fiscale

Telefono

Data Costituzione

Sito web

Tipo Amministrazione

R.E.A.

REGISTRO IMPRESE

via F. Cataliotti n. 28 52025 Montevarchi (AR)

00368270518

055/980300

16/01/2001

Consiglio di Amministrazione

Nr. iscrizione AR-81551

Nr. iscrizione 00368270518

Part.IVA

Fax

Inizio Partecipazione

Sede

Sede

SOCIETA' PER AZIONI

afm@val.it

16/01/2001

AREZZO

AREZZO

Missione

Oggetto Sociale

SOCI

GESTIONE FARMACIA, DISTRIBUZIONE FINALE ED INTERMEDIA DI PRODOTTI FARMACEUTICI SANITARI E L'INFORMAZIONE ED EDUCAZIONE SANITARIA.

AF MONTEVARCHI SPA

COMUNE DI MONTEVARCHI

%

1,00

99,00

Ruolo	Collegio Revisori	
	Data Inizio	Data Fine
Membri effettivi	27/12/2024	30/06/2026
Membri effettivi	25/05/2023	30/06/2026
Membri Supplente	25/05/2023	30/06/2026
Membri Supplente	23/04/2025	30/06/2026
Presidente Collegio Revisori	27/12/2024	30/06/2026
Consiglio di Amministrazione		
Ruolo	Collegio Revisori	
	Data Inizio	Data Fine
AMMINISTRATORE UNICO	27/12/2024	30 /06/2028
Rappresentante		
BRANDI CLAUDIA		

ULTIMI BILANCI

Descrizione	Anno		
	2022	2023	2024
Attivo	€ 3.785.261,00	€ 3.232.336,00	€ 3.287.444,00
Patrimonio Netto	€ 1.331.246,00	€ 1.369.105,00	€ 1.493.936,00
Utile (Perdita) dell' Esercizio	€ 286.796,00	€ 227.859,00	€ 304.831,00

ANALISI ECONOMICA

• DATI DI SINTESI DI BILANCIO

* Anno 2022/2024

• INDICI DI BILANCIO

- * Capitale Investito
- * Costo del Personale/Ricavi Vendite
- * Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite
- * Grado di Indipendenza finanziaria
- * Ritorno sul Capitale Investito (ROI)
- * Ritorno sul Capitale Netto (ROE)

• VISUALIZZAZIONE SERIE STORICA
INDICI DI BILANCIO

DATI DI SINTESI

Attivo		
1) Attivo: Crediti Verso Sod Vers. dovuti		€ 0,00
1) Attivo: Attivo Totale		€ 3.287.444,00
1) Attivo: Immobilizzazioni		€ 1.930.748,00
1) Attivo: Rimanenze		€ 229.768,00
1) Attivo: Liquidità Differite		€ 25.645,00
1) Attivo: Ratei e Risconti Attivi		€ 25.645,00
1) Attivo: Crediti Verso Clienti		€ 308.343,00
1) Attivo: Crediti Totali		€ 308.343,00
1) Attivo: Attività Finanziarie		€ 1.509,00
1) Attivo: Disponibilità Liquide		€ 791.431,00
1) Attivo: Liquidità a Breve Termine		€ 1.101.283,00
Passivo		
2) Passivo: Fondi per Rischi ed Oneri		€ 130,00
2) Passivo: Patrimonio Netto		€ 1.493.936,00
2) Passivo: Passivo Totale		€ 3.287.444,00
2) Passivo: Capitale Proprio		€ 1.493.936,00
2) Passivo: Debiti a Medio Lungo Term.		€ 781.436,00
2) Passivo: Debiti a Breve Termine		€ 1.012.072,00
2) Passivo: Trattamento Fine Rapporto		€ 362.187,00
2) Passivo: Ratei e Risconti Passivi		€ 0,00
2) Passivo: Debiti Totali		€ 1.431.191,00
2) Passivo: Debiti Verso Fornitori		€ 1.431.191,00
2) Passivo: Debiti Verso altri Finanziatori		€ 0,00
2) Passivo: Debiti Verso Banche		€ 0,00
Economico		
3) Economico: Ricavi Vendite e Prestazioni		€ 4.764.291,00
3) Economico: Ricavi al Break Even Point		€ 185.718,49
3) Economico: Var Rimanenze Semil e Finiti		€ 0,00
3) Economico: Costi x M.Prime, Sussid		€ 2.836.748,00
3) Economico: Var Rimanenze M.Prime		€ 12.009,00

Economico

3) Economico: Costo del Venduto	€ 2.785.178,00
3) Economico: Utile (Perdita) dell'Esercizio	€ 304.831,00
3) Economico: Risultato Prima delle Imposte	€ 473.152,00
3) Economico: Proventi ed Oneri Finanziari	-€ 14.036,00
3) Economico: Valore - Costo Produzione	€ 487.188,00
3) Economico: Totale Costi del Personale	€ 803.918,00

INDICI DI BILANCIO

(P) Capitale Investito		Indica l'ammontare dell'investimento totale necessario all'impresa per lo svolgimento della sua attività. Coincide con il totale dello Stato Patrimoniale (Attivo o Passivo). Nel bilancio il Passivo indica come e dove l'azienda reperisce i soldi necessari alla gestione mentre l'Attivo indica come questi soldi sono impiegati.	3.287.444,00
(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite			16,87
E' l'indice che mostra quanto incidono, in percentuale, tutti i costi del personale dipendenza sui Ricavi delle Vendite.			
(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite			6,40
Questo indice esprime, in termini percentuali, la Redditività Totale Netta dei Ricavi delle Vendite.			
(F) Grado di Indipendenza Finanziaria			59,85
Indica in che percentuale l'attività d'impresa è garantita da mezzi propri, cioè dal capitale apportato dai soci. E' il rapporto tra Patrimonio Netto (cioè il Capitale Proprio più le Riserve) e il totale delle Attività al netto delle Disponibilità Liquide. Se minore di 0,33 indica una certa debolezza finanziaria e patrimoniale. Se compreso tra 0,33 e 0,55, segnala una condizione finanziaria equilibrata. Se superiore a 0,66, i mezzi propri consentono un'espansione dell'Attività.			
(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)			14,82
Il ROI (Return On Investments) è un indice utile a valutare la redditività ed efficienza della gestione tipica dell'azienda, al fine di verificare la capacità dell'impresa di remunerare sia il Capitale Proprio che il capitale di Terzi. E' ottenuto calcolando il rapporto tra il Risultato Operativo e il Capitale Investito (vedi anche "Valori PATRIMONIALI: Capitale Investito"). Questo indice non è influenzato dagli oneri/proventi finanziari in quanto non compresi nel Risultato Operativo. La misura soddisfacente è la percentuale equivalente al tasso rappresentativo del costo del denaro. Quanto più supera il tasso medio tanto più la redditività è buona.			
(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)			20,40
Il ROE (Return On Equity) determina in che percentuale il denaro investito dai soci viene remunerato. Esso interessa in prima persona gli investitori. Il tasso di Remunerazione dell'investimento si ottiene calcolando il rapporto tra Utile Netto (cioè l'Utile dopo le Imposte) e il Patrimonio Netto (o Capitale Netto o Mezzi Propri). Alla determinazione di questo indice concorrono, se ci sono, oneri e proventi finanziari in quanto compresi nell'Utile Netto.			

DATI DI SINTESI

Attivo		
1) Attivo: Crediti Verso Soci Vers. dovuti		€ 0,00
1) Attivo: Attivo Totale		€ 3.232.336,00
1) Attivo: Immobilizzazioni		€ 1.948.039,00
1) Attivo: Rimanenze		€ 241.777,00
1) Attivo: Liquidità Differite		€ 36.441,00
1) Attivo: Ratei e Risconti Attivi		€ 36.441,00
1) Attivo: Crediti Verso Clienti		€ 348.225,00
1) Attivo: Crediti Totali		€ 348.225,00
1) Attivo: Attività Finanziarie		€ 1.509,00
1) Attivo: Disponibilità Liquide		€ 656.345,00
1) Attivo: Liquidità a Breve Termine		€ 1.006.079,00
Passivo		
2) Passivo: Fondi per Rischi ed Oneri		€ 160,00
2) Passivo: Patrimonio Netto		€ 1.369.105,00
2) Passivo: Passivo Totale		€ 3.232.336,00
2) Passivo: Capitale Proprio		€ 1.369.105,00
2) Passivo: Debiti a Medio Lungo Term.		€ 850.722,00
2) Passivo: Debiti a Breve Termine		€ 1.012.509,00
2) Passivo: Trattamento Fine Rapporto		€ 389.830,00
2) Passivo: Ratei e Risconti Passivi		€ 0,00
2) Passivo: Debiti Totali		€ 1.473.241,00
2) Passivo: Debiti Verso Fornitori		€ 1.473.241,00
2) Passivo: Debiti Verso altri Finanziatori		€ 0,00
2) Passivo: Debiti Verso Banche		€ 0,00
Economico		
3) Economico: Ricavi Vendite e Prestazioni		€ 4.640.690,00
3) Economico: Ricavi al Break Even Point		€ 235.593,33
3) Economico: Var Rimanenze Semil e Finiti		€ 0,00
3) Economico: Costi x M.Prime, Sussid		€ 2.808.443,00
3) Economico: Var Rimanenze M.Prime		€ 23.587,00

Economico

3) Economico: Costo del Venduto		€ 2.743.689,00
3) Economico: Utile (Perdita) dell'Esercizio		€ 227.859,00
3) Economico: Risultato Prima delle Imposte		€ 331.811,00
3) Economico: Proventi ed Oneri Finanziari		-€ 34.177,00
3) Economico: Valore - Costo Produzione		€ 365.988,00
3) Economico: Totale Costi del Personale		€ 801.639,00

INDICI DI BILANCIO

(P) Capitale Investito	Indica l'ammontare dell'investimento totale necessario all'impresa per lo svolgimento della sua attività. Coincide con il totale dello Stato Patrimoniale (Attivo o Passivo). Nel bilancio il Passivo indica come e dove l'azienda reperisce i soldi necessari alla gestione mentre l'Attivo indica come questi soldi sono impiegati.	3.232.336,00
(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite		17,27
(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite	E' l'indice che mostra quanto incidono, in percentuale, tutti i costi del personale dipendenza sui Ricavi delle Vendite.	4,91
(F) Grado di Indipendenza Finanziaria	Questo indice esprime, in termini percentuali, la Redditività Totale Netta dei Ricavi delle Vendite.	53,15
	Indica in che percentuale l'attività d'impresa è garantita da mezzi propri, cioè dal capitale apportato dai soci. E' il rapporto tra Patrimonio Netto (cioè il Capitale Proprio più le Riserve) e il totale delle Attività al netto delle Disponibilità Liquide. Se minore di 0,33 indica una certa debolezza finanziaria e patrimoniale. Se compreso tra 0,33 e 0,55, segnala una condizione finanziaria da seguire. Tra 0,56 e 0,66, indica una condizione finanziaria equilibrata. Se superiore a 0,66, i mezzi propri consentono un'espansione dell'Attività.	11,32
(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)	Il ROI (Return On Investments) è un indice utile a valutare la redditività ed efficienza della gestione tipica dell'azienda, al fine di verificare la capacità dell'impresa di remunerare sia il Capitale Proprio che il capitale di Terzi. E' ottenuto calcolando il rapporto tra il Risultato Operativo e il Capitale Investito (vedi anche "Valori PATRIMONIALI: Capitale Investito"). Questo indice non è influenzato dagli oneri/proventi finanziari in quanto non compresi nel Risultato Operativo. La misura soddisfacente è la percentuale equivalente al tasso rappresentativo del costo del denaro. Quanto più supera il tasso medio tanto più la redditività è buona.	16,64
(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)	Il ROE (Return On Equity) determina in che percentuale il denaro investito dai soci viene remunerato. Esso interessa in prima persona gli investitori. Il tasso di Remunerazione dell'Investimento si ottiene calcolando il rapporto tra Utile Netto (cioè l'Utile dopo le Imposte) e il Patrimonio Netto (o Capitale Netto o Mezzi Propri). Alla determinazione di questo indice concorrono, se ci sono, oneri e proventi finanziari in quanto compresi nell'Utile Netto.	

DATI DI SINTESI

Attivo	
1) Attivo: Crediti Verso Soci Vers. dovuti	€ 0,00
1) Attivo: Attivo Totale	€ 3.785.261,00
1) Attivo: Immobilizzazioni	€ 2.049.340,00
1) Attivo: Rimanenze	€ 265.364,00
1) Attivo: Liquidità Differite	€ 48.799,00
1) Attivo: Ratei e Risconti Attivi	€ 48.799,00
1) Attivo: Crediti Verso Clienti	€ 343.295,00
1) Attivo: Crediti Totali	€ 343.295,00
1) Attivo: Attività Finanziarie	€ 1.509,00
1) Attivo: Disponibilità Liquide	€ 1.076.954,00
1) Attivo: Liquidità a Breve Termine	€ 1.421.758,00
Passivo	
2) Passivo: Fondi per Rischi ed Oneri	€ 190,00
2) Passivo: Patrimonio Netto	€ 1.331.246,00
2) Passivo: Passivo Totale	€ 3.785.261,00
2) Passivo: Capitale Proprio	€ 1.331.246,00
2) Passivo: Debiti a Medio Lungo Term.	€ 1.394.122,00
2) Passivo: Debiti a Breve Termine	€ 1.059.893,00
2) Passivo: Trattamento Fine Rapporto	€ 461.723,00
2) Passivo: Ratei e Risconti Passivi	€ 3.500,00
2) Passivo: Debiti Totali	€ 1.988.602,00
2) Passivo: Debiti Verso Fornitori	€ 1.988.602,00
2) Passivo: Debiti Verso altri Finanziatori	€ 0,00
2) Passivo: Debiti Verso Banche	€ 0,00
Economico	
3) Economico: Ricavi Vendite e Prestazioni	€ 4.774.272,00
3) Economico: Ricavi al Break Even Point	€ 222.524,58
3) Economico: Var Rimanenze Semil e Finiti	€ 0,00
3) Economico: Costi x M.Prime, Sussid	€ 2.842.962,00
3) Economico: Var Rimanenze M.Prime	€ 41.203,00

Economico

3) Economico: Costo del Venduto		€ 2.778.416,00
3) Economico: Utile (Perdita) dell'Esercizio		€ 286.796,00
3) Economico: Risultato Prima delle Imposte		€ 415.590,00
3) Economico: Proventi ed Oneri Finanziari		-€ 23.198,00
3) Economico: Valore - Costo Produzione		€ 438.788,00
3) Economico: Totale Costi del Personale		€ 858.562,00

INDICI DI BILANCIO

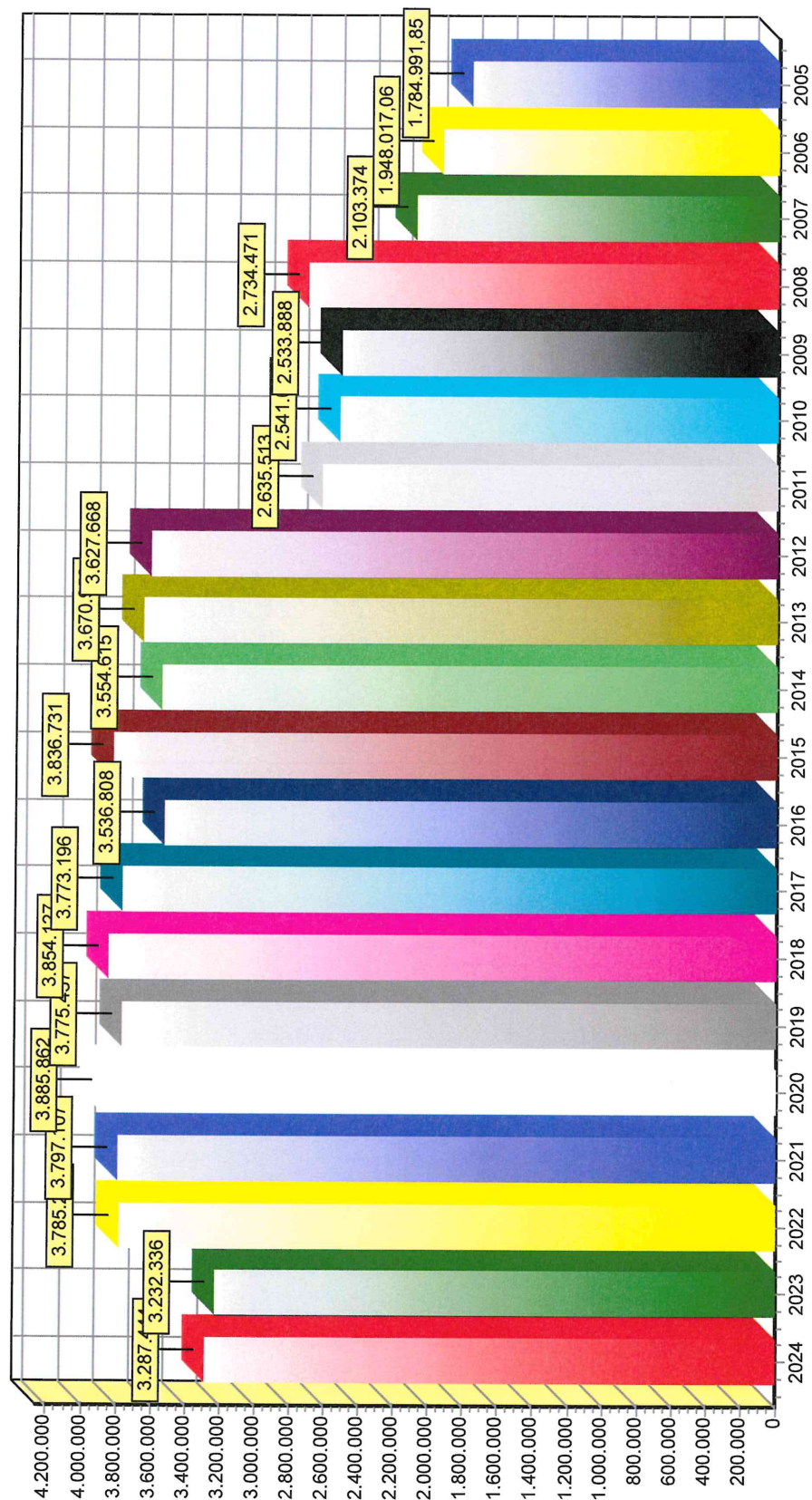
(P) Capitale Investito		3.785.261,00
Indica l'ammontare dell'investimento totale necessario all'impresa per lo svolgimento della sua attività. Coincide con il totale dello Stato Patrimoniale (Attivo o Passivo). Nel bilancio il Passivo indica come e dove l'azienda reperisce i soldi necessari alla gestione mentre l'Attivo indica come questi soldi sono impiegati.		
(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite		17,98
E' l'indice che mostra quanto incidono, in percentuale, tutti i costi del personale dipendenza sui Ricavi delle Vendite.		
(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite		6,01
Questo indice esprime, in termini percentuali, la Redditività Totale Netta dei Ricavi delle Vendite.		
(F) Grado di Indipendenza Finanziaria		49,15
Indica in che percentuale l'attività d'impresa è garantita da mezzi propri, cioè dal capitale apportato dai soci. E' il rapporto tra Patrimonio Netto (cioè il Capitale Proprio più le Riserve) e il totale delle Attività al netto delle Disponibilità Liquide. Se minore di 0,33 indica una certa debolezza finanziaria e patrimoniale. Se compreso tra 0,33 e 0,55, segnala una condizione finanziaria equilibrata. Se superiore a 0,66, i mezzi propri consentono un'espansione dell'Attività.		
(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)		11,59
Il ROI (Return On Investments) è un indice utile a valutare la redditività ed efficienza della gestione tipica dell'azienda, al fine di verificare la capacità dell'impresa di remunerare sia il Capitale Proprio che il capitale di Terzi. E' ottenuto calcolando il rapporto tra il Risultato Operativo e il Capitale Investito (vedi anche "Valori PATRIMONIALI: Capitale Investito"). Questo indice non è influenzato dagli oneri/proventi finanziari in quanto non compresi nel Risultato Operativo. La misura soddisfacente è la percentuale equivalente al tasso rappresentativo del costo del denaro. Quanto più supera il tasso medio tanto più la redditività è buona.		
(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)		21,54
Il ROE (Return On Equity) determina in che percentuale il denaro investito dai soci viene remunerato. Esso interessa in prima persona gli investitori. Il tasso di Remunerazione dell'Investimento si ottiene calcolando il rapporto tra Utile Netto (cioè l'Utile dopo le Imposte) e il Patrimonio Netto (o Capitale Netto o Mezzi Propri). Alla determinazione di questo indice concorrono, se ci sono, oneri e proventi finanziari in quanto compresi nell'Utile Netto.		

AF MONTEVARCHI SPA

bilancio 2024

2024 Annuale

(P) Capitale Investito

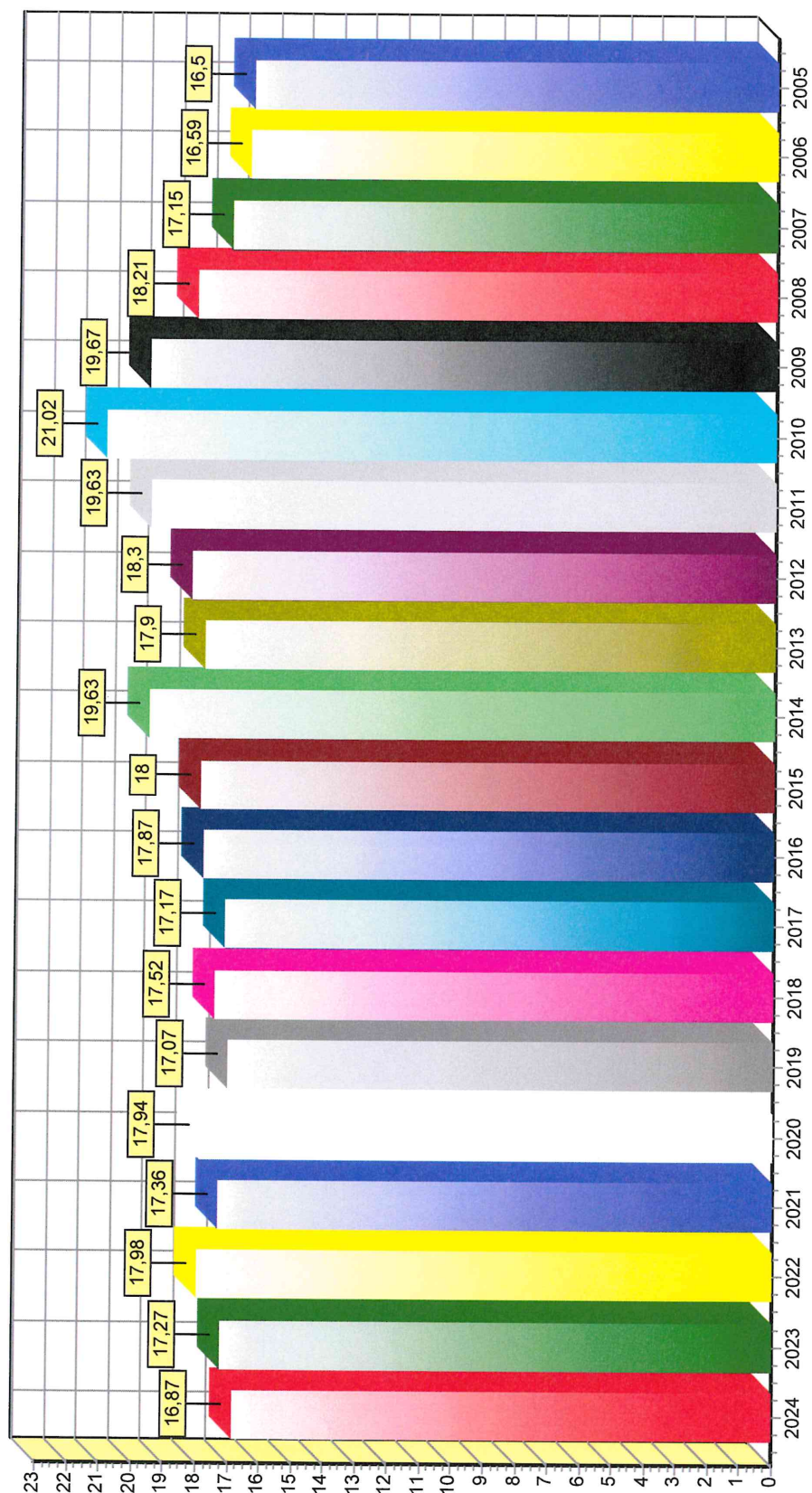


AF MONTEVARCHI SPA

bilancio 2024

2024 Annuale

(E) Costo del Personale/Ricavi Vendite

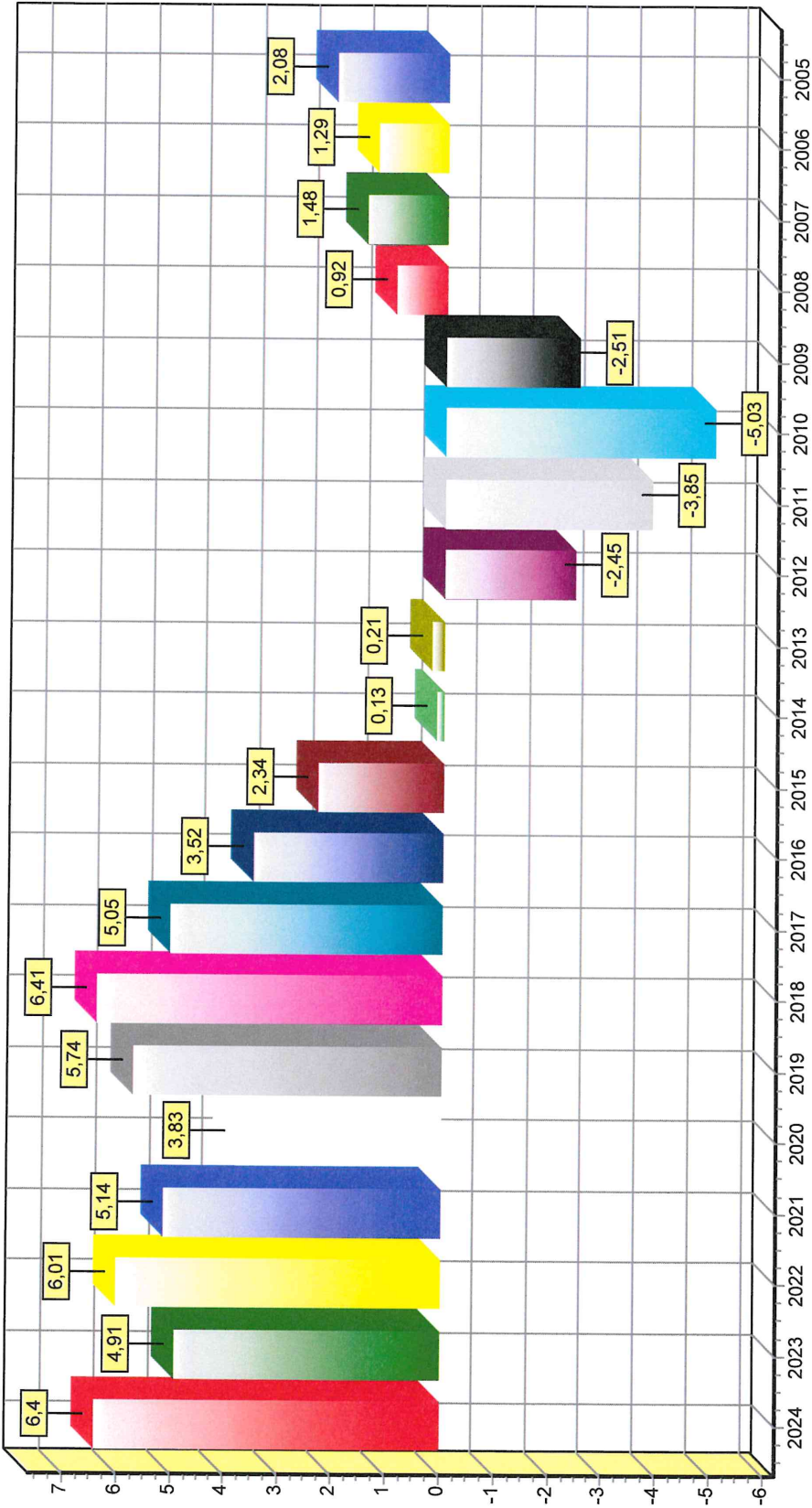


AF MONTEVARCHI SPA

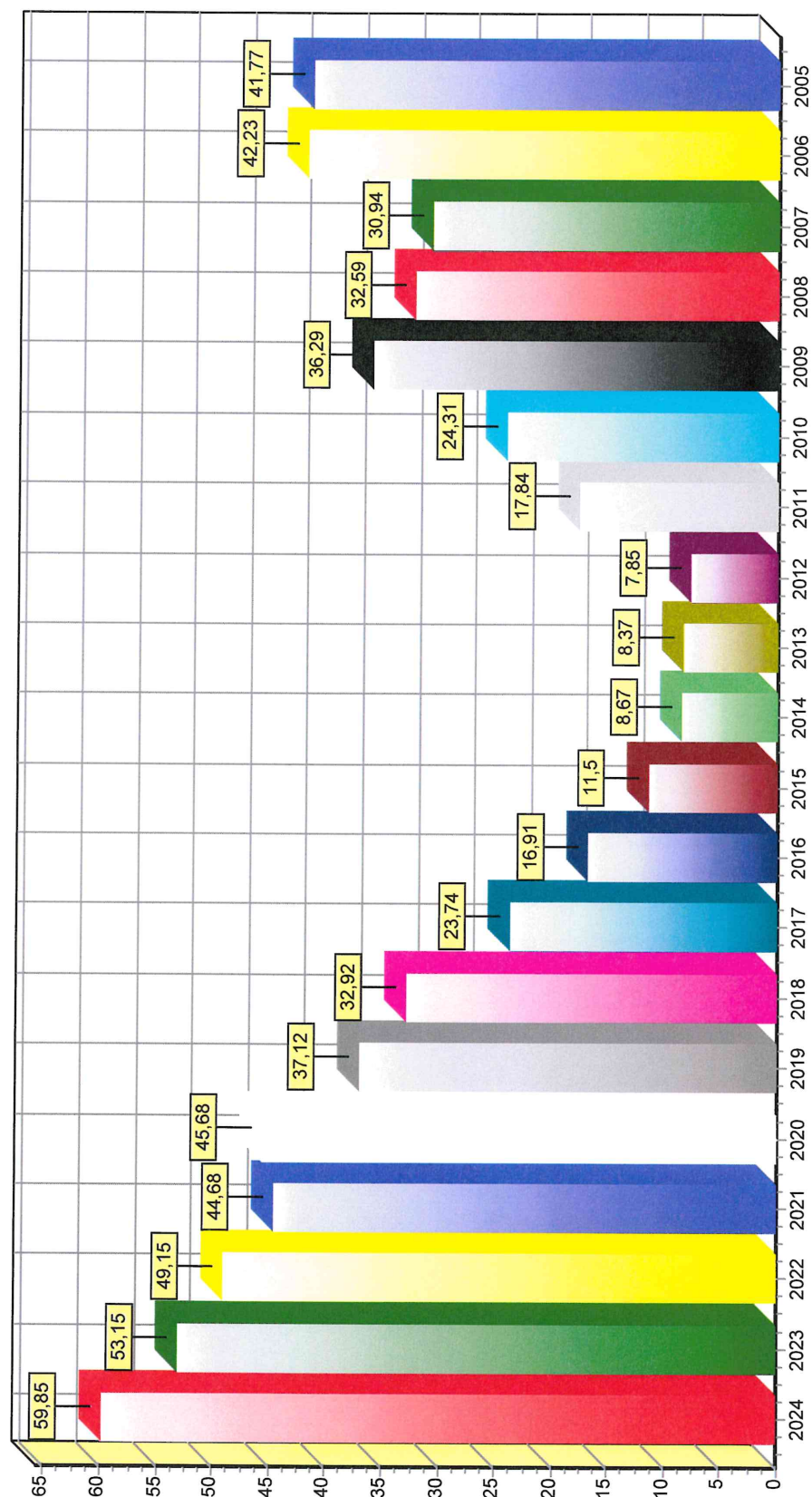
bilancio 2024

2024 Annuale

(E) Utile (Perdita) dell'Esercizio/Ricavi Vendite



(F) Grado di Indipendenza Finanziaria

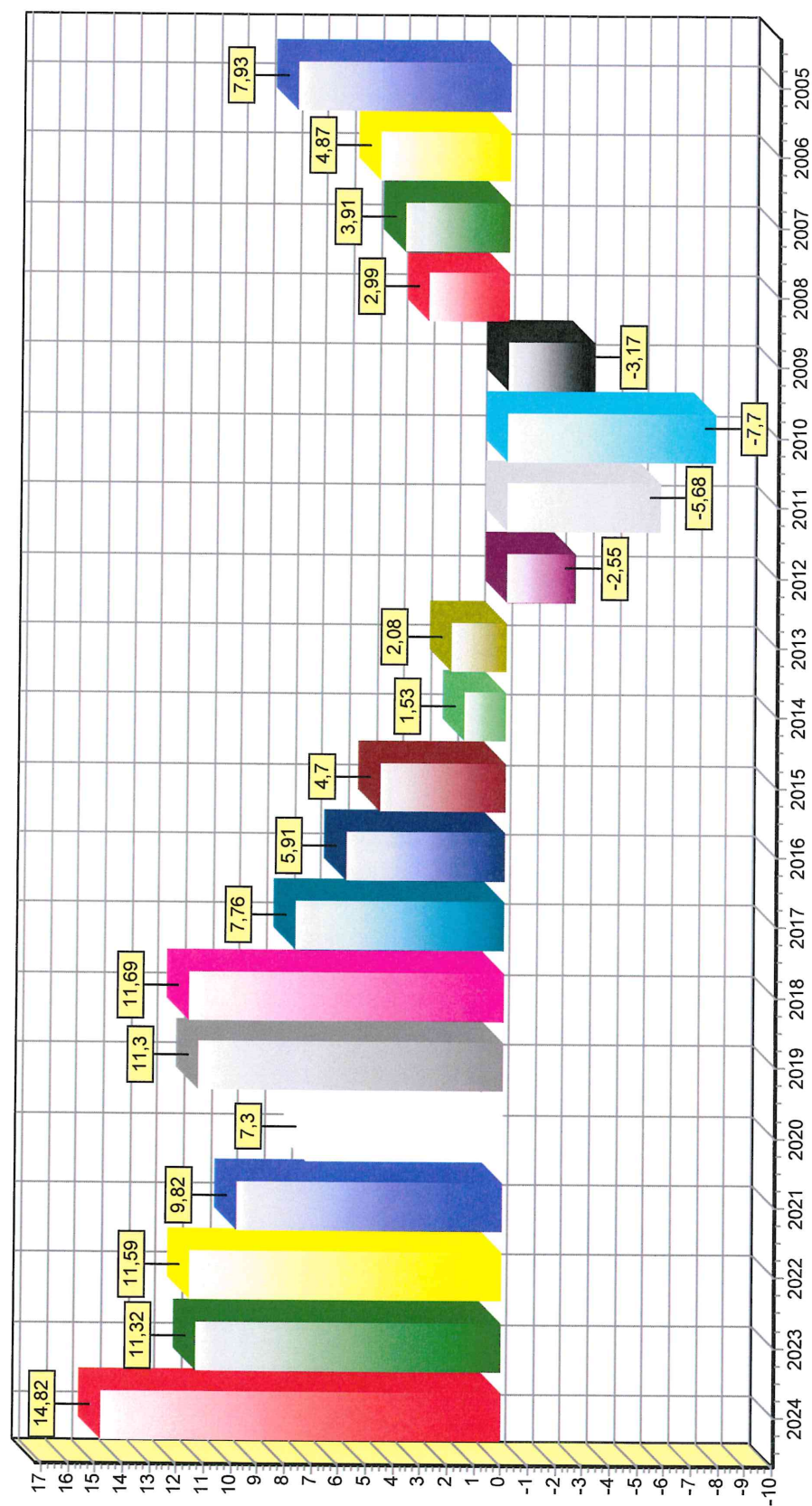


AF MONTEVARCHI SPA

bilancio 2024

2024 Annuale

(F) Ritorno sul Capitale Investito (ROI)

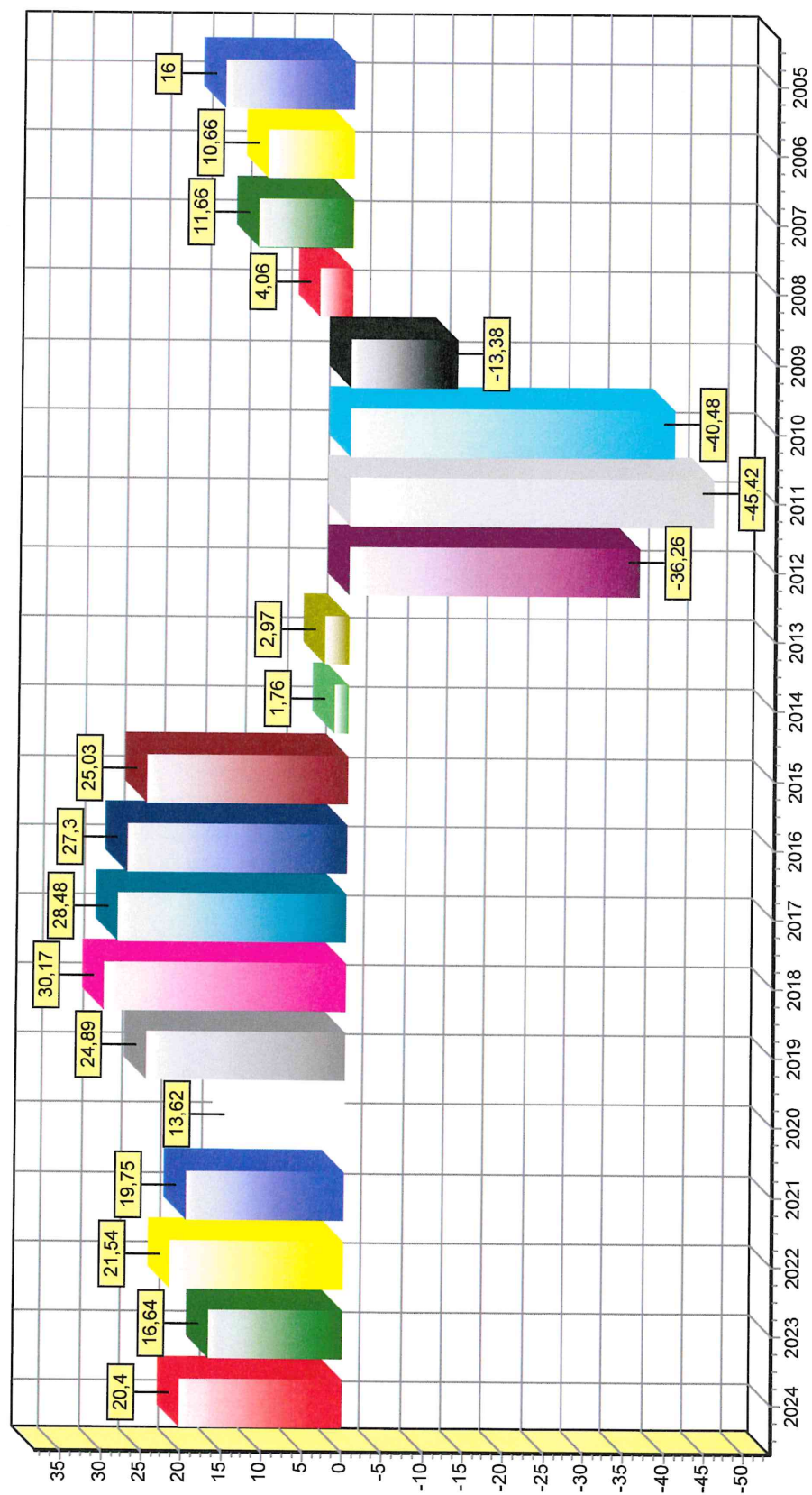


AF MONTEVARCHI SPA

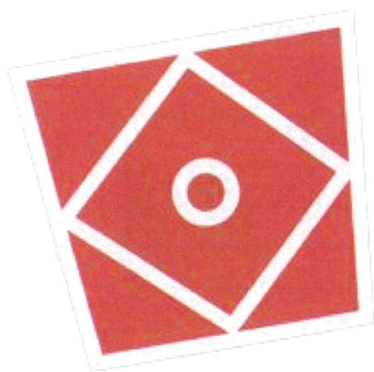
bilancio 2024

2024 Annuale

(F) Ritorno sul Capitale Netto (ROE)



FONDAZIONI



FONDAZIONE **AREZZO** intour

Via degli Albergotti, 13 - 52100 AREZZO TEL:
0575 377418

PEC: arezzointour@pec.it SITO WEB:
www.arezzointour.it

Il Comune di Montevarchi ha deliberato l'adesione alla Fondazione, in qualità di socio istituzionale, con Deliberazione C.C. n. 94 del 20/11/2018

Servizio di riferimento: *Promozione del Territorio.*

FORMA GIURIDICA	Fondazione di partecipazione
QUOTA COMUNE	Socio istituzionale
DATA COSTITUZIONE	8/03/2018
DATA SCIoglimento	
C.F./PARTITA IVA	02311580514

FINALITA'

La Fondazione persegue le finalità della promozione della Città di Arezzo e della sua immagine turistica, a livello nazionale ed internazionale, l'attrazione e la canalizzazione del turismo verso la città e lo sviluppo della sua struttura turistica e dei servizi ad essa collegati. I beneficiari dell'attività della Fondazione sono la Città di Arezzo ed i suoi abitanti, poiché la promozione del turismo genera una maggiore diffusione della cultura aretina ed incentiva lo sviluppo economico, culturale e sociale della città. .omissis.. art. 2 dello statuto.

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE (Fonte: sito web)

FUNZIONE	NOME E COGNOME
PRESIDENTE	Simone CHIERICI
CONSIGLIERE	Alessio ALTERINI
CONSIGLIERE	Maria Cristina MUZZI
CONSIGLIERE	Federico VESTRI
CONSIGLIERE	Catiuscia FEI
CONSIGLIERE	Francesco MEACCI

Il Comune di Montevarchi non ha nessun rappresentante nel Consiglio di Amministrazione.

<i>DATI DI BILANCIO 31.12.2019</i>	
PATRIMONIO NETTO	107.569
VALORE DELLA PRODUZIONE	1.680.266
UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	4.616

<i>DATI DI BILANCIO 31.12.2020</i>	
PATRIMONIO NETTO	118.734
VALORE DELLA PRODUZIONE	791.456
UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	11.165

<i>DATI DI BILANCIO 31.12.2021</i>	
PATRIMONIO NETTO	134.191
VALORE DELLA PRODUZIONE	2.071.152
UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	15.547

<i>DATI DI BILANCIO 31.12.2022</i>	
PATRIMONIO NETTO	153.527
VALORE DELLA PRODUZIONE	1.532.145
UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	19.336

<i>DATI DI BILANCIO 31.12.2023</i>	
PATRIMONIO NETTO	154.876
VALORE DELLA PRODUZIONE	2.542.264
UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	1.349

<i>DATI DI BILANCIO 31.12.2024</i>	
PATRIMONIO NETTO	138.638
VALORE DELLA PRODUZIONE	2.440.228
UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	-16.238

RISORSE FINANZIARIE EROGATE DAL COMUNE DI MONTEVARCHI

ANNO	RISORSE EROGATE
2024	€. 0

Fondazione Mauro e Nuccia Capitani ETS

Via Genova, 9 – 52027
SAN GIOVANNI VALDARNO TEL:055 99228833 -
3497703607
SITOWEB: www.fondazione Capitani.it
Contatti: fondazionemncapitani@gmail.com

Il Comune di Montevarchi ha deliberato l'adesione alla Fondazione, in qualità di socio partecipante, con Deliberazione C.C. n. 35 del 28/04/2022

Servizio di riferimento: *Cultura*

FORMA GIURIDICA	Fondazione di partecipazione
QUOTA COMUNE	Socio Partecipante
DATA COSTITUZIONE	03/03/2022
PARTITA IVA	02429980515

FINALITA'

Finalità principali della Fondazione (art. 3 dello statuto):

- perpetuare la futura memoria dei coniugi Capitani – Mauro e Erminia, affettuosamente chiamata Nuccia – come appassionati d'arte e del prof. Mauro Capitani, come artista e collezionista;
- conservare e valorizzare le opere e le idee del prof. Mauro Capitani;
- tutelare il diritto d'autore, la circolazione e utilizzazione delle immagini delle opere del prof. Mauro Capitani;
- promuovere e diffondere, soprattutto, tra le giovani generazioni, l'interesse e la conoscenza dell'arte in generale e dell'arte pittorica toscana dl '900, in particolare;
- favorire e incrementare l'attività di coloro che si dedicano allo studio e alla conoscenza delle arti, soprattutto vicino alle forme pittoriche e alle idee del prof. Mauro Capitani;
- assistere e supportare materialmente e moralmente i giovani artisti, scrittori e musicisti emergenti

Omissis...

GIUNTA ESECUTIVA (Fonte: sito web)

FUNZIONE	NOME E COGNOME
PRESIDENTE	Mauro CAPITANI
VICE PRESIDENTE	Francesco CARBINI
CONSIGLIERA	Elisa CONTI

CONSIGLIERA	Patrizia INGHILESI
CONSIGLIERA	Graziana SPUGNOLI
CONSIGLIERE	Giacomo BRANDI

FONDAZIONE MAURO E NUCCIA CAPITANI - RENDICONTO DI CASSA 2022

USCITE		31/12/2022	ENTRATE		31/12/2022
A) USCITE DA ATTIVITÀ DI INTERESSE GENERALE			A) ENTRATE DA ATTIVITÀ DI INTERESSE GENERALE		
CA1	1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-	RA1	1) Entrate da quote associative e apporti dei fondatori	1.563,90
CA2	2) Servizi	687,86	RA2	2) Entrate dagli associati per attività mutuali	2.500,00
CA3	3) Godimento beni di terzi	-	RA3	3) Entrate per prestazioni e cessioni ad associati e fond.	-
CA4	4) Personale	-	RA4	4) Erogazioni liberali	-
CA7	5) Uscite diverse di gestione	-	RA5	5) Entrate del 5 per mille	-
			RA6	6) Contributi da soggetti privati	-
			RA7	7) Entrate per prestazioni e cessioni a terzi	-
			RA8	8) Contributi da enti pubblici	-
			RA9	9) Entrate da contratti con enti pubblici	-
			RA10	10) Altre entrate	-
	Totale	687,86		Totale	4.063,90
				Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)	3.376,04
B) USCITE DA ATTIVITÀ DIVERSE			B) ENTRATE DA ATTIVITÀ DIVERSE		
CB1	1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-	RB1	1) Entrate per prestazioni e cessioni ad associati e fond.	-
CB2	2) Servizi	-	RB2	2) Contributi da soggetti privati	-
CB3	3) Godimento beni di terzi	-	RB3	3) Entrate per prestazioni e cessioni a terzi	-
CB4	4) Personale	-	RB4	4) Contributi da enti pubblici	-
CB7	5) Uscite diverse di gestione	-	RB5	5) Entrate da contratti con enti pubblici	-
			RB6	6) Altre entrate	-
	Totale	-		Totale	-
				Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)	-
C) USCITE DA ATTIVITÀ DI RACCOLTA FONDI			C) ENTRATE DA ATTIVITÀ DI RACCOLTA FONDI		
CC1	1) Uscite per raccolte fondi abituali	-	RC1	1) Entrate da raccolte fondi abituali	-
CC2	2) Uscite per raccolte fondi occasionali	-	RC2	2) Entrate da raccolte fondi occasionali	-
CC3	3) Altre uscite	-	RC3	3) Altre entrate	-
	Totale	-		Totale	-
				Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)	-
D) USCITE DA ATTIVITÀ FINANZIARIE E PATRIMONIALI			D) ENTRATE DA ATTIVITÀ FINANZIARIE E PATRIMONIALI		
CD1	1) Su rapporti bancari	149,10	RD1	1) Da rapporti bancari	-
CD2	2) Su investimenti finanziari	48.087,86	RD2	2) Da altri investimenti finanziari	634,01
CD3	3) Su patrimonio edilizio	-	RD3	3) Da patrimonio edilizio	-
CD4	4) Su altri beni patrimoniali	-	RD4	4) Da altri beni patrimoniali	-
CD6	5) Altre uscite	-	RD5	5) Altre entrate	-
	Totale	48.236,96		Totale	634,01
				Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	(47.603)
E) USCITE DI SUPPORTO GENERALE			E) ENTRATE DI SUPPORTO GENERALE		
CE1	1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-	RE1	1) Entrate da distacco del personale	-
CE2	2) Servizi	-	RE2	2) Altre entrate di supporto generale	-
CE3	3) Godimento beni di terzi	-			
CE4	4) Personale	-			
CE7	5) Altre uscite	-			
	Totale	-		Totale	-
TOTALE ONERI E COSTI		48.924,82	TOTALE ENTRATE DELLA GESTIONE		4.697,91
				Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	(44.227)
				Imposte	-
				Avanzo/disavanzo d'esercizio prima di investimenti e disinvestimenti patrimoniali e finanziamenti (+/-)	(44.227)
Uscite da investimenti in immobilizzazioni o da deflussi di capitale di terzi		31/12/2022	Entrate da disinvestimenti in immobilizzazioni o da flussi di capitale di terzi		31/12/2022
CF1	1) Investimenti in immobilizzazioni inerenti alle attività di interesse generale	-	RF1	1) Disinvestimenti di immobilizzazioni inerenti alle attività di interesse generale	-
CF2	2) Investimenti in immobilizzazioni inerenti alle attività diverse	-	RF2	2) Disinvestimenti di immobilizzazioni inerenti alle attività diverse	-
CF3	3) Investimenti in attività finanziarie e patrimoniali	-	RF3	3) Disinvestimenti di attività finanziarie e patrimoniali	-
CF4	4) Rimborso di finanziamenti per quota capitale e di prestiti	-	RF4	4) Ricevimento di finanziamenti e di prestiti	-
	Totale	-		Totale	-
				Imposte	-
				Avanzo/disavanzo da entrate e uscite per investimenti e disinvestimenti patrimoniali e finanziamenti (+/-)	-
					31/12/2022
				Avanzo/disavanzo d'esercizio prima di investimenti e disinvestimenti patrimoniali e finanziamenti (+/-)	(44.227)
				Avanzo/disavanzo da entrate e uscite per investimenti e disinvestimenti patrimoniali e finanziamenti (+/-)	-
				Avanzo/disavanzo complessivo (+/-)	(44.227)
Cassa e banca					31/12/2022
Cassa					
Depositi bancari e postali					
Costi figurativi		31/12/2022	Proventi figurativi		31/12/2022
1) da attività di interesse generale	-		1) da attività di interesse generale	-	
2) da attività diverse	-		2) da attività diverse	-	
	Totale	-		Totale	-

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

31/12/2022	31/12/2023
------------	------------

	31/12/2000	31/12/1999
Cassa e banca	1.100.000	1.100.000

Costi figurativi	31/12/2022	31/12/2023	Proventi figurativi	31/12/2022	31/12/2023
------------------	------------	------------	---------------------	------------	------------

RISORSE FINANZIARIE EROGATE DAL COMUNE DI MONTEVARCHI

<i>ANNO</i>	<i>RISORSE EROGATE</i>
2024	€. 0

FONDAZIONE



ISTITUTO TECNICO SUPERIORE
ENERGIA E AMBIENTE

SCUOLA SPECIALE DI TECNOLOGIA | EFFICIENZA ENERGETICA

Via Giacomo Matteotti, 15, 53034 Colle di Val D'Elsa SI

TEL: 0577 900339

info@its-energiaeambiente.it

SITO WEB: <https://www.its-energiaeambiente.it>

Il Comune di Montevarchi ha deliberato l'adesione alla Fondazione, in qualità di socio fondatore, con Deliberazione C.C. n. 36 del 28/04/2022

Servizio di riferimento: *Segreteria Generale/Formazione*

FORMA GIURIDICA	fondazione
QUOTA COMUNE	
DATA COSTITUZIONE	04/08/2010
PARTITA IVA	01314280528

FINALITA'

Integrazione tra sistemi di istruzione, formazione e lavoro per la diffusione di una cultura tecnico-scientifica:

- assicurare, con continuità, l'offerta di tecnici superiori a livello post-secondario in relazione a figure che rispondano alla domanda proveniente dal mondo del lavoro pubblico e privato in relazione al settore "Energia ed Ambiente";
- sostenere l'integrazione tra i sistemi di istruzione, formazione e lavoro, con particolare riferimento ai poli tecnico-professionali di cui all'articolo 13, comma 2, della Legge n. 40/07, per diffondere la cultura tecnica e scientifica;
- sostenere le misure per l'innovazione e il trasferimento tecnologico alle piccole e medie imprese;
- diffondere la cultura tecnica e scientifica e promuovere l'orientamento dei giovani e delle loro famiglie verso le professioni tecniche;
- stabilire organici rapporti con i fondi interprofessionali per la formazione continua dei lavoratori.

GIUNTA ESECUTIVA (Fonte: sito web)

FUNZIONE	NOME E COGNOME
PRESIDENTE	Francesco MACRÌ
VICE PRESIDENTE	Niccolò BORRACCHINI
MEMBRO GIUNTA	Cecilia MARTINELLI
MEMBRO GIUNTA	Francesca VIGNOLINI
MEMBRO GIUNTA	Roberto DONATI

DATI DI BILANCIO 31.12.2022

PATRIMONIO NETTO	207.980
VALORE PRODUZIONE	829.933
UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	6.844

DATI DI BILANCIO 31.12.2023

PATRIMONIO NETTO	221.313
VALORE PRODUZIONE	863.249
UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	0

<i>DATI DI BILANCIO 31.12.2024</i>	
PATRIMONIO NETTO	226.249
VALORE PRODUZIONE	1.068.670
UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	4.936

RISORSE FINANZIARIE EROGATE DAL COMUNE DI MONTEVARCHI

<i>ANNO</i>	<i>RISORSE EROGATE</i>
2024	€. 0

PAOLO ROSSI FONDATION



Legend

Corso Marconi, 10 – Torino
TEL: 075 3730171- 3703608817
E-Mail: info@mylikewebitalia.it
SITO WEB: <https://paolorossilegend.it/>

Il Comune di Montevarchi ha deliberato l'adesione alla Fondazione, in qualità di socio sostenitore, con Deliberazione C.C. n. 16 del 28/02/2023

Servizio di riferimento: *Sport*

FORMA GIURIDICA	fondazione
QUOTA COMUNE	sostenitore
DATA COSTITUZIONE	05/09/2022
PARTITA IVA	12745670013

FINALITA'

Promozione e diffusione dello sport, della cultura e del sapere umano nell'ambito della società civile, in tutte le forme ritenute idonee

GIUNTA ESECUTIVA (Fonte: sito web)

FUNZIONE	NOME E COGNOME
PRESIDENTE	Federica CAPPELLETTI
MEMBRO GIUNTA	Dario TOSETTI
MEMBRO GIUNTA	Giannantonio GRAZIOLI

<i>DATI DI BILANCIO 31.12.2022</i>	
PATRIMONIO NETTO	116.010
VALORE PRODUZIONE	50.065
UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	30.809

<i>DATI DI BILANCIO 31.12.2023</i>	
PATRIMONIO NETTO	104.875
VALORE PRODUZIONE	64.416
UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	- 11.134

<i>DATI DI BILANCIO 31.12.2024</i>	
PATRIMONIO NETTO	96.501
VALORE PRODUZIONE	83.491
UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	- 8.374

RISORSE FINANZIARIE EROGATE DAL COMUNE DI MONTEVARCHI

ANNO	RISORSE EROGATE
2024	€. 1.000,00

FONDAZIONE



Piazza Varchi, 5, Montevarchi (AR) Sito Internet: <https://cervaldarno.it>

Il Comune di Montevarchi ha deliberato l'adesione alla Fondazione, in qualità di socio fondatore/sostenitore, con Deliberazione C.C. n. 65 del 27/07/2023

Servizio di riferimento: *Ambiente*

FORMA GIURIDICA	fondazione
QUOTA COMUNE	Fondatore/sostenitore
DATA COSTITUZIONE	02/08/2023
PARTITA IVA	

FINALITA'

La fondazione persegue finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale mediante l'esercizio, in via esclusiva o principale, delle attività di interesse generale, ovvero di interventi e servizi finalizzati alla salvaguardia e al miglioramento delle condizioni e all'utilizzazione accorta e razionale dell'ambiente e delle risorse naturali, con esclusione delle attività di raccolta e riciclaggio dei rifiuti urbani, speciali e pericolosi.

La fondazione ha lo scopo di costituire una comunità di energia rinnovabile ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 199/2021 e di svolgere tutte le attività consentite.

L'obiettivo principale della fondazione è fornire benefici ambientali, economici o sociali a livello di comunità ai suoi membri o alle aree locali in cui opera, promuovendo l'installazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili e la riduzione dei costi energetici.

GIUNTA ESECUTIVA (Fonte: sito web)

FUNZIONE	NOME E COGNOME
PRESIDENTE	SILVIA CHIASSAI MARTINI

PROSPETTO DI BILANCIO			ESERCIZIO 2024	
Schema XS01_O	Schema standard bilanci - ordinario		Forma ordinaria	

Codice	Descrizione	% Reddito	Saldo conti	Totale voci
	Attivo			129.327
B)	Immobilizzazioni			116.169
I -	Immobilizzazioni immateriali			116.169
1)	costi di impianto e di ampliamento			4.101
6)	immobilizzazioni in corso e acconti			112.068
C)	Attivo circolante			13.087
II -	Crediti			1.572
1)	verso clienti			470
5-bis)	crediti tributari			1.102
IV -	Disponibilit� liquide			11.515
1)	depositi bancari e postali			11.515
D)	Ratei e risconti			71
	Passivo			129.327
A)	Patrimonio netto			113.631
I -	Capitale			112.068
VI -	Altre riserve, distintamente indicate			10-
	Varie altre riserve			10-
IX -	Utile (perdita) dell'esercizio			1.573
	Totale patrimonio netto			113.631
D)	Debiti			15.696
4)	debiti verso banche			145
7)	debiti verso fornitori			625
11)	debiti verso controllanti			14.926
	Conto economico			
A)	Valore della produzione			11.725
5)	altri ricavi e proventi			11.725
	altri			11.725
B)	Costi della produzione			10.152
7)	per servizi			9.596
10)	ammortamenti e svalutazioni			1.069
a)	ammortamento delle immobilizzazioni immateriali			1.069
14)	oneri diversi di gestione			487
	Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)			1.573
	Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)			1.573
21)	Utile (perdita) dell'esercizio			1.573
	Utile (perdita) dell'esercizio			1.573

RISORSE FINANZIARIE EROGATE DAL COMUNE DI MONTEVARCHI

ANNO	RISORSE EROGATE
2024	�. 0

